



# 서울특별시농수산물공사

수신자 내부결재  
(경유)

제목 2019년 하절기 냉방기기 정비용역 시행

---

## 1. 관련근거

가. 시설안전팀-2532호 『결과보고서(2019년 하절기 냉방기기 정비공사 시행』 (\*19.05.09.)

2. 상기 대호와 관련하여 냉방기기 정비를 통한 하절기 쾌적한 냉방공급 및 냉방기기 내구연한 증대를 위하여 아래와 같이 『2019년 하절기 냉방기기 정비용역』을 시행하고자 합니다.

가. 용역명 : 2019년 하절기 냉방기기 정비용역

나. 용역개요

1) 위치 : 서울특별시 송파구 양재대로 932(가락시장)

2) 용역내용

- 가락몰/도매권 에어컨 등 149대 정비

[실외기 45대, 실내기 79대, 업무동 PAC 17대/CHT(항온항습기) 8대]

- FCU 716대 정비[가락몰 367대, 도매권(청과동) 349대]

다. 용역기간 : 계약일로부터 25일

라. 소요예산 : ₩16,475,000원(부가세 포함)

마. 예산과목 : 기계시설유지보수(사업비용/영업비용/도매시장관리원가/수선유지교체비)  
수선유지비(사업비용/영업외비용/입주자관리비용/입주자관리비용)

바. 예산현황

(단위:천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	예산잔액
기계시설유지보수	463,060	231,530	57,942	8,813	396,305
수선유지비	2,906,829	1,453,416	1,009,301	7,662	1,889,866

사. 계약방법 : 일반 수의계약

아. 계약상대자

1) 상 호 : 다해설비

자. 비용배분(입주자 → 냉방면적 비례배분)

1) 공 사 : 가락몰/도매권 에어컨 등(100%), 업무동 FCU(14.44%)

2) 입주자 : 청과동 FCU(100%), 업무동 FCU(85.56%)

차. 부과금액

1) 공 사(8,813,324원) : 가락몰/도매권 에어컨 등(8,200,069원)+업무동 FCU (613,255원)

2) 입주자(7,661,676원) : 청과동 FCU(4,033,038원)+업무동 FCU(3,628,638원)

- 붙 임 :
- 1. 용역 개요 ..... 1부.
  - 2. 예정 공정 표 ..... 1부.
  - 3. 수 의 계약 사유서 ..... 1부.
  - 4. 공공구매 대상 사전 검토서 ..... 1부.
  - 5. 산 출 기 초 조 서 ..... 1부.
  - 6. 청 럽 계약 이행서 약서 ..... 1부.
  - 7. 부당계약특수조건 체크리스트 ..... 1부.
  - 8. 용역 시 방 서 ..... 1부.
  - 9. 견 적 서 ( 별 첨 ) ..... 1식.
  - 10. 사업자등록증 및 통장사본(별첨) ..... 1부.
  - 11. 결 과 보 고 서 ( 별 첨 ) ..... 1부. 끝.

★담당자

김기수 P/L

임재근 팀장

정우철 건설안전본부장

05/21  
임창수

협조자

시행 시설안전팀-2834 (2019.05.21) 접수 ()  
 우 138-701 서울특별시 송파구 양재대로 932 / <http://www.garak.co.kr>  
 전화 02-3435-0548 전송 02-3435-0557 / [kim\\_kisu2002@garak.co.kr](mailto:kim_kisu2002@garak.co.kr) / 공개