
2019년도 풍수해 대비 1차 안전점검 결과

2019.3.

 서울주택도시공사
<건설안전사업본부 재난안전부>

2019년도 풍수해 대비 1차 안전점검 결과

□ 점검 개요

- 점검대상 : 마곡9단지 등 28개 일반 및 중점 관리지구 건설공사장
- 점검기간 : 2019.2.19.(화) ~ 2019.3.8.(금)
- 점검자
 - 재난안전부 6인
 - 외부전문가 35인 : 건설안전(18), 건축시공(9), 토목시공(5), 토질및기초(4), 조경(2)
- 주요 점검사항
 - 수방대책 수립 상태 (자재 확보 및 취약시설 중점관리 상태)
 - 외곽 유입수 및 단지내 표면수 처리
 - 배수로 정비
 - 법면 정비 (안식각, 토사유실 및 붕괴 보호조치)
 - 지하구조물 침수예방
- 점검사진



점검사진 (마곡3-2공구)



점검사진 (양재천우안도로)

□ 지적내용 및 조치결과

연번	공사장명	주요지적 내용	사진대지
1	고덕강일지구 택지조성공사	· 침사지 재정비 (2) → 재정비 완료	1,2
2	위례지구 단지조성공사	· 절토부 측구, 배수로 설치 → 정비예정 · 침사지 재정비 → 정비예정 · 맨홀 내부 토사 제거 → 제거 예정	
3	향동지구 택지조성공사	· 사면 안식각 재정비 → 재정비 예정	
4	고덕강일지구 4단지	· 임시변전실 레벨조정 → 레벨조정 완료 · 법면 보양조치 → 보양조치 완료	3,4
5	고덕강일지구 7단지	· 단지 외부 우수대비 배수로 설치 → 설치 예정	
6	고덕강일지구 8단지	· 단지 외부 우수대비 배수로 설치 → 설치 완료 · 수방자재 확보 → 확보 완료 · 802동 후면 법면 보양 조치 → 조치 완료	5,6
7	고덕강일지구 11단지	· 사면 배수로 정비 → 배수로 정비 완료	7
8	고덕강일지구 14단지	· 가도 측면 배수로 설치 → 설치예정 · 우기 대비 침사지 설치 → 설치예정	
9	마곡 3-2공구	· 배수로 준설 및 정비 → 정비완료 · 집수정 준설 → 준설완료	8,9
10	장지동길 신설도로 개설공사	· 일부구간 슬라이딩 발생, 사면정비 → 사면 정비 완료 · 개착구간 사면 천막보양 → 천막 보양 완료 · 가배수로 정비 및 집수정 추가설치 → 설치 완료	10,11,12
11	향동지구 조경공사	· 우수맨홀 관리 철저 → 이물질 유입 방지 조치 완료	13

□ 사진대지

<p style="text-align: center;">지적사항 1</p> 	<p style="text-align: center;">조치결과 1</p> 
<p>- 침사지 재정비</p>	<p>- 재정비 완료</p>
<p style="text-align: center;">지적사항 2</p> 	<p style="text-align: center;">조치결과 2</p> 
<p>- 침사지 재정비</p>	<p>- 재정비 완료</p>
<p style="text-align: center;">지적사항 3</p> 	<p style="text-align: center;">조치결과 3</p> 
<p>- 임시변전실 레벨 조정</p>	<p>- 레벨조정 완료</p>

지적사항 4



- 법면천막 보양

조치결과 4



- 조치 완료

지적사항 5



- 단지 외부 우수 배수로 설치

조치결과 5



- 설치 완료

지적사항 6



- 법면보양 조치

조치결과 6



- 조치 완료

지적사항 7



- 사면 배수로 정비

조치결과 7



- 정비 완료

지적사항 8



- 배수로 준설 및 정비

조치결과 8



- 정비 완료

지적사항 9



- 집수로 준설 및 정비

조치결과 9



- 정비 완료

지적사항 10



- 사면 정비

조치결과 10



- 정비 완료

지적사항 11



- 가배수로 정비 및 집수정 추가설치

조치결과 11



- 가배수로 정비 후 집수정 추가 설치 완료

지적사항 12



- 개착구간 사면 천막보양

조치결과 12



- 토공작업 완료 후 천막보양 완료

지적사항 13



- 우수맨홀 관리 철저

조치결과 13



- 이물질 유입 방지 조치 실시