

문서번호	시설안전팀-1339
보존기간	년
결재일자	2019.03.11
공개여부	공개

★담당자	P/L	팀장	건설안전본부장
			03/11
이인환	임재근	정우철	임창수
협 조	팀장 김주호		
감 사			

가락몰 지하3층 열원배관 패킹 교체 계획(안)

2019. 3



서울특별시농수산물식품공사

시설안전팀

가락물 지하3층 열원배관 패킹 교체계획(안)

2019년 투자사업 계획(가락물 열원배관 패킹교체공사)를 냉난방 가동이 중지되는 4~5월, 9~10월에 시행하여 시설관리에 만전을 기하고자 함

I 패킹 현황

위 치 : 지하3층(공조배관)

총 수량

위치	패킹수	패킹위치	비고
지하3층 주차장	206개	신축이음관 전단, 후단 배관 말단	
지하3층 기계실	116개	펌프 주위	관경 100mm 이상
	100개	펌프 주위	관경 100mm 이하
합 계	422개		

그동안 교체현황(2018년)

위치	전체분	교체완료	잔여분	교체 완료구역
지하3층 주차장	206개	124개	82개	판매동 지하1층 1층 2층 공급용

II 금년도 교체 계획

2019년 교체 계획

위치	패킹수	교체완료	금회교체	시행시기	시행부서
지하3층 주차장	206개	124개	82개	4월~5월	시설안전팀
지하3층 기계실	116개	0개	116개	9월~10월	설비공사팀
	100개	0개	0개	-	-
합 계	422개	124개	198개		

교체 패킹 용도

- 지하3층 주차장 : 열원 배관(판매동 3층, 가락물 1~5관 공급용)
- 지하3층 기계실 : 열원 배관(관경 100mm 이상)

III 사업 시행 계획

■ 공 사 명 : 가락몰 지하3층 열원배관 패킹 교체공사

■ 사업기간 : 상반기(25일), 하반기(25일)

- 열원배관 특성상 냉·난방 가동 기간에는 공사가 불가하여, 냉·난방이 중지 되는 4~5월 및 9월~10월에 주차장 및 기계실을 순차적으로 공사 시행

■ 사 업 비 : 97,000천원

- 주차장(82개) : 40,000천원
- 기계실(116개) : 57,000천원

■ 사업추진부서

- 주차장(82개) : 40,000천원 ----- 시설안전팀
- 기계실(116개) : 57,000천원 ----- 설비공사팀

VI 예산 현황

■ 예산과목 : 신축매장설비보완공사[자본적지출-유형자산취득-건물-건물]

■ 예산현황

예산액	기집행액	금회집행액	집행잔액	비 고
97,000	0	97,000	0	