

제145차 건설기술심의 소위원회 의결사항

심의일자: 2019.9.5.(서면심의)

□ 안건명: 국제교류 복합지구 보행축 정비 기본 및 실시설계용역 발주심의

위 안건에 대한 제145차 서울특별시 건설기술심의소위원회 심의결과 아래 주요 심의내용 및 별첨 위원별 심의의견을 보완하는 것으로 「조건부채택」 의결함

【주요 심의내용】

- 보행환경개선 계획의 내용에는 단순 보도폭 조정 및 차도정비 뿐만 아니라 지주통합, 지장물 철거, 불법점용 해소 및 간판정비 등 다양한 개선 방안을 강구할 수 있도록 할 것
- 교통량 및 교통시설조사 사항에는 과업 특성에 부합하도록 보행관련 항목(보행 접근 강도, 주요 보행패턴 등)을 추가할 것
- 보도설계 시 기존 구조물(가로수분, 한전, 판넬, 가로등 등) 주변 공사에 대한 세부 상세도(포장재절단, 가공방법, 라운드 처리방법)를 작성할 것
- 계량화가 어려운 보행환경개선에 따른 편리성 및 쾌적성 측정에 대해서는 조건부가치측정법(Contingent Valuation Method: CVM)방법을 인정하되 KDI의 지침 및 방법론을 준수하도록 명시할 것
- 식재설계 관련 수목 및 초화 지피류 식재시 생리적 특성을 고려하여 선정하되 계절적 변화를 느낄 수 있도록 할 것

첨부: 위원별 건설기술심의 채택의견서 각 1부. 끝.

건설기술심의 검토의견서

○ 안건명 : 국제교류복합지구 보행축 정비 기본 및 실시설계 용역발주심의

분 야	검 토 의 견	비 고
토목 및 공동	<ul style="list-style-type: none"> ○ 불필요한 보도블럭 교체로 인한 예산낭비 지적이 없도록 보도블럭 상태 및 교체 주기 등을 고려하여 설계에 반영할 것 - 국제교류복합지구 개별사업 완료시점을 고려하여 추진 등 방안 강구 ○ 사업구간 공개공지 확보 현황, 공개공지 관리현황(안내판 및 안내도 설치)에 대한 조사 내용을 추가하여 보행인을 위한 공간계획 수립시 참고할 수 있도록 할 것(p19) ※ 『건축법』 제43조(공개공지 등의 확보), 『서울특별시건축조례』 제26조제6항 업무시설 등 해당 용도로 쓰이는 바닥면적의 합계가 5천 제곱미터 이상인 건축물은 공개 공지를 확보하여야 한다. ○ 보행환경개선 계획의 내용에는 단순 보도폭 조정 및 차도정비 외에 지주통합, 지장물 철거, 불법점용 해소 및 간판정비 등 다양한 방안을 강구할 수 있도록 할 것(p18) ○ '5) 교통량 및 교통시설 조사'에서 서울특별시교통정보센터(TOPIS) 자료(교통량 및 속도조사 등)를 조사·분석토록 할 것(p24) ○ '6) 사토장 조사'에서 우리시 「사이버 흙은행」 시스템은 「국토교통부 토석정보공유시스템」에 통합되었으므로 해당 내용은 삭제하고 '토취장, 골재원'에 대한 조사 내용을 추가할 것(p24) ○ 『건설기술진흥법 시행령』 제98조(안전관리계획의 수립) 대상일 경우 동법 제75조의2에 따라 설계의 안전성을 검토하도록 내용을 추가할 것 ○ '3. 과업의 개요'에서 정비사업구간(2.2km) 및 개별사업계획 연계구간(2km) 각각에 대한 과업의 내용을 구체적으로 명시할 것(p5) - 2개 구간 모두 기본 및 실시설계를 하여야 하는지 아니면 1구간은 기본 및 실시설계, 1개 구간은 기본설계인지 구체적으로 명시해 주기 바람 ○ 배수시설에 대한 조사 및 계획은 『2030하수도 정비기본계획(2018.1.22.)』의 강우강도식 기준을 적용할 것(p33) 	

※ 강우강도 공식은 2030하수도정비기본계획에서 적용한 공식 사용

- 지선관거(확률년수 10년), 간선관거(확률년수 30년)

$$\ln(I) = a + b \ln(t_1) + c(\ln(t_1))^2 + d(\ln(t_1))^3 + e(\ln(t_1))^4 + f(\ln(t_1))^5 + g(\ln(t_1))^6$$

여기서, I(t)는 강우강도(mm/hr), t는 강우지속기간(min), t_1 는 강우지속기간(hr), a, b, c, d, e, f, g, n은 지역상수이다.

<표 4.12-16> 지역상수

관측소	계수	10년	20년	30년	50년	80년	100년
서울	a	4.36595980	4.49533595	4.56295873	4.64100594	4.70779414	4.73767920
	b	-0.47749814	-0.46598530	-0.46010053	-0.45468131	-0.44901263	-0.44734375
	c	0.00980413	0.00675486	0.00498997	0.00425370	0.00232109	0.00281870
	d	-0.01174429	-0.01374670	-0.01484143	-0.01600824	-0.01691085	-0.01763560
	e	-0.01581568	-0.01506422	-0.01466076	-0.01441877	-0.01400834	-0.01404067
	f	0.00722670	0.00734400	0.00742285	0.00753733	0.00758195	0.00770345
	g	-0.00080495	-0.00084213	-0.00086541	-0.00088975	-0.00090768	-0.00092690

재현기간별 1시간 강우강도는 다음과 같다.

구분	10년	20년	30년	50년	80년	100년
I(mm)	78.72	89.60	95.87	103.65	110.81	114.17

조경

- 설계 자문회의의 구성 시 조경분야 전문가로 '서울시 공공 조경가'가 참여할 수 있도록 할 것
- 쾌적한 보행환경을 위해 도입한 보차도 곡선화(시케이인)의 경우 '부산 골드 테마거리'의 유지관리 현황을 조사하여 훼손을 최소화하고 유지관리에 용이하도록 가로수 및 녹지대 계획 검토
- 쌈지공원 설계
 - 이용행태에 지장이 되지 않고 주변 환경과 어울릴 수 있도록 계획
- 가로수 식재 설계
 - 광폭의 복도(6m 이상)에는 가로수의 수관폭을 고려하여 건물 측으로 1열 추가 식재하여 가로수 2열 식재방안 검토
 - 보행자전용도로에 가로수 식재계획 시 미세먼지 저감 및 그늘 제공에 효과적인 수종으로 검토
 - 가로수 신규 식재할 경우 보도의 유효폭은 최소 2m이상 확보
- 띠녹지 설계
 - 띠녹지 내에 일정거리 간격으로 가뭄 시 급수작업을 위한 관수시설(QC밸브) 설치를 검토 반영

종합의견

조건부채택

2019년 9월 일

심의위원: 기술심사담당관 권완택


권완택

건설기술심의 검토의견서

○ 안건명: 국제교류복합지구 보행축 정비 기본 및 실시설계 용역발주심의

분 야	검 토 의 견	비 고
교통	<p>1. p.6 (8) 기존도로와 연계한 시설구조 개선에 따른 효과분석 내용이 본 사업의 목적 및 내용에 부합하는 것인지를 검토하여 꼭 필요한 내용이 아니면 삭제할 검토하기 바람. 보행친화적 보행환경을 조성하기 위해서는 차량에 할애된 공간의 양보가 필수적이고, 사업이 추구하는 페리다임 자체가 변했는데, 교통사업이라고 해서 이에 따른 효과분석을 반드시 통행시간 개선으로 확인할 필요는 없을 것으로 판단됨. 이러한 관점에서 교통수요예측 및 교통처리계획, 경제성 분석 내용을 검토해주시기 바람</p> <p>2. 교통량 및 교통시설조사 (p.24)</p> <p>1) 과업 특성에 부합하도록 조사사항에 보행관련 항목을 추가할 것. 예를 들어 보행접근강도, 주요 보행패턴 등 보행축을 정비하되, 차량의 소통을 어느 LOS수준까지 용인할 것인지에 대한 정량적 목표를 명확히 설정해야 보행축 정비의 범위와 수준을 설정할 수 있을 것으로 판단되므로 과업내용서에 이 부분은 용역을 진행하면서 협의하는 것으로 명시하는 것이 바람직할 것으로 판단됨</p> <p>3. 경제성 분석 편익항목(p.29)</p> <p>1) 편익항목으로 제시된 운행시간 절약, 운행비용의 감소 등은 본 사업의 목적을 감안할 때 사업시행시 얻을 수 있는 편익항목으로 적합하지 않으므로 편익항목을 명확히 제시하는 것이 바람직</p> <p>※ 본 사업의 편익항목을 선정하는 업무는 별도의 용역 내용이 될 수 있으므로 과업기간의 제약 및 용역의 효율성을 고려할 때 과업내용서 작성단계 즉, 발주부서에서 편익항목을 명확히 제시하는 것이 필요</p> <p>※ 계량화가 어려운 보행환경개선에 따른 편리성 및 쾌적성에 대해 CVM방법을 인정하되, KDI의 지침 및 방법론을 준수하도록 명시할 것</p> <p>2) CVM 약자 오타수정할 것</p>	
종합의견	조건부채택	

2019년 9월 2일

심의위원 : 이 경 아 

본 검토서는 2019.9.2.(월) 18:00까지 e-mail(allohasy@seoul.go.kr)로 송부해 주시기 바랍니다.

건설기술심의 검토의견서

○ **안건명 : 국제교류복합지구 보행축 정비 기본 및 실시설계 용역발주심의**

분 야	검 토 의 견	비 고
교통	<p>1. 과업의 내용 명확화</p> <p>(1) 본 용역은 보행축정비의 기본 및 실시설계로 교통분야 중 보행에 대한 추가검토가 필요하며, 기존 도로상에서 이루어지는 공사임을 감안할 때 공사중 교통상의 문제점 진단 및 교통처리대책 마련에 대한 중점적인 검토가 필요함</p> <p>(2) 제2장 조사업무-1. 조사항목-2)조사항목과 하단의 조사내용이 일치하지 않을 뿐 아니라 일부내용은 누락되어 있으므로 수정 필요</p> <p>(3) 제2장 조사업무-1. 조사항목-5) 교통량 및 교통시설 조사에 추가하여 6)보행량 및 보행현황 조사는 추가검토되어야 함</p> <p>(4) 제4장 설계업무-12. 교통처리계획 수립은 '공사중 교통처리계획 수립'으로 변경하고 1)교통운영계획 및 2)기본 도로체계 검토는 제3장 계획업무-3. 교통수요예측 및 교통처리계획에서 검토하고, 본 장에서는 공사중 처리대책 수립을 제시하도록 함</p> <p>2. 의견수렴 부분 위치조정</p> <p>(1) 제3장 계획업무-2. 의견청취는 과업을 진행하는 과정에 있어 지속적으로 검토되어야 할 사항이므로, 제1장 일반사항으로 넣어 주민설명회 개최시기 및 방법에 대해 세부적인 사항을 추가하는 것이 필요</p> <p>3. 보행처리계획 추가검토 필요</p> <p>(1) 제3장 계획업무-3. 교통수요예측 및 교통처리계획은 일반적인 교통수요예측 및 교통처리계획에 대한 사항으로 본 과업의 목적인 보행축 정비의 취지가 반영되지 않은 것으로 판단되는바, 과업내용을 목적에 맞도록 추가 또는 수정할 것</p> <p>4. 성과품 구성 및 내용 수정</p> <p>(1) 제5장 성과품 작성-2. 성과품의 구성 및 내용-1) 종합보고서 작성에서 (8) 조사 및 분석은 상단의 과업내용과 상이하므로 같이 수정하고, 공사 중 교통처리대책은 별도로 분리하여 제출하도록 할 것</p>	

종합의견	조건부채택	
------	-------	--

2019년 9월 2일

심의위원 : 허 정 아

(서명) 

본 검토서는 2019.9.2.(월) 18:00까지 e-mail(allohasy@seoul.go.kr)로 송부해 주시기 바랍니다.

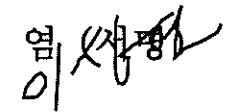
건설기술심의 검토의견서

○ 안건명 : 국제교류복합지구 보행축 정비 기본 및 실시설계 용역발주심의

분 야	검 토 의 견	비 고
오탈자	제1장. 5. 과업수행 및 공정보고 3) 과업수행계획서 “이에 포함될 내용은” 제3장 계획업무 1. 계획항목 및 내용 1) “~지시에 따른다.” 3. 교통수요예측 및 교통처리계획 3) 장래 교통여건 전망 (1) “검토한다.” 7. 경제성 분석 2) (1) 편익 “조건부가치 측정법(C.VM; Contingent Valuation Method)”	
내용 수정	제2장 조사업무 (4) 지장물조사(지하매설물, 지상시설물)(지반침하 및 도로공동 발생 유무) 제3장 계획업무 4. 환경영향 검토 1) 소음·방진대책 검토 (서울시 도시경관 디자인심의위원회 방음시설 참고) 제 4 장 설계업무 3. 포장설계 2) 경제여건, 유지관리 용이성 등을 검토하여 이러한 조건이 변화할 경우에는 변경도 가능하며, 이 경우 도로포장 전문가의 자문 등 구체적인 검토를 수행하여야 한다. 9. 기타 부대시설 설계 3) 교통안전시설 ③ 도로의 선형 조건 등이 안전시설설치 및 관리지침(국토교통부)에 따른 최소마찰계수를 확보하지 못할 경우 미끄럼방지시설에 대한 설치를 검토한다.	

	<p>5) 차선도색 차선도색은 ~ 설계에 반영한다. 이때 노면표시 설치시 도로조건에 맞는 적정 재귀반사도를 함께 제시하도록 시방서에 반영한다.</p> <p>13. 유지관리시설</p> <p>1) ① 도로포장 유지관리는 서울시 도로포장유지관리 지침에 따라 단면 설계시 서울형 도로포장설계법에 따라 덧씌우기 설계를 실시하고, 아스팔트 혼합물 시공지침(국토교통부 2017) 및 서울시 도로포장 유지보수 공사 시방서(서울시, 2018)에 따라 적정 재료의 생산 및 시공관리가 되도록 한다.</p>	
종합의견	<p>(조건부채택) 중 선택하여 최종의견 제시</p> <p>※ 서울시건설기술심의위원회조례 제5조에 따라 과반수 찬성으로 의결됩니다.</p>	

2019년 9월 3일

심의위원 : 이 상 

※ 서면심의이므로 서명 또는 날인하여 송부하여 주시기 바랍니다.(한글파일 별도 송부)

본 검토서는 2019.9.2.(월) 18:00까지 e-mail(allohasy@seoul.go.kr)로 송부해 주시기 바랍니다.

건설기술심의 검토의견서

○ 안건명: 국제교류복합지구 보행축 정비 기본 및 실시설계 용역발주심의

분 야	검 토 의 견	비 고
설계업무	<p>국제교류복합지구 보행축 정비 기본 및 실시설계 용역 과업내용서는 매우 양호합니다. 다만 설계업무 부분 중 아래와 같은 내용을 추가하는 것이 좋을 것으로 판단하여 기술합니다</p> <p>4. 보도설계 부분 2) 설계도면, 공사시방서, 내역서 작성 (6) 보도 설계시 기존 구조물(가로수분, 한전, 판넬, 가로등 등) 주변 공사에 대한 세부 상세도(포장재절단 가공방법, 라운드처리방법)를 작성한다.</p> <p>6. 배수시설 설계 23) 비점오염원 처리를 위한 초기우수처리시설을 검토하여 반영한다.</p> <p style="text-align: center;">103231567401860</p>	
종합의견	<p>(원안채택, <u>조건부채택</u>, 재심) 중 선택하여 최종의견 제시 ※ 서울시건설기술심의위원회조례 제5조에 따라 과반수 찬성으로 의결됩니다.</p>	

2019년 8월 30 일

심의위원 : 황 성 덕

황성덕 (서명)

※ 서면심의이므로 서명 또는 날인하여 송부하여 주시기 바랍니다.(한글파일 별도 송부)


본 검토서는 2019.9.2.(월) 18:00까지 e-mail(allohasy@seoul.go.kr)로 송부해 주시기 바랍니다.

건설기술심의 검토의견서

○ 안건명 : 국제교류복합지구 보행축 정비 기본 및 실시설계 용역발주심의

분야	검 토 의 견	비 고
조경	<ul style="list-style-type: none"> • 이식 등 <ul style="list-style-type: none"> - 근원직경이 20cm 이상의 규격을 이식할 경우 사전에 뿌리돌림 등의 조치를 하도록 한다. - 이식 장소 선정 시 배수 및 차량진입로를 고려하여 장소를 선정하도록 한다. • 식재설계 <ul style="list-style-type: none"> - 수목 및 초화·지피류 식재시 생리적 특성을 고려하여 선정하도록 한다. - 계절적 변화를 느낄 수 있도록 설계한다. - 가로수 식재지 폭은 근원직경의 3~5배 이상이 되도록 하여야 한다. • 관리 <ul style="list-style-type: none"> - 수목의 원활한 활착을 위해 준공 후 2년간 식재유지관리를 하도록 하여야 한다. - 연간유지관리 계획서 및 매뉴얼을 작성하도록 한다. 	
종합의견	<p>(원안채택, 조건부채택, 재심) 중 선택하여 최종의견 제시</p> <p>※ 서울시건설기술심의위원회조례 제5조에 따라 과반수 찬성으로 의결됩니다.</p>	

2019년 8월 31일

심의위원 : 정 용 조 (성명)


※ 서면심의이므로 서명 또는 날인하여 송부하여 주시기 바랍니다.(한글파일 별도 송부)