
시민의 삶과 생활을 짓다.

서울시 마을건축가

서울시 도시공간개선단





목 차

01 마을건축가 소개

02 도입 방향

03 추진 전략

04 운영 절차

05 향후 추진일정



▶ 마을건축가 소개 지역의 주요 현안을 통합적으로 관리하겠습니다.

마을건축가란 ?

- 지역의 상황을 종합적으로 고려하여
주민과 함께하는 마을단위의 공간정책을 지원하는,
마을에 애착을 가진 **공간과 건축에 대한 전문가**



마을건축가는
주민의 의견을 수렴하여
지역의 다양한 전문가와 협력합니다.

추진근거

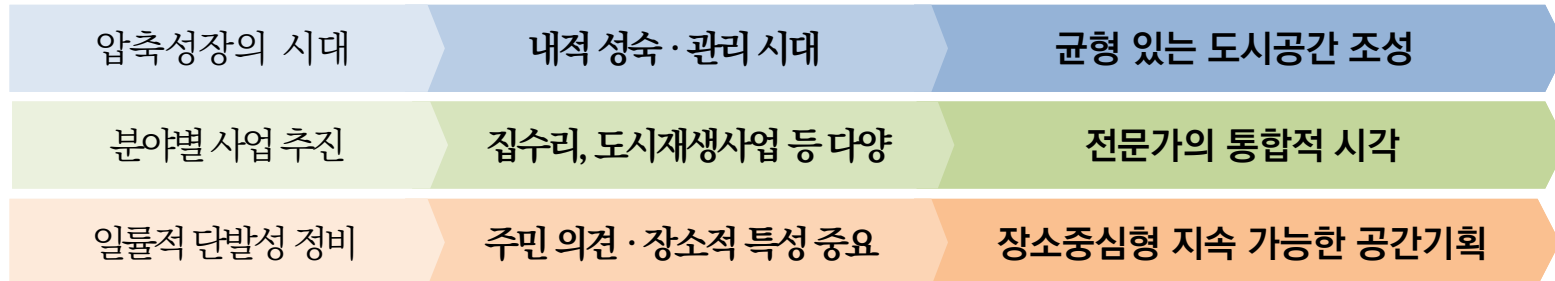
- 건축기본법 제23조(민간전문가의 참여)
- 제2차 서울 건축기본계획(마을건축가 제도 도입) 정책과제
 - ▶ (추진전략) 건축디자인 품질향상 기반 구성, (세부과제) 민간건축디자인 품질향상 지원시스템 구축



함께 만드는 더 좋은 서울

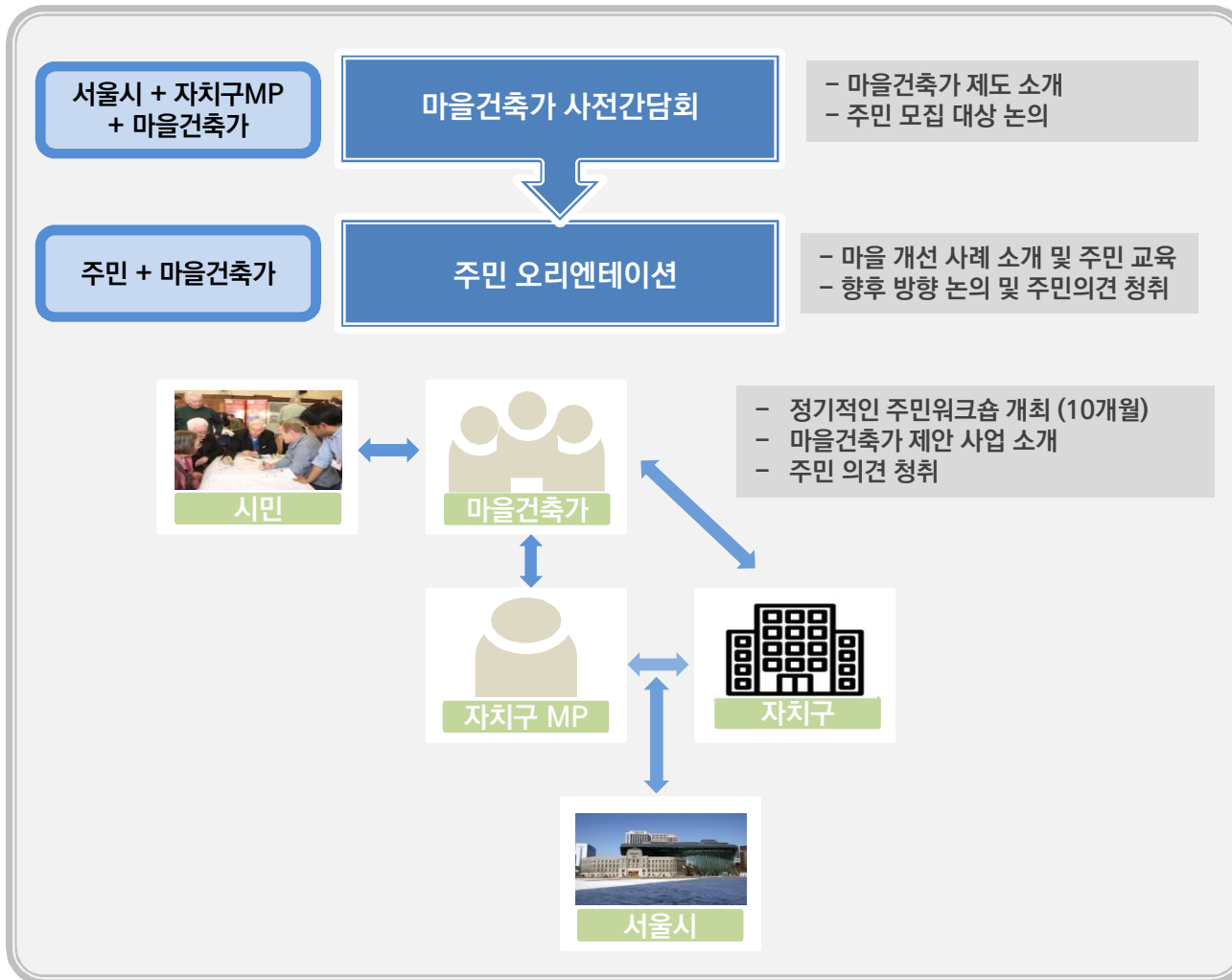


우리 마을의 공간복지 실현





▶ 마을건축가 추진 전략 마을건축가, 자치구 MP 협업을 통한 BOTTOM-UP 방식



영국 Community Planning Process



▶ **마을건축가 추진 전략** 마을건축가, 자치구 MP 협업을 통한 BOTTOM-UP 방식

운영 개요

운영대상

자치구 MP 25인, 마을건축가 103인 (총128인)

운영방식

자치구별 MP 1인, 마을건축가 4~5인 구성

마을건축가

마을지도 작성

- 사전조사
- 주민워크숍
- 마을사업 발굴
- 기본구성 제안
- 공공성 지도 정보구축

주민 소통

- 사업조정 및 자문
- 주민상담
- 지역활동가 협력

연계사업 참여/지원

자치구 MP

마을 사업 발굴 검토

- 사업 대상지 범위 설정
- 추진현황 보고, 관리
- 사업기획, 구상(안)

연계사업 참여/지원

마을건축가 총괄 관리

- 마을건축가 활동 관리
- 마을건축가 의견 수렴
- 최종 결과물 검토



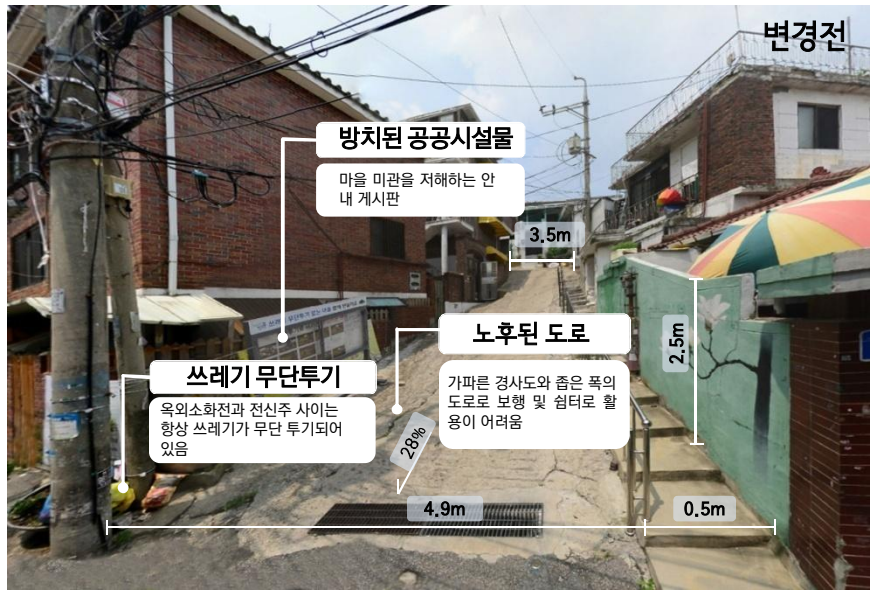


▶ 마을지도 작성

마을지도 작성 절차

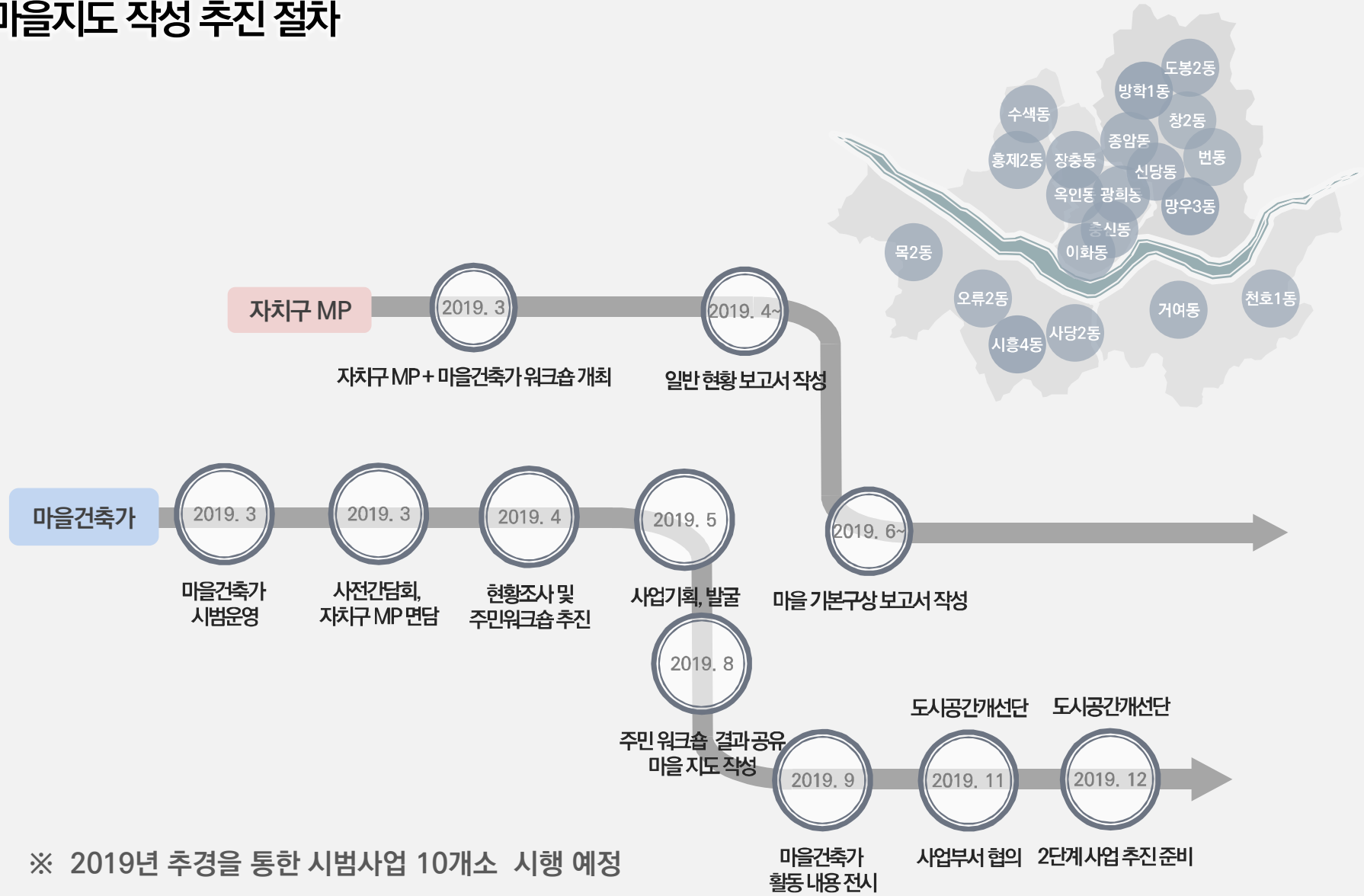


공간개선 예시 (삼양동)





▶ 마을지도 작성 추진 절차



※ 2019년 추경을 통한 시범사업 10개소 시행 예정



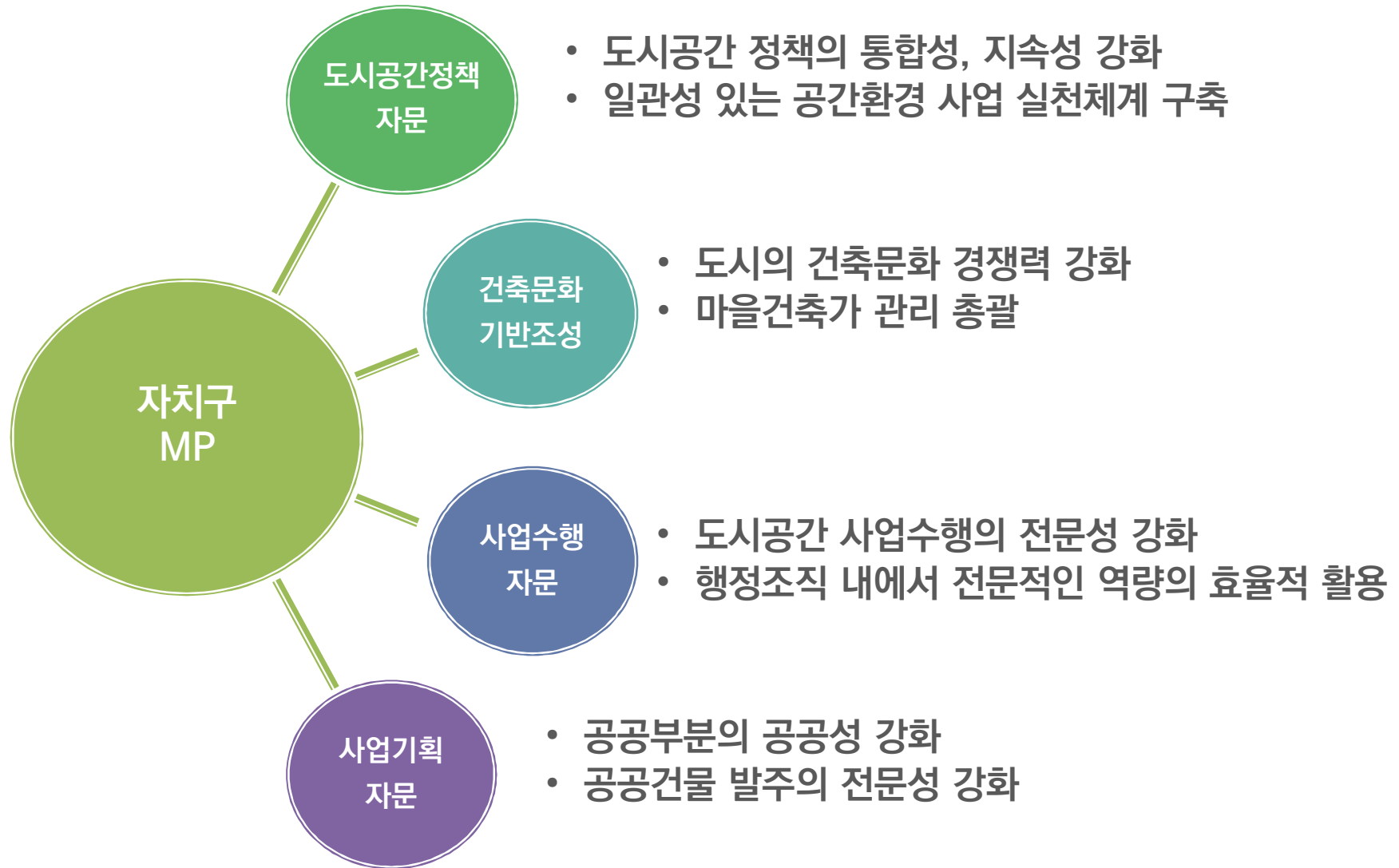
▶ 마을건축가 연계사업





▶ 제도 안착을 위한 협조 요청사항

마을건축가 활동을 위한 전담부서 및 담당자 필요



더 살기 좋은 서울, 마을건축가와 함께



운영 절차 ('19년)

月	내 용	마을건축가	자치구 MP
3	사전교육	마을건축가 사전간담회	주민 오리엔테이션
4	활동 개시	마을지도 작성 현안 자문·조정 주민 소통	마을 사업 발굴 검토 마을건축가 총괄 관리
4 ~ 6	모니터링	추진 현황, 현안 공유	경과 보고, 마을건축가 활동사항 검토
7 ~ 9	세부실행 계획 마련	세부 실행계획(안) 마련 기본구상안중 실행가능성 판단하여 선별 (도시공간개선단+자치구)	세부 실행계획 (안) 검토 및 준비 지원 관계 부서 협의 추진(도시공간개선단+자치구)
10 ~ 12	자료 발간 '20년사업준비	자료집 발간, 전시회 개최, '20년 사업 준비 및 운영기준 개선 (도시공간개선단)	

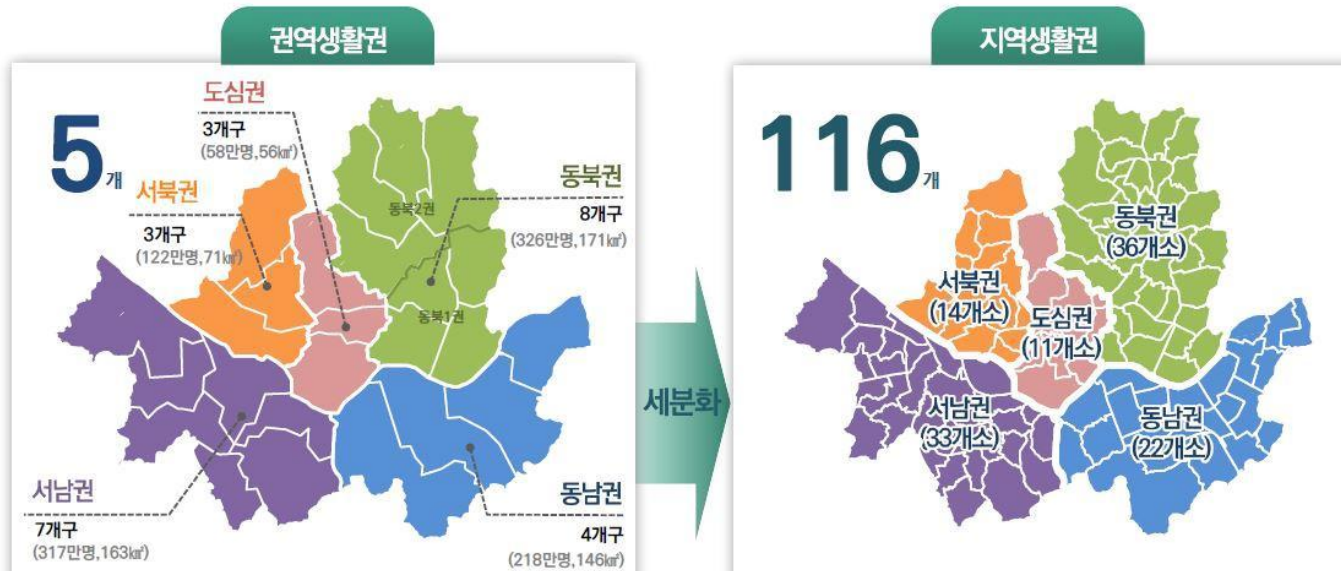


▶ **향후 계획** 취약 지역을 우선으로 전 자치구의 균형 있는 발전 방안을 마련하겠습니다.

단계별 계획

시범 운영	1단계	2단계	3단계	4단계
2019상반기 15명내외(6개구)	2019 103명	2020 200명	2021 300명	2022 424명

- 25개 자치구 MP 선정
- 1단계 마을건축가 지정 완료 및 취약지역 우선 시행 후 점진적 확대





마을건축가

감사합니다.