

# 실적평가 결과보고

## (돈화문 민요박물관 건립 전기공사)

사업명	돈화문 민요박물관 건립 전기공사	발주기관	도시기반시설본부
사업기간	2018.01.10 (수)~2019.07.09 (화)	평가시점	30%
평가기간	2018.01.10 (수)~2019.04.09 (화)	평가구분	시공평가
대상업체	이본건설(주)	대상기술자	이중희
평가일자	2019.04.09 (화)	총점	79.8
실적평가총평	<p>당 현장의 전기현장대리인은 전기공사분야의 다양한 경력과 경험을 바탕으로 전기공사 세부공종 전반에 걸쳐 도면이해와 숙지능력이 우수하고 공사에 반영하는 능력이 뛰어나며 타공종(건축, 통신, 기계 등)과의 인터페이스 및 협조가 잘 이루어지고 있으며, 또한 공사행정서류(시공상세도, 자재승인요청서, 자재검수요청서, 검측요청서 등) 및 설계변경에 필요한 실정보고서 작성 및 처리능력이 우수하다고 판단됩니다.</p> <p>또한 타 공종 현장근로자와의 유대관계도 원만하며 매사를 긍정적으로 생각하고, 공사 현장에 문제가 발생시 적극적으로 해결하려 합니다.</p> <p>현장대리인과 건설사업관리단의 분야별 기술자와 공정회의(일간, 주간, 월간 및 수시)를 통해 문제점 및 해결점을 도출, 민요박물관을 최고의 건축물로 완성하겠습니다.</p>		

구분	배점	평가항목	평가					평가의견	첨부
			우수(1)	양호(0.8)	보통(0.6)	미흡(0.4)	불량(0.2)		
공정관리	15	5	공정관리계획 적기수립	●					공정관리계획을 적기에 수립하고 있음
		5	공정관리의 적정성		●				타 공정과 연계하여 전기공정관리가 적정하게 이루어지고 있음
		5	부진공정 만회대책 수립 적정성		●				공정관리를 적정하게 하여 부진공정이 발생하지 않도록 하고 있음
시공관리	30	3	현장인원배치의 적정여부		●				주공정(건축)에 맞추어 전기 현장인원을 적정하게 배치함
		4	시공계획 적기수립 및 적정성		●				세부공정별로 시공계획을 적기에 수립하였으며 적정함
		4	시공상세도 작성의 충실도 및 이행여부	●					접지공사 및 전기실(수배전반설치)와 발전기실(발전기설치) 등 장비가 설치되는 부분의 시공도를 충실히 작성하고 이행함
		4	주요공종 시설물의 도면, 시방서 합치(만족) 여부		●				주요공종 시설물의 도면, 시방서를 합치시켜 만족한 시공을 하고 있음

		4	계측관리 적정성			●			당 현장의 특성에 맞게 계측관리를 적정하게 함	
		3	표준계약서 사용여부			●			서울시 표준근로계약서 사용함	
		4	하도급계약의 적정도			●			계약의 적정도가 보통임	
		4	하도급(업체) 관리의 적정도			●			업체관리의 적정도가 보통임	
품질관리	10	2	품질관리계획 및 품질시험계획 수립 적정성			●			공사착공시 품질관리계획 및 품질시험계획을 검토한 결과 적정함	
		2	품질관리자 적정배치 여부			●			품질관리자를 적정배치함	
		2	품질관리계획 및 품질시험계획의 이행 적정성			●			품질관리계획 및 품질시험계획을 적정하게 이행함	
		2	시험실, 시험장비 적정 확보			●			시험장비를 적정하게 확보함	
		2	건설자재 및 기계.기구 관리상태			●			건설자재 및 기계.기구를 수시로 점검하여 양호한상태로 관리함	
안전관리	20	3	안전관리계획 수립 적정성	●					공사착공시 안전관리계획을 검토한 결과 적정하게 수립되었음	
		3	안전관리자 적정배치 여부			●			공사현장에 안전관리담당자를 적정하게 배치함	
		3	안전관리계획 이행의 적정성			●			착공시 제출한 안전관리계획서 내용대로 적정하게 이행함	
		3	안전점검(정기/수시) 시행 여부			●			재해예방 전문지도기관의 담당자가 정기/수시로 시행하고 있음	
		3	안전교육 시행 여부			●			재해전문기관 담당자 및 건설사업관리기술자가 수시로 안전교육을 시행하고 있음	
		3	안전관리비 적정사용 여부			●			안전관리비 계상 및 사용기준에 따라 적정하게 사용하고 있음	
환경관리	10	2	환경관리계획 수립의 적정성			●			환경관리계획을 적정하게 수립함	
		2	환경관리계획 이행의 적정성			●			환경관리계획을 적정하게 이행함	
		2	현장발생폐기물 처리의 적정성			●			현장발생폐기물을 주공청인 건축과 협조하여 적정하게 처리함	

		2	환경영향평가 협의내용 이행 여부			●			환경평가 협의내용을 적정하게 이행함	
		2	공사장 주변(밖) 환경관리의 적정성			●			공사장이 도심에 위치한 관계로 주변을 수시로 점검하여 환경관리를 적정하게 이행함	
기 타	1 5	5	민원해결능력			●			타 공정관계자 및 외부와 발생하는 민원을 적절히 해결함	
		5	유관기관 협의 및 의견 조정능력			●			유관기관(한전, 전기안전공사 등)과의 협의 및 의견조정이 잘 이루어지고 있음	
		5	임금체불관리	●					현재까지 임금체불실적이 없으며 차후에도 철저히 관리 예정임	
서 술 식 평 가			예산절감 사례							
			시공사 과실로 발주청 손해발생 사례	해당 사항 없음						
			공법개선/우수시공 사례							
			디자인개선 사례							
			신기술, 특수공법 적용 사례							
			부실시공사례	해당 사항 없음						
			(고질)민원 해결사례	해당 사항 없음						

## 》 사고이력