

검 토 의 견 서

공 사 명	남부순환로(개봉1동사거리주변)평탄화공사		
검토건명	개봉푸르지오APT 주변 공사용 가림막 및 보행자 임시통로 설치 현황보고		
관련문서	삼일(남부)제2019-071호(2019.04.04)	작성자	김 정 근 (인)
검토일자	2019. 04. 04.	확인자	이 영 모 (인)

□ 현 황

- 「개봉푸르지오APT」 주변 수로Box 및 방음벽 설치 예정위치가 주거지역과 인접하여,
 - 1) 공사 중 소음민원 발생저감을 위한 공사용 가림막 설치
 - 2) 수로Box 신설로 인한 보행자 임시통로(목재Deck) 설치에 대하여 검토하고자 함.

□ 설계변경 관련근거

- 지방자치단체 공사계약 일반조건 제6절 1. 가.
 - 4) 그밖에 발주기관이 설계서를 변경할 필요가 있다고 인정할 경우
- 토목부-4330호(2019.03.15.) 공사용 가림막 및 임시보행통로 협조요청
- 개봉푸르지오 제19-13호(2019.03.22.) 공사용 가림막 설치 건

□ 위치도



□ 검토내용

1) 주요 변경사항

구분	당 초	변 경	증, 감	비 고
1) 공사용 가림막 설치 및 해체 [RPP 자립식 (H=3.0m)]	-	L = 490.0m	증 490.0m	
2) 보행자 임시통로 설치 및 해체 [목재 Deck (B=1.5m)]	-	L = 190.0m	증 190.0m	

2) 공사용 가림막 설치 및 해체

평 면 도				
단 면 도				
사 유	1. 개봉푸르지오APT 주민대표 공사용 가림막 설치요구 민원 (2019.03.08.) 2. 도기본 토목부-4330호 (2019.03.15) 공사용가림막설치 협조요청			
주 변 내 용	구분	당 초	변 경	증, 감
	공사용가림막(RPP자립형)	-	L = 490m	증) 490m
	폴딩도어(B=5m)	-	2개소	증) 2개소
	개략 공사비	-	113 백만원	증 113 백만원

3) 보행자 임시통로 확보 및 해체

<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">평면도</p>					
<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">단면도</p>					
<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">사유</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 수로Box 이설을 위한 가시설 굴착 및 방음벽 기초(Pile 기초 $\Phi 406$ 강관 2열) 설치시 보행자 통로 확보 어려움. 2. 수로Box ~ 방음벽 기초 설치시까지 장기간(약1.5년)동안 보행자 통로 확보 필요. 				
<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">주변내 요비용</p>	구분	규격	당초	변경	증, 감
보행자 통로 (목재 Deck)	L 1.5*B 0.22 t=19mm	-	L = 190.0m	증 190.0m	
개략공사비	-	97 백만원	증 97 백만원		

□ 개략공사비 검토

(단위:원)

구 분	금 액			비 고
	당 초	변 경	증, 감	
6. 부 대 공				
1) 공사용 가림막 설치 및 해체 (RPP 자립형, H=3.0m)	-	81,170,810	증) 81,170,810	
2) 보행자통로 설치 및 해체 (목재 Deck, B=1.5m)	-	68,400,000	증) 149,570,810	
직접공사비	-	149,570,810	증) 149,570,810	
제경비	-	41,813,736	증) 41,813,736	
공급가액	-	191,384,546	증) 191,384,546	
부가가치세	-	19,138,454	증) 19,138,454	
개략공사비	-	210,523,000	증) 210,523,000	

□ 검토의견

- 「남부순환로(개봉1동사거리주변)평탄화공사」와 관련하여 개봉푸르지오APT 주변의 수로Box 및 본선 방음벽 설치를 위한 공사장 가림막 설치 및 보행자 임시통로 설치에 대하여 검토한 결과 타당하다고 판단되며,
- 단, 공사용가림막(RPP 자립형, H=3.0m)은 풍하중등을 고려한 안전성 구조검토서를 시공자로부터 추후 제출받아 구조분야 기술지원기술자 검토를 완료하고 공사를 시행할 예정이며,
- 금번 증액되는 개략공사비 210,523 천원에 대하여 공사의 시급성을 감안하여 본건 본부 승인 후 변경된 형식으로 우선 시공하고자 하며, 추후 상세공사비를 산정하여 실정보고 예정임.

2019. 04. 04

책임건설사업관리기술자 이 영 모

