

건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : 서울 국제정원박람회 기본구상 및 마스터플랜 용역

분 야	검 토 의 견	비 고
조경	<p>1. (p3) 5. 과업의 추진방향 - 아래의 3가지 순서 및 내용 보완 (기존)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 일회성이 아닌 지속적인 국제 행사로 추진하기 위한 장기 플랜 마련 - 국·내외 주요 정원박람회 유사 사례 조사, 시행주체·운영방안 조사 ○ 지역경제 활성화 및 정원산업 발전을 위한 장·단기 경제효과 분석 ○ 방문객 이용현황 및 수요조사 ○ 소요예산 및 향후 관리방안 등 비용분석 <p>(보완)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 일회성이 아닌 지속적인 국제 행사로 추진하기 위한 장기 플랜 마련 - <u>국·내외 사례를 통한 시행주체·운영 및 사후관리분석과 방안 마련</u> ○ <u>방문객 이용현황 및 수요예측</u> ○ <u>지역경제 활성화 및 정원산업 발전을 위한 장·단기 경제효과 분석</u> ○ <u>소요예산 및 사후관리비용 산정</u> <p>2. (p9) 6. 사업수행단계 라. 과업 수행 일정 -> 수행일정(예시)</p> <p>3. (p12) 9. 성과품 다. 용역성과품 작성지침 -> 다. <u>용역성과품의 권리</u></p>	이상.
종합의견	조건부채택	

2019년 1월 25

심의위원 : 이애란

건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : 서울 국제정원박람회 기본구상 및 마스터플랜 용역

분 야	검 토 의 견	비 고
조경	1. (과업내용서 3페이지) 5. 과업의 추진방향 ‘○ 정원 문화 확산을 위한 시민의 주체적 참여 방안 모색’ 추가 2. (과업내용서 4페이지) 3. 과업의 범위 / 가. 공간적 범위 - 처음부터 넓은 면적을 공간적 범위로 설정하는 경우, 질적 수준 유지에 대한 부담 고려 - 일시적 개장과 연차적 개장의 타당성을 검토하고, 적정 부지를 제안할 것 3. (과업내용서 5페이지) 3. 과업의 범위 / 나. 시간적 범위 - 기존에 개최되고 있는 다른 국가의 정원박람회 시기를 비교 검토하고 시간적으로 차별화할 수 있는 가능성 검토 4. (과업내용서 5페이지) 3. 과업의 범위 / 다. 내용적 범위 - ‘정원박람회 이후 공간 활용에 대한 대안 검토’ 추가	
종합의견	조건부채택	

2019년 1월 24일

심의위원 : 소현수



건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : 서울 국제정원박람회 기본구상 및 마스터플랜 용역

분 야	검 토 의 견	비 고
종합의견	<p>1. 국제 정원박람회를 성공적으로 추진하기 위해서는 초기단계에서 부터 국제적 Expo 규모의 기획관련 전문가와 협업하는 것이 필요할 것으로 사료됨.(단순히 서울 정원박람회 보다 규모가 큰 박람회로 생각할 경우 큰 오차가 발생할 것이므로 그동안 큰 행사를 시행착오를 거치면서 치뤘던 경험과 데이터가 있는 전문가와 협업 하는 것이 필요함)</p> <p>1) 과업내용서에 언급된 것 보다 좀 더 구체적인 프로그램과 내용들이 협업과정을 통해 제시되어서 섬세한 작업이 되도록 유도하는 것이 바람직함.</p> <p>2. 7쪽 다. 대상지 기초자료 수집 및 조사 분석</p> <p>○ 해외 관람객 유입을 고려한 접근성, 규모, 경관 등을 함께 고려 → 경관은 해외 관람객 유입에 관계없이 기본적으로 고려할 대상이므로 '해외 관람객 유입을 고려한 접근성, 규모 등을 예측'으로 수정하는 것이 바람직함.</p> <p>3. 8쪽 마. 기본(구상)계획 검토</p> <p>1) ○ 공간배치 구상에</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>국내 정원식물 홍보구역(우리나라 자생식물의 식물적 가치, 경관적 특징 등을 알 수 있도록 하여 수출 기회 제공) 추가 필요</u> <p>2) ○ 사후관리, 유지관리 구상</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>작가가 제시한 계획안에 식물소재 성장에 따른 공간과의 관계에 대한 의도를 명확히 제시할 것</u> 추가필요(식물이 성장하면 작가가 애초에 의도한 것과 다르게 크게 성장하여 공간적, 경관적 측면에서 식물교체가 필요하므로) 	
종합의견	조건부채택	

2019년 1월 28 일

심의위원 : 이 선 화 (서명)

건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : 서울 국제정원박람회 기본구상 및 마스터플랜 용역

분 야	검 토 의 견	비 고
	<p>3. 과업의 범위</p> <p>가. 공간적 범위: 서울특별시 전역중 약10만m^2</p> <p>→ <u>공간적범위가 넓고 추상적인 바, 검토가능대상지를 제공하거나, 개략적인 선정기준 등을 제시필요</u></p> <p>5. 과업의 내용</p> <p>가. 서울국제정원박람회 개최에 따른 개발여건.분석</p> <p>○ 서울 국제정원박람회 개최의 경제적 파급효과 분석</p> <p>→ <u>경제적파급효과 분석은 당해 사업비를 산정하여 비용편익분석등에 의하여 할 것으로 사료되어 당해용역에서는 효과분석항목을 축소 조</u> <u>정요함.</u></p> <p>7. 과업수행 일반지침(문구수정)</p> <p>○ 과업수행계획서에는 <u>현장대리인계</u>,(이하생략) → 과업수행계획서에는 <u>사업책임기술자선임계</u>,(이하생략)</p> <p>○ 과업수행계획서에 따라 실시하는 중간보고 및 최종보고는 <u>책임연구원이</u> 직접 보고하고,(이하생략) → 과업수행계획서에 따라 실시하는 중간보고 및 최종보고는 <u>사업책임기술자가</u> 직접 보고하고,(이하생략)</p> <p>○ 우리시는 본 과업수행에 부적격하다고 판단되는 과업참여자에 대하여 <u>현장대리인</u>에게 교체를 요구할 수 있으며 <u>현장대리인</u>은 요구받은(이하생략) → 우리시는 본 과업수행에 부적격하다고 판단되는 과업 참여자에 대하여 <u>사업책임기술자</u>에게 교체를 요구할 수 있으며 <u>사업 책임기술자</u>는 요구받은(이하생략)</p>	
종합의견	조건부채택	

2019년 1월 28일

심의위원 : 조 의 섭  (서명)

건설기술심의 채택의견서

○ 안건명 : 서울 국제정원박람회 기본구상 및 마스터플랜 용역

분 야	검 토 의 견	비 고
총괄	<p>1. 과업의 시간적 범위(예정 개최시기)를 명확히 할 것</p> <ul style="list-style-type: none"> - 예정 개최시기 2020.5월(Page 5) - 2021 WFC(세계산림총회) 또는 2021 세계도시건축비엔날레, IFLA(세계조경가협회총회) 등과 개최와 연계추진 등(Page 7) <p>2. 과업의 내용 중 ‘개발여건 분석’에 아래 내용을 추가할 것</p> <ul style="list-style-type: none"> - 사업추진 과정에서 발생될 수 있는 예상 문제점(민원 등) 및 대안이 도출될 수 있도록 할 것 - 경제성 분석시 유사 행사와의 개최비용 및 사후 유지관리비 등이 비교 검토될 수 있도록 할 것 <p>3. 과업의 내용 중 ‘관련법규 및 제반사항 검토’에 아래사항을 추가할 것</p> <ul style="list-style-type: none"> - ‘2030 서울시 공원녹지기본계획’ 과의 연계성 검토 <p>4. 과업의 내용 중 ‘기본(구상)계획 검토’ 는 ‘기본구상 및 계획’으로 항목명을 변경하고 아래 내용을 수정, 보완할 것</p> <ul style="list-style-type: none"> - ‘수목 및 시설물 배치 구상’ → ‘식재 및 시설물 배치구상’ - 공간별 도입활동에 대한 구상 - 총 투자계획, 연차별 투자 계획 및 운영·관리계획 <p>5. 과업수행 단계에 ‘월간 진도보고’ 및 아래 내용을 추가할 것</p> <ul style="list-style-type: none"> - 계약상대자는 과업수행기간 중 다음사항을 포함한 월간 진도보고서를 매월 말일을 기준으로 하여 다음달 ○○일까지 용역감독자에게 제출하여야 한다. <p>(1) 과업추진내용 및 공정현황</p> <p>(2) 각종 도서 수발 현황(승인사항 포함)</p> <p>(3) 과업수행상 중요 문제점 및 대책</p> <p>(4) 참여기술자 현황 및 주요업무진행 내용</p> <p>(5) 다음 달 과업수행 계획</p>	

6. 참여기술자 투입일수 기록(Time Sheets) 제출 관련 사항을 추가할 것

- 계약상대자는 참여기술자의 투입일수에 대한 개인별기록을 월간 단위로 작성하여 분기별로 제출하되 분기 시작달의 10일까지 투입기록을 제출하여야 한다.

참여기술자별 투입기록(월) 성 명 : 인
책임기술자 : 인

월/일	투입시간	휴일(야간) 근무시간	수행업무	비 고
6/1				
.				
..				
6/31				

7. 과업수행 일반지침 관련 다음과 같이 수정할 것

- 본 과업은 계약체결 즉시 착수하여야 하며 계약상대자는 과업 착수시 예정 공정표, 사업책임기술자 선임신고서가 포함된 착수신고서를 발주기관에 제출한다.
- 계약상대자는 착수보고서 제출 후 현장여건 등을 검토한 후 ○○일 이내에 과업수행계획서 ○○부를 제출해야 하며, 이에 포함할 내용은 다음과 같다.

- ① 세부공정계획서
- ② 과업의 단계별 성과품 제출계획서
- ③ 과업수행조직 및 인력(장비)투입계획서
- ④ 건설기술 경력사항 확인서(사업책임자 및 분야책임자)
- ⑤ 참여기술자 인적사항, 참여과업내용 및 참여예상기간
- ⑥ 참여기술자의 보안각서

- 용역비 중 '직접경비'에 대하여는 사용계획을 용역착수 후 1개월 이내에 제출하고 준공일 이전까지 집행근거 및 증빙자료를 제출하여야 하며 증빙되지 않는 경비는 정산한다.

8. 성과품 관련 아래사항을 추가할 것

- 용역참여자의 실명관리를 위하여 타당성조사 및 기본계획용역에 참여한 관계공무원 및 용역기관의 담당자(타당성조사시에 수요예측을 수행한 자 및 기본계획 등 용역에서 도서를 작성하거나 공사비를 산정한 자 등

	<p>을 포함한다)에 대하여 각 참여자별 참여기간, 수행업무 등을 기록하며 실명관리를 위해 날인 또는 서명하여야 한다.</p> <p>- 기술용역 성과품 공개 및 관리 강화 방안</p> <p>① 용역 완료시 용역 보고서를 정보소통광장(opengov.seoul.go.kr)에 공개 (PDF파일로 등록)하고 전체 용역성과품 3부 및 CD 1부(표준포맷)를 서울도서관 제출</p> <p>② 용역 준공 시 정보소통광장 공개현황(화면출력) 및 서울도서관에서 발급받은 제출확인서 재무부서 제출</p> <p>9. 과업내용서의 작성체계 및 과업수행 일반지침 등 세부사항은 서울시 건설기술용역 관리편람에 따라 보완할 것</p>	
<p>종합의견</p>	<p>조건부채택</p>	

2019년 1월 28일

심의위원 : 기술심사담당관 (서명)