

# 준공업지역 공장용지 산업재생 및 활성화를 위한 기본구상 수립

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2019.02 ~ 2019.12		
사업내용	○ - 대규모 공장부지 및 현황 등을 고려한 잠재력 분석 - 대상구역 정비사업 해제에 따른 도시기능 변화 검토 및 관리대책 제언 - 산업구조의 변화, 주거환경의 노후와 등의 도시의 쇠퇴화 원인 분석 - 사회적, 물리적, 환경적 활성화 검토 등		
사업비 (당해년도)	150,000천원	(국비)	(사비)150,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시재생실	도시활성화과	윤호중 2133-4630	한정무 2133-4643	박진일 2133-4646

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2018예산액 (A)	2019예산액 (B)	증감 (B-A)	
				(B-A)*100/A
계	(x-) 0	(x-) 150,000	(x-) 150,000	(x-) 0
시설비	(x-) 0	(x-) 150,000	(x-) 150,000	(x-) 0

### □ 산출근거

과목구분	2019년 예산내역		
시설비	○ 기본구상 수립 150,000,000원	=	150,000천원

### 3 사업설명

#### □ 사업목적

- 영등포구 양평동 준공업지역 도시환경정비사업구역 해제 및 해제 가능 지역에 대한 도시재생활성화지역 지정에 대한 타당성 검토

#### □ 사업근거

- 도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 등
- 기타 근거(방침, 지침 등)

#### □ 사업내용

- 사업기간 : 2019. 2. ~ 2019. 12.
- 지원대상 : 양평동 일대
- 사업수행주체 : 도시재생본부 도시활성화과
- 추진방법 : 용역 시행을 통한 타당성 검토
- 사업의 주요내용
  - 대규모 공장부지 및 현황 등을 고려한 잠재력 분석
  - 대상구역 정비사업 해제에 따른 도시기능 변화 검토 및 관리대책 제언
  - 산업구조의 변화, 주거환경의 노후와 등의 도시의 쇠퇴화 원인 분석
  - 사회적, 물리적, 환경적 활성화 검토 등

#### □ 추진경위

- - 2008.03월 : 도시환경정비사업 기본계획 수립(양평10~14구역 도시환경정비사업구역)
- 2015.11월 : 양평13구역 사업시행변경 인가
- 2017.05월 : 양평11구역 도시환경정비사업구역 해제
- 2018.04월 : 양평12구역 사업시행 인가
- 2018.12월 현재 : 양평12구역 이외 사업 추진 미진

#### □ 2019년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
--------	------	--------	--------

계		150,000	
용역수립	2019.02~2019.12	150,000	

#### **4** 사 업 효 과

최근 3년 추진실적

향후 기대효과

- 준공업지역 내 대규모 공장부지 및 정비구역 해제 가능지역에 대한 선제적 대응 방안 마련