


준공자문위원회 자문 의견서 (기계)

■ 용역명 : 공덕동행복주택 및 지역편의시설 설계용역

연번	도면번호 (부위)	검토 내용	비고
1	M-019	▶ 우수처리조 정수위 조절밸브(25A) 설치됨 - 미설치 검토필요(청소나 부족시 수동밸브도 가능)	
2	M-101~104	▶ 보일러 하부배관 보온표기 요망 ▶ 난방배관 발코니 통과부분 슬리브 도면 표기요망 ▶ 범례표 수정요망(온수분배기 방식 삭제, CD관 삭제)	
3	M-105, 417, 424	▶ 보일러와 제어기간 통신선 표기 누락	
4	M-106~109	▶ 실내기 위치 재검토 필요(벽걸이 검토필요, 실외기와 가까운 벽면으로 이동가능 여부도 검토)	
5	M-201~204	▶ 주방 배기관 재검토 필요(공종한계 확인요)	
6	M-301~305	▶ 통기관 접합방식 수정요망	
7	M-410	▶ 보일러 분배기와 같이 분리설치검토(친환경보일러)	
8	저수조실	▶ 집수정 추가에 따른 배수펌프 설치요망	
9	우수조	▶ 집수면적을 지역편의시설 면적포함 산출요망	
10	세대가스배관	▶ 세대 가스계량기 불밸브(D20, 공기방울 검출용)은 36Type만 적용, (17,18Type) 내역삭제요망	
11	소방	▶ 알람밸브 과압방지장치 누락 반영요	
12	소방	▶ 지하주차장 소화배관(램프주위배관) 방동보온누락 반영요	

2019년 5월 22 일

작성 자 : 기계3급 김보우

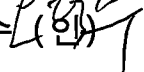


준공자문위원회 자문 의견서(조경)

■ 용역명 : 공덕동 행복주택 및 지역편의시설 설계용역

연번	도면번호 (부위)	검토 내용	비고
1	L-009	서양측백, 복자기 등 하자 다발 수종 수량 조정 검토	
2	L-009	- 단지 입구 소나무(조형) 주변 스트로브잣나무 삭제, - 감나무 규격 하향(R15 → R10) 조정	
3	L-027	은행나무 R30, R35는 이식 시 조경수로서의 활용이 어려우므로, 이식 재검토	
4		놀이터 출입부 경계석 미끄럼방지 추가	
5		인공지반 방근시트 추가 필요	
6		통기관 지급자재 제외 요망	
7		시방서 보완 요청 - 조경석 시방 추가, 투수지속성 등급 기준 기재, 고무매트 블록 삭제, 고무칩 시방 보완, 경계블록 시험기준 명시(BPN 등), 모래시방 추가, SH시비기준 시방서 명시 <small>103741558943811</small>	

2019년 5월 22일

작성 자 : 조경 3급 오 덕 수 

[양식2]

준공검사 자문서

- 용역명 : 공덕동 행복주택 및 지역편의시설 건설공사
- 준공일 : 2019.05
- 공종 : 토목
- 기간 :
- 자문결과

구분	자문내용	비고
	1. 상위계획과의 일치 여부 확인 - 주변 도로 레벨 및 우수수 관로계획 등	
	2. BF인증 기준 준수여부 검토 - 장애인 경사로 기울기 관련 기준 준수 여부 · 인접도로 등 기반시설과의 주/부 출입구간 경사 · 타공종 도면(지하구조물)과의 상호 확인을 통한 장애인 동선 경사 확보	
	3. 진출입로 계획 - 지하주차장 출입 동선을 고려한 충분한 회전반경 확보 - 출입로 양측 보도구간 경사를 완만히 조정하여 차도와 보도(경계석)간 단차가 발생하지 않도록 조치	
	4. 지급자재 - 발주 대상 자재 품목 중 소요수량이 적은 자재에 대해서는 공사의 효율성을 감안하여 사급 전환 검토 - 지급자재 시방서 작성 요망	
	5. 보도환경 개선 - 보도구간 위치한 맨홀 등은 녹지 등 위치 조정 - 블라드 위치 선정시 관련 기준간 상충여부 검토 (BF인증 기준, 블라드 적정 간격, 자전거도로상 저촉 여부 등)	
총평	(설계도서 검토 결과 검토자 의견 기재)	

2019년 5월 23일

자문위원 : 소속 토목준공검사부 직급 토목3급 성명 김세창