

제164차 건설기술심의 소위원회 의결사항

심의일자 : 2019. 9. 27(금)

□ 안건명 : 손기정 복합문화 클러스터 조성 설계심의

위 안건에 대한 제164차 서울특별시 건설기술심의소위원회 심의결과, 아래 주요 심의내용 및 별첨 위원별 심의의견을 보완 반영하는 조건으로 「조건부채택」 의결함.

【주요 심의내용】

- 시설별 내구연한, 안전상 문제, 이용자 요구사항 반영 등 기존 시설 변경 및 신규시설 설치에 대한 타당성(논리)을 보고서에 보완할 것
- 기후변화에 따라 녹지는 더 이상 표면배수나 자연배수가 되는 공간이 아니므로 주변 시설에 영향(피해)을 주지 않게 유공관, 표면구배 등 배수계획을 철저히 보완할 것
- 그늘을 만들어 줄 수 있게 어린이놀이터 주변 녹지대를 조성할 것
- 대왕참나무 열식구간 경계처리는 유지관리 및 우레탄포장 내구성 향상을 위하여 경계석으로 변경할 것
- 경사로에 인조화강석블록포장은 규사 유실 방지 등 정밀시공이 필요하므로 이에 대한 대책을 수립할 것
- 공원시설 부지면적의 10%이상 변경되므로 도시공원위원회 심의 재상정하거나 10% 미만 변경으로 조정할 것

첨부 : 위원별 건설기술심의 채택의견서 각 1부. 끝.

건설기술심의 채택의견서

- 안건명 : 손기정 복합문화 클러스터 조성사업 설계심의
- 분 야 : 조경


항 목	검 토 의 건	비 고
계획성	<p>1. 다목적구장 양측 잔디녹지의 용도에 대한 검토 필요 (1) 인조잔디 다목적 구장 양측으로 천연잔디 녹지의 용도를 명확히 하여 추가 동선 확보 검토 요망</p> <p>2. 데크계단B 상세도 추가(L-247/ 단면도) (1) 데크계단 단면도의 각관 데크 연결방법/ 데크 포장 상세 추가</p>	
시공성	<p>3. 식축 및 견차석쌓기 배수 및 구조체 안전성 검토(L-105) (1) 기존식축 일부 제거 하여 견차석 쌓기 시공 시 소단부 배수와 견차석 상탈 배수로 상세도면 반영 (2) 견차석 쌓기 뒷채움 잡석에 대한 규격과 유실 방지를 위한 부적포 설치 추가</p> <p>4. 목재데크 휴게공간과 잔디 녹지공간 레벨 검토(L-120) (1) 다목적 구장 북측 데크 휴게공간(57.0)과 잔디녹지 (57.0) 동일 레벨 시공 시 침하에 의한 데크 측면 노출과 데크 하부로 토사 유실 우려. 레벨 검토 요망</p> <p>5. 포장 하부 기초 추가(L-201) (1) 디딤돌 포장 (500*500) 으로 원지반 다짐 위 시공시 침하, 기울어짐의 문제에 대한 우려, 별도 무근콘크리트 하부 시공 필요 검토</p> <p>6. 그네 기초상세 검토(L-211) (1) 그네 기둥의 기초 규격과 사선 형태 기둥에 대한 400*400 기초는 안정화와 지속적 운동으로 인한 기둥과 기초부 이격에 대한 문제 우려</p> <p>7. 은행나무 쉼터 테크 하부 사면 안정성 검토(L-240) (1) 데크 시공시 기초-기둥-명에- 데크 상판 시공시 하부 사면의 다짐 철저와 유실에 대한 시공순서 검토 필요</p>	

항 목	검 토 의 건	비 고
시공성	8. 플랜터 기초 노출 문제 검토(L-252 / 4-플랜터 및 계단단면도) (1) 화강석 판석 플랜터 마감이 최종레벨과 동일하게 설계, 지반 침하 등이 지속적으로 발생시 플랜터 골조 노출 우려-> 석재 마감을 1/2장 토양에 묻히도록 설계 반영	
유지관리	9. 단지 전체 우수관리계획 검토 요망(L-129,130) (1) 북측-남측으로 경사지 지형이며, 시설지 외곽으로 사면 발생. 사면에 대한 우수 구역 및 배수계획 검토. 특히 손기정체육센터 하부 족구장 사면과 다목적구장 양측 사면 (2) 다목적 구장 양측 잔디녹지 추가 맹암거 검토 10. 플랜터 배수계획 검토(L-251) (1) 잔입부 계단형 플랜터의 독립구간에 대한 심토층 배수와 계단형 배수구 추가	
안전성	11. 코르크포장 안전성 검토(L-201) (1) 놀이시설 하부 코르크 포장에 대한 충격흡수안전성 검증과 코르크 미세입자 유실에 대한 문제가 없는지 검토확인	
경제성	12. 조경시설물 기초 검토(L-207) (1) 등의자 줄기초를 독립기초 변경 검토	
기 타	13. 도면 상이 부분 수정 요망 (1) L-103 과 L-127 배치계획도 상이	

2019년 9월 27일

심의위원 : 박 유 정


(서명)



건설기술심의 채택의견서

○ 안전명 : 손기정 복합문화 클러스터 조성 설계심의

○ 분 야 : 건축

항 목	채 택 의 견	비 고
	<p>1. 검토의견기 대하여 "적절한 반영 의견" 제시된 문항 없음.</p> <p>2. 단위시설설계기 대하여는 다수면 내구연한, 안전상 문항, 이용과 연수용 반영등 단위시설 설치 순서를 존중 부탁드립니다.</p> <p>3. 녹리부분기 대한 문항 배수 이르기 심로층 배수 검토요망 (녹리 대면적 기준)</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div>	

2019년 9월 27일

검토위원 : 박 우정 ~~(주명)~~

※ 기 지적사항 외 추가의견이 있는 경우에만 작성해 주세요.

건설기술심의 채택의견서

- 안건명 : 손기정 복합문화 클러스터 조성사업 설계심의
- 분 야 : 조경

항 목	검 토 의 견	비 고
관련법령 적용 적정성	「장애물 없는 생활환경 인증에 따른 규칙」 관련기준 준수 바람 「서울시 무장애 친화공원 가이드라인」을 적용하기 바람 「서울시 보도공사 설계시공 매뉴얼」을 준수하기 바람	
계획성	<ol style="list-style-type: none"> 1. 손기정 기념 프로젝트의 일환으로 거점 명소화하고자 하는 본 사업의 목적이 드러나지 않음 <ol style="list-style-type: none"> (1) 손기정 체육공원으로서의 특징적인 요소 중 하나인 동상의 이설 위치 표기 및 주변 특화 필요 (2) 개발여건 분석에서 제시한 (보고서 15쪽) 손기정 체육센터의 리뉴얼에 대한 계획을 포함할 필요가 있음. 2. 사업의 범위를 명확히 표현하기 바람 <ol style="list-style-type: none"> (1) 존치지역과 재조성지역의 경계 표시가 필요하며 그에 따른 이식 및 지피식재 등 설계서를 작성하기 바람 3. 가로변 기존 석축 철거 및 재설치 시(L-105) 종횡단 경사를 확인하여 설치 후 슬라이딩이 발생하지 않도록 할 것 4. 운동장과 트랙사이 잔디식재구간의 기능이 모호하므로 그늘목을 식재하여 휴게공간으로 사용하는 등 검토 필요 5. 운동장 스탠드 후면의 사면부는 수목식재 보완 검토 필요 6. 어린이 놀이터 주변에 녹음 식재를 강화하고 파고라는 설치위치를 변경하여 기존 수목은 존치하기 바람 	

항 목	검 토 의 견	비 고
계획성	<p>7. 어린이 놀이터에 설치된 계단B는 안전사고의 우려가 있고 어린이도서관과 어린이놀이터를 연결하는 계단과 경사로는 통합 설치를 재검토 하기 바람. (계단A 존치 시 난간 설치 필요)</p> <p>8. 우수 맨홀 등 포장면에 설치되는 시설은 가급적 녹지내로 이동 설치하고, 불가피한 경우 포장경계부에 설치하여 보행장애물이 되지 않도록 하기 바람</p> <p>9. 인조화강블록(투수)의 설계단면 및 기층입도 등은 서울시 기준을 적용하기 바람</p> <p>10. 파고라, 의자, 안내시설 등의 시설물은 가급적 기 설치되어 있는 시설물과 동일한 디자인을 적용하고, 공원 내 모든 시설물의 색상은 단일 색상으로 통일하기 바람</p> <p>11. 노즐미스트의 수량과 규격을 수량표에 정확히 명기하기 바람</p> <p>12. 데크로드는 주변레벨을 재검토하고 상세도를 보완하기 바람</p> <p>13. 안내사인의 목재루버는 지속성 있는 소재로 재검토 하기 바람</p>	
시공성	<p>14. 시방서 작성 시 본 사업에 해당하는 항목으로 작성하기 바람</p>	
유지관리	<p>15. 어린이 놀이터의 코르크포장은 표면 이탈 등 하자발생률이 높은 재료이므로 재검토하여 시공 및 유지관리계획을 상세히 명시 바람</p> <p>16. 목재데크는 집중유지관리를 요하므로 가능한 지면과 접하지 않도록 하고 포장재로서 설치된 데크로드의 설치는 재검토 하기 바람</p>	
안전성	<p>17. 웬스 디자인 시 가로형의 디자인은 안전사고의 우려가 있으므로 재검토하기 바람</p>	

2019년 9월 27일

심의위원 : 서 은 실 

건설기술심의 채택의견서

- 안건명 : 손기정 복합문화 클러스터 조성사업 설계심의
- 분 야 : 조경

항 목	검 토 의 견	비 고
계획성	<p>1. 식재부분</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 시방서의 이식공사부분에 과도한 전정을 금지하는 내용 삽입 필요함 (2) 이식수목의 뿌리분 형성이 불가능할 경우 감독자 확인후 제거할 것 (3) 흰말채나무 군식 지역에 노랑말채나무도 함께 식재 검토할 것 (4) 사사의 과도한 번식을 방지하기 위한 경계 엷지 설치할 것 (5) 육상트랙 대왕참나무 열식하부 잔디마감면은 주변 포장면보다 50mm 낮게 식재하여 우레탄포장면 오염을 방지할 것(도면에 명기) (6) 녹지 경계부에 잔디수로를 설치하여 녹지내부 우수 처리할것 <p>2. 조경시설물부분</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 정자(1,530만원)의 품질이 지나치게 낮아 고급품으로 재검토 필요 (2) 육상트랙 대왕참나무 식재 경계부의 엷지는 내구성이 떨어지므로 100-100 경계석으로 변경 검토할 것 (3) 인조화강석블록포장A형 포장구간(도면L-126)의 경사도가 급한 진입로 구간에 횡단배수로를 15-20M 간격으로 설치할 것 	

2019년 9월 27일

심의위원 : 홍 태 식 (서명)

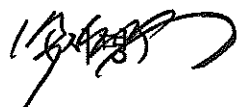
건설기술심의 검토의견서

- 안건명 : 손기정 복합문화 클러스터 조성사업 설계심의
- 분 야 : 토목시공

항 목	검 토 의 견	비 고
계획성	1. 우수유역도상 손기정기념관 북측 외부유역이 미반영되어 있는 것으로 보이며 외부유역 비탈면 경사를 고려하여 우수수리계산 수정 필요 2. 우수관은 일부구간을 제외한 대부분 토피 2m이하로 기초 콘크리트 120° 받침각으로 되어 있어 다소 과도한 것으로 판단되므로 실제 구조 계산에 의한 기초형태 및 규격산정 필요 3. 외부유역 발생우수가 비탈면을 통해 사업지 내로 유입토록 되어 있어 강우 시 산책로 등 공원 이용자의 불편이 예상되는 바, 외부유역 우수 배제를 위한 시설물 설치 검토가 필요할 것으로 판단됨(No.6~No.11구간) 4. 「하수도시설기준 해설」 '2.5.1 관거의 접합'에 우수관거의 단차접합에 대하여 1개소당 단차는 1.5m 이내로 하는 것이 바람직하다고 제시되어 있는 바, 단차가 1.5m를 초과하는 구간에 대하여 단차 축소 등 추가 검토가 필요할 것으로 판단됨(예.MB-01맨홀).	
시공성	5. 토공사 시 굴삭기 규격은 0.4m ³ , 덤프트럭 규격은 24ton으로 적용된 바, 절·성토 및 터파기·퇴메우기 작업의 효율성, 잔토 적재작업과 운반 작업의 효율적인 장비조합을 고려하여 굴삭기 및 덤프트럭 규격에 대한 검토가 필요할 것으로 판단됨.	
안전성	6. 맨홀, 관 등 구조물 터파기 비탈면 기울기 1:0.3->1:0.5 조정 - 「산업안전보건기준에 관한 규칙」 : 보통지반 1:0.5~1:1.0	
기 타	7. 「중소기업자간 경쟁제품 및 공사용자재 직접구매 대상품목 지정내역 고시」 (중소벤처기업부 고시 제2018-70호, 2018.12.28)에 따라 원심력 철근콘크리트관은 공사용자재 직접구매 대상품목에 미 해당되는 바, 사급자재로의 변경을 검토	

2019년 9월 27일

심의위원 : 박 노 주



건설기술심의 채택의견서

- 안건명 : 손기정 복합문화 클러스터 조성사업 설계심의
- 분 야 : 유관부서

항 목	검 토 의 견	비 고
계획성	<ol style="list-style-type: none"> 1. 공원 북측 법면의 어색는 손기정체육공원 일대의 전체적인 경관을 고려하여 기본설계에 반영된 것으로 기존 안대로 법면 전체에 역세를 석재하여 공원에 연출되는 자연경관 취지를 유지할 것 2. 공원 재조성의 목표 및 방향은 손기정 남송릉 와 숨겨진 마라톤 영웅들의 도전, 열정, 기억을 담아 체육센터(러닝센터) 증축 및 트랙 조성 등을 통해 손기정체육공원에 걸맞은 마라톤 주제성을 강화하는 것으로 기본설계안의 마라톤 트랙 선형(손기정기념관, 테니스장 주변 포함)을 유지하여 손기정체육공원이 마라토너들의 공간으로 재탄생 될 수 있도록 할 것 3. 어린이놀이터는 도시공원위원회 심의 조건에 따라 창의놀이터(공원 녹지정책과) 수준으로 조성하고 유니버설 디자인을 적용할 것 	

2019년 9월 27일
 심의위원 : 이 동 일 ^사 (서명)

건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : 손기정 복합문화 클러스터 조성사업 설계심의

○ 분 야 : 유관부서

항 목	검 토 의 견	비 고
계획성	1. 공원조성계획 ⇒ 제11차 도시공원위원회 심의(2018.12.18.) (1) 다목적운동장 트랙 - 탕초 운동장 트랙 폭 2.5m(산책1m, 운동1.5m)에서 5m로 변경되 면서(산책2m, 중앙녹지 1.5m, 운동 1.5m) 인근 아파트 연접하계 벽어 소음 등 민원악화가 우려되며 운동과 산책구분을 위한 중 양녹지(폭1.5m)는 이용측면에서 훼손 등 유지관리의 어려움이 예 상되므로 녹지 제외 및 트랙폭 조정 검토 필요. (2) 운동시설을 - 운동시설율이 공원시설부지면적의 56%로서 법정시설율 60%이 상에 맞지 않으므로 시설조정 필요 (3) 공원조성계획변경 - 어린이놀이터 등 공원시설부지면적의 10%이상(약30%) 변경으로 도시공원위원회 심의 재상정	
시공성	2. 여원토거관(장산,방예) 두께를 대쿠상을 고려하여 2.3T ⇒ 3.2T 이상으 로 상향 검토 필요 (L-240~243 도면) 3. 총괄 식재수량표 (신규수목) 수목 합계 상이 : 59주 → 206주로 표기 (L-114도면) 4. 어린이놀이터 인접아파트 사이 녹지 상록식재비율 낮음 (L-115도면) 5. 어린이도서관 진입부 경사 10.67%로 바닥 미끄럼방지 및 핸드레일 검 토 필요 (L-122도면) 6. 솔거정체육공원 안내사인 시안성 확보 측면에서 글씨크기 재검토 필 요 (L-253도면)	
유지관리	7. 수목, 초화류 유지관리를 위한 급·관수 설비 시설 검토 8. 실시 설계시 공사시방서에 유지관리지침서를 첨부할 것	
안전성	어린이놀이터 주변 석축과의 단차가 1m ~ 3m로 안전사고가 발생하 지 않도록 안전휨스 및 차폐석재 검토 필요.	
환경성	9. 제거목에 대하여는 평의자 등 재활용 할 수 있는 방안 검토할 것 10. 공사 시 소음, 먼지, 무단벌목 등으로 민원사항이 발생하지 않도록 할 것	
기 타	11. 전체적으로 공원시설에 대해서는 「공원시설 설치 및 관리 지침」, 색채는 「공원시설 색채 디자인가이드라인」, 안내판의 경우 「도시공 원안내체계 메뉴얼」을 준용할 것	

2019년 9월 27일

심의위원 : 유 영 봉

 (서명)

건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : 손기정 복합문화 클러스터 조성 설계심의

○ 분 야 : 유안부서

항 목	채 택 의 견	비 고
제한성.	<p style="margin-left: 20px;"><u>현재</u> √공인사실 기재건적의 10%이상 변경으로 도시공인위원회의 심의 재상정 하거나 10% 미만 변경으로 <u>추진</u>필요.</p>	

2019년 9월 27일

검토위원 : 김대성 (서명) ✓

※ 기 지적사항 외 추가의견이 있는 경우에만 작성해 주세요.

건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : 손기정 복합문화 클러스터 조성사업 설계심의

○ 분 야 : 조경

항 목	검 토 의 견	비 고
관련법령 적용 적정성	1. 「어린이놀이시설 안전관리법」 관련기준을 검토하여 적용할 것 (1) 놀이시설 설치검사비 내역(이설비 등) 반영	
계획성	2. 「손기정 기념 프로젝트」 관련 전체 사업개요를 제시하고 그 중 본 과업의 범위 및 목적에 대한 설명을 보완할 것 (1) 기본설계보고서(18p, 39p, 41p)에 제시된 서울로7017과의 연계성 요약 및 보완 (2) 동상 및 월계수가 랜드마크가 될 수 있도록 보완 3. 기본설계보고서에서 제시한 계획 중 미반영 된 부분에 대한 사유를 설명할 것 (1) 손기정기념관 인근 무궁화 군식 계획 미반영 사유 (기본설계보고서 48p, 77p) (2) 롤탄성포장 미반영 사유(기본설계보고서 72p) - 우레탄포장 T15는 두께가 얇아 이용에 따른 훼손 및 하자발생이 높으므로 보완할 것 4. 축구장 스탠드 정비 시 특색을 부여하여 계획을 보완할 것 (1) 주변 휴게시설이 부족하므로 보완 5. 진입로 등 경사가 급한 구간에 인조화강석블록포장은 부적합하므로 포장 재 및 공법 등 변경할 것 6. 다목적구장 옆 기존 석축 앞 인조화강석블록(80T) 포장 구간은 동선이 확보되어 있지 않고 별도의 기능이 없으므로 휴게시설 도입을 검토할 것 7. 트랙 옆 복합형체력단련시설A 하부 우레탄포장 적용 사유 설명할 것 (1) 특별한 사유가 없을 경우 인조화강석블록으로 포장재질 통일	
시공성	8. 시방서 1p. 1.1.3. 본 공사의 주요 목적물을 본 사업에 맞게 작성할 것	
유지관리	9. 음수대는 어린이 및 휠체어 이용자가 이용 가능한 제품으로 검토할 것 (1) 전면 또는 측면에서 휠체어가 음수대 하부로 들어가 접근할 수 있어야 함 (2) 어린이의 키높이에서 이용할 수 있는 수전이 있어야 함	

	<p>10. 오토바이 진입금지를 위해 후문에 설치하는 턴게이트로 인해 공원 출입에 혼란이 발생할 수 있으므로 유모차, 휠체어 이용자가 이용가능한 길을 안내할 것(런닝센터 입구 이용 등)</p> <p>11. 산책로와 육상트랙 사이 대왕참나무 열식 구간 하부에 관목 또는 초본류 식재를 반영할 것 (1) 계절변화에 따라 볼거리를 제공하고 산책로와 육상트랙간 서로 침범하여 녹지대가 훼손되지 않도록 보완</p> <p>12. 공원 밖 학교용지에 계획된 역사 식재관련 해당기관과 협의할 것</p>	
기 타	<p>13. 보고서 및 설계도서가 일치되도록 보완할 것 (1) 보고서 총괄공사비와 설계내역서 일치 (2) 보고서와 도면의 과업기간 일치 (3) 도면번호, 도면명, 목차명 일치 (4) 동상이설 위치 누락, 도면에 표시할 것</p> <p>14. 주민설명회 및 구청장 보고 결과 반영(부분반영)으로 검토된 시설에 대한 미반영 사유를 설명할 것 (1) 주민설명회 결과에 따른 물놀이시설 미반영 사유 (2) 구청장 보고 결과에 따른 어린이놀이터 안전휀스 미반영 사유</p>	

○ 분 야 : 토목

항 목	검 토 의 견	비 고
계획성	<p>15. '지하시설물 통합정보시스템'을 활용하여 누락된 지하시설물이 없도록 유관기관과 협의하고 지장물 현황도를 작성할 것</p> <p>16. 석축배면 비탈면 조성공사시 비탈면으로 부터 표면수가 유입되는 것을 차단하기 위하여 배수로 설치를 검토·반영할 것</p>	
시공성	<p>17. 우배수관의 기존 시하수관로 연결에 따른 배수 용량을 포함한 환경 적정여부 검토결과를 제시할 것</p> <p>18. 우배수관 및 상수도관 공사를 위한 굴착단면을 포함한 시공상세도를 추가할 것</p>	

2019년 9월 27일

심의위원 : 권 완 택

