

문서번호	시설안전팀-1058
보존기간	년
결재일자	2019.02.26
공개여부	공개

★담당자	팀장	건설안전본부장	사장
			02/26
이재근	정우철	임창수	김경호
협 조	<p style="text-align: center;">팀장 김이중</p>		
감 사	<p style="text-align: center;">감사실 감사필</p>		

시설관리 네트워크 유지보수 용역
계약해지 및 잔여분 계약 시행

2019. 2.



서울특별시농수산물공사

시설안전팀

시설관리 네트워크 유지보수 용역 계약해지 및 잔여분 계약 시행

〈 추진 배경 〉

- 시설관리 네트워크 유지보수 용역업체의 경영 환경 악화에 따른 계약 해지 요청('19.2.1.)으로 기존 계약 해지하고,
- 잔여 계약기간에 대하여 동일조건으로 입찰당시 2순위 업체와 신규계약을 체결하여 시설관리 네트워크 유지보수 업무를 원활히 하고자 함

I 현황

■ 계약 현황

- 계약 명 : 가락시장 시설관리 네트워크 유지보수 용역
- 계약업체 : (주)비츠로시스
- 계약기간 : 2018. 7. 4. ~ 2020. 7. 3(2년)
- 계약금액 : 724,515,000원

(단위 : 원)

계약금액	기성금액('18.7~'19.2)			기성잔액
	'18년 7~12월 (기지급)	'19년 1~2월 (예정)	계	
724,515,000	205,558,430	43,396,738	248,955,168	475,559,832

- 용역 과업
 - 관리자 2인(네트워크 1명, 서버 담당 1명) 상주 및 유지보수 총괄
 - 기술지원 협약업체는 분야별 정기 점검 및 기술지원 서비스 제공
 - ※ IT업체 고유의 기술 지원을 위해 주관사와 기술지원 업체간 업무협약 체결
(이중화 S/W, WEB, WAS, DB관리, 네트워크 기술지원 등 5개사)

■ 추진 경과

- 2018. 7. 5. 재무탐-3124호
 - 계약체결 내역 알림[가락시장 시설관리 네트워크 유지보수 용역]
- 2019. 2. 1. 비츠로시스 VSID-2019-00053
 - "가락시장 시설관리 네트워크 유지보수 용역" 계약 타절 요청의 건
- 2019. 2. 13. 시설안전팀-810호
 - 시설관리 네트워크 유지보수 용역 계약해지 요청에 따른 세부계획 제출 요청
- 2019. 2. 14. 비츠로시스 VSID-2019-00072
 - "세부계획 제출 요청" 답변의 건
- 2019. 2. 18. 시설안전팀-944호
 - 결과보고서(시설관리 네트워크 유지보수 용역 기술지원 협약사 회의 결과)

II 계약해지 검토

■ 계약해지 사유

- 유지보수 계약업체의 경영환경 악화로 인한 계약해지 요청('19. 2. 1.)
- 비츠로시스 유지보수 문제점
 - 기술협약업체 미지급금액 발생('18년 기준 3개사 20,485천원)
 - 서버담당 퇴사 후 인력충원 없음
(2019. 2. 1.부터 네트워크 전문가 1명만 상주)
 - '19.2월 현재 비츠로시스(주)는 유상증자를 진행 중이며 신용평가 등급이 전년대비 2계단 하락, 2년간 38,873백만원 누적 적자 발생

구분	2016년	2017년	2018년	비고
기업신용평가 등급	BBB(-)	BBB(+)	BBB(0)	
당기순이익(손실)	2,022	(21,646)	(17,227),3분기	단위: 백만원

※ 자료출처 : 금융감독원 비츠로시스 관련 전자공시

■ 법적 근거

- 관련 법령 : 지방계약법 제30조의2 제1항 제6호
- 검토 결과 : 계약업체(비츠로시스) 경영 환경 악화에 따른 향후 계약이행 곤란하므로 계약해지 사유에 해당

지방계약법 제30조의2(계약의 해제·해지 등)

- ① 지방자치단체의 장 또는 계약담당자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 발생하면 낙찰자 결정을 취소하거나 계약을 해제 또는 해지할 수 있다.
6. 계약상대자의 부도, 파산, 해산, 영업정지, 사업 또는 영업에 관한 등록·인가·허가 등의 취소, 그 밖의 사유로 계약 이행을 곤란하다고 인정되는 경우

- 유지보수 용역계약 해지 추진 : 계약 종료일(2019. 2. 28.)

■ 계약해지 진행 시 문제점

- 유지보수 업체-기술협력 업체 간 미지급금 존재

■ 계약해지 문제점 해결방안

- 발생 사유 : 계약업체의 경영환경 악화에 따른 은행 압류로 기술협력업체에 대금 지급 불가('18년 기준 3개사 20,485천원 미지급)
- 기술지원 협약업체 미지급 금액 대금 정산 방안(재무팀 협조)
 - 계약 종료 전('19.2월 한) 계약 업체에서 기술지원 협약사에 대한 미지급 금액 정산시행(비츠로시스문서 VSID-2019-00072)
 - ※ 계약 종료 후 기술지원 업체에 대한 미지급금액 발생 시 업체 간 채권 양도 ·양수 통하여 잔여 기성금으로 정산 시행

【기술협약업체 미지급금 현황】

(단위: 원, 부가세 포함)

분야	업체명	2018년 협력사 미지급 금액	2019년 1~2월 기성분(예정)	합 계
네트워크	티볼리씨앤씨	-	4,631,000	4,631,000
FMS	크레디프	-	2,750,000	2,750,000
이중화 S/W	맨텍	10,692,000	3,564,000	14,256,000
WEB/WAS	티맥스소프트	6,369,000	2,123,000	8,492,000
오라클DB	굿어스	3,423,750	2,283,600	5,707,350
합 계		20,484,750	15,351,600	35,836,350

III 잔여분 계약 방안

유지보수 계약 잔여분

- 계약 기간 : 2019. 3. 1. ~ 2020. 7. 3.
- 계약 금액 : 475,559,832원(VAT 포함)

계약업체 선정

- 계약 방법 : 수의계약
- 계약 조건 : 신규 업체와 수의계약 시 보증금과 기한을 제외한 모든 조건은 최초입찰 시와 동일(지방계약법 시행령 제27조 제2항)
- 수의계약 근거 : 지방계약법 시행령 제27조 제1항
 - 계약상대자가 계약 체결 후 계약상의 의무를 이행하지 않고 계약을 해지 하였으므로 수의계약 사유에 해당

제27조(계약을 해제 또는 해지하는 경우의 수의계약)

- ① 지방자치단체의 장 또는 계약담당자는 계약상대자가 계약체결 후 계약상의 의무를 이행하지 아니하여 계약을 해제하거나 해지한 경우 수의계약에 의할 수 있다.
- ② 제1항에 따른 수의계약의 경우 보증금과 기한을 제외하고는 최초 입찰에 부칠 때에 정한 가격과 그 밖의 조건을 변경할 수 없다.

- 계약업체: (주)아이티앤씨
- 선정 근거 : 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제5장 제3절
 - 입찰 시 2순위 업체였던 ‘(주)아이티앤씨’는 배제사유가 없고 잔여계약 이행분에 대해 계약체결을 동의하였으므로 계약체결 가능

지방자치단체 입찰 및 계약집행기준

제5장 수의계약 운영요령

제3절 수의계약 대상과 운영요령

- 13) 계약담당자는 계약체결 이후에 해당 계약을 해제·해지한 경우에는 차 순위자 순으로 배제사유가 없고 잔여계약 이행분에 대하여 계약 체결을 동의하는 자와 최초 계약상대자의 견적을(예정가격 대비 견적서 제출 금액의 비율을 말한다)을 적용하여 계약을 체결할 수 있다.

IV 잔여분 계약 시행

가락시장 시설관리 네트워크 유지보수 용역 시행

1. 건 명 : 락시장 시설관리 네트워크 유지보수 용역
2. 용역내용
 - 시설관리 네트워크(H/W, S/W) 유지보수 및 운용 · 기술지원
 - 시설관리 네트워크 무중단 운용 관리(전문인력 2명 상주)
3. 잔여분 계약기간 : 2019. 3. 1. ~ 2020. 7. 3.(16개월)
4. 계약 금액 : 475,559,832원(부가세 포함)
5. 예산 과목
 - 컴퓨터보수정비료[사업비용-영업비용-도매시장관리원가-수선유지교체비]
6. 예산 현황

[단위 : 원]

구 분	총 액	기집행액 (‘18년)	집행 예정액 (‘19년 1,2월)	계약금액	비고
시설관리네트워크 유지보수 용역	724,515,000	205,558,430	43,396,738	475,559,832	

※ 기집행액을 제외한 잔여분에 대하여 2순위업체 계약 체결 시행

7. 계약 방법: 일반수의계약
8. 계약대상 : (주)아이티앤씨

- 붙임 1. 용역개요 1부
2. 잔여분 계약금액 산출조서 1부
 3. 예정공정표 1부
 4. 수의계약사유서 1부
 5. 일상감사 요청서 1부
 6. 청렴계약 이행 서약서 1부
 7. 부당계약 특수조건 발주부서 체크리스트 1부
 8. 발주관련문서 일체(시행방침서, 제안요청서 등) 1식
 9. 비츠로시스 계약 관련 문서 일체(계약서, 제안서 등) 1식
(용량초과로 별도첨부)
 10. 비츠로시스 계약해지 요청 문서(2건) 1부. 끝.