

## 건축물대장 총괄표제부(갑)

장번호: 1 - 1

고유번호

1114014900-1-00020001

대지위치	서울특별시 중구 을지로7가		지번	2-1 외 35필지	건축물명칭	동대문디자인플라자	특이사항	
대지면적	62,108.7 m <sup>2</sup>	연면적 86,574.7 m <sup>2</sup>	지역	일반상업지역	지구	방화지구 외 1	구역	
건축면적	25,104.08 m <sup>2</sup>	용적률 산정용 연면적 28,495.43 m <sup>2</sup>	건축물 수	5	주용도	문화및집회시설(전시장), 판매시설(상점, 일반음식점)		
건폐율	40.419586 %	용적률 45.879933 %	총 호수	세대/호/가구	총 주차 대 수	359	부속 건축물	동 m <sup>2</sup>
조경면적	m <sup>2</sup>	공개 공지 또는 공개 공간의 면적 23,833.13 m <sup>2</sup>	건축선후퇴 면적	2,627.98 m <sup>2</sup>	건축선후퇴 거리			m

### 건축물 현황

구분	명칭	도로명주소	건축물 주구조	건축물 지붕	층수	용도	연면적(m <sup>2</sup> )	변동일	변동원인
주1	동대문디자인플라자	서울특별시 중구 을지로 281	철근콘크리트구조, 철골구조	알루미늄판넬(철골구조)	3/4	문화및집회시설, 판매시설	82,464.1	2013.11.30	신축
주2	이간수문전시장	서울특별시 중구 을지로 281	철근콘크리트구조	(철근)콘크리트	2/1	문화및집회시설	2,057.93	2009.10.13	신축
주3	동대문운동장기념관	서울특별시 중구 을지로 281	철근콘크리트구조	(철근)콘크리트	0/1	문화및집회시설	339.25	2009.10.13	신축
주4	동대문역사관 1398	서울특별시 중구 을지로 281	철근콘크리트구조	(철근)콘크리트	1/1	문화및집회시설	1,260.28	2009.10.13	신축
주5	갤러리 문門	서울특별시 중구 을지로 281	철근콘크리트구조	(철근)콘크리트	0/1	문화및집회시설	453.14	2009.10.13	신축

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.



중구청장

직인

담당자 : 송세범  
전화 :

발급일 : 2014년 10월 01일



고유번호

1114014900-1-00020001

변동사항		주차장				승용	15 대	관련 주소
변동일	변동내용 및 원인	구분	옥내	옥외	인근	면제	승강기 비상용 형식	지번
2014.06.13	[동대문디자인플라자] 지2층-전시장(3,019.85㎡)중 658.05㎡를 판매시설(일반음식점)으로 용도변경 [서울디자인재단 고객지원팀-623(2014.06.13)]	자주식	대	359 대	대		오수정화시설	18-192, 18-196, 18-198, 18-227,
2014.08.27	2014.08.27.대지면적 변경 : 대지면적 62,260.1㎡를 62,108.7㎡로 변경 [서울특별시 디자인정책과-7837(2014.08.27)]	기계식	대	대	대	대	용량	도로명
	- 이하여백 -		㎡	㎡	㎡	㎡	9,000인용 1,080㎡	부패탱크방법
건축물 에너지소비정보 및 그 밖의 인증정보								
건축물 에너지효율등급 인증			에너지성능지표(EPI) 점수			녹색건축 인증		지능형건축물 인증
등급						등급		등급
에너지절감률			0 %			인증점수		인증점수
유효기간:			~			유효기간:		점
						91.9 점		~
변동일		변동내용 및 원인				그 밖의 기재사항		
						지구: 중심지미관지구		

고유번호

1114014900-1-00020001

변동사항		주차장					승강기	승용 비상용 형식 용량	대 지번 대 18-228, 18-229, 을지로7가 1, 2-2, 2-20, 2-33, 2-34, 4-1, 4-8, 도로명	관련 주소
변동일	변동내용 및 원인	구분	옥내	옥외	인근	면제				
		자주식	대 m'	대 m'	대 m'		오수 정화 시설			
		기계식	대 m'	대 m'	대 m'	대				
건축물 에너지소비정보 및 그 밖의 인증정보										
건축물 에너지효율등급 인증			에너지성능지표(EPI) 점수			녹색건축 인증			지능형건축물 인증	
등급						등급			등급	
에너지절감률			%			인증점수			인증점수	
유효기간:						점			점	
변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항								

고유번호

1114014900-1-00020001

변동 사항		주차장					승강기	승용 비상용 형식 용량	대 지번 대	관련 주소
변동일	변동내용 및 원인	구분	옥내	옥외	인근	면제				
		자주식	대 m'	대 m'	대 m'		오수 정화 시설		5-1, 5-2, 5-5, 5-6, 5-11, 21-1, 112-4, 신당동 204-21, 204-36, 도로명	
		기계식	대 m'	대 m'	대 m'	대				
건축물 에너지소비정보 및 그 밖의 인증정보										
건축물 에너지효율등급 인증			에너지성능지표(EPI) 점수			녹색건축 인증			지능형건축물 인증	
등급						등급			등급	
에너지절감률			%			인증점수			인증점수	
유효기간:						점			점	
변동일		변동내용 및 원인					그 밖의 기재사항			

고유번호

1114014900-1-00020001

변동사항		주차장					승강기	승용 비상용 형식	대 지번 대	관련 주소 204-37, 204-59, 204-82, 217-119, 217-127, 217-128, 220-28, 222-2, 도로명
변동일	변동내용 및 원인	구분	옥내	옥외	인근	면적				
		자주식	대 m'	대 m'	대 m'		오수 정화 시설 용량			
		기계식	대 m'	대 m'	대 m'	대				
건축물 에너지소비정보 및 그 밖의 인증정보										
건축물 에너지효율등급 인증				에너지성능지표(EPI) 점수			녹색건축 인증		지능형건축물 인증	
등급				%			등급		등급	
에너지절감률							인증점수		점	
유효기간:				점			유효기간:		점	
변동일							변동내용 및 원인			그 밖의 기재사항

고유번호

1114014900-1-00020001

변동 사항		주차장				승강기	승용 비상용 형식	대 지번 대	관련 주소 222-11, 251-7 도로명
변동일	변동내용 및 원인	구분	옥내	옥외	인근				
		자주식	대 m'	대 m'	대 m'		우수 정화 시설 용량		
		기계식	대 m'	대 m'	대 m'	대			
건축물 에너지소비정보 및 그 밖의 인증정보									
건축물 에너지효율등급 인증			에너지성능지표(EPI) 점수			녹색건축 인증		지능형건축물 인증	
등급						등급	등급		
에너지절감률	%					인증점수	점	인증점수	점
유효기간:						점	유효기간:	점	
변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항							