

# 골목길 도시재생사업

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	도시재생기금		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서울의 역사와 문화, 시민의 삶을 담고 있는 골목길의 가치를 살리고 주민생활 중심의 매력있는 정주여건 조성을 위해 골목단위 재생사업을 추진</li> <li>○ 사업대상 : 폭원10m이하, 연장 1km내외 노후되고 생활여건 개선이 시급한 주거 및 상업골목 등</li> <li>○ 주요사업 : 생활환경 개선, 기초생활 인프라 확충, 공동체 활성화, 골목경제 살리기 등</li> </ul>		
사업위치			
총사업비	총 27,600,000천원	[국비]	[시비]27,600,000천원
		기타 (예산 외) [구비]2,700,000천원	[기타]
사업비 (당해년도)	6,400,000천원	[국비]	[시비]6,400,000천원
		기타 (예산 외) [구비]700,000천원	[기타]

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시재생실	재생정책과	백운석 2133-8608	이남숙 2133-8624	김정현 2133-8627

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2018예산액 (A)	2019예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 2,600,000	(x-) 6,400,000	(x-) 3,800,000	(x-) 146

사무관리비	(x-) 0	(x-) 200,000	(x-) 200,000	(x-) 0
시설비	(x-) 2,600,000	(x-) 800,000	(x-) △1,800,000	(x-) △69
자치단체자본보조	(x-) 0	(x-) 5,400,000	(x-) 5,400,000	(x-) 0

산출근거

과목구분	2019년 예산내역	
사무관리비	○ 골목길 재생 총괄기획가(MP) 및 통합워크숍 운영 등 = 2억 200,000,000	= 200,000천원
시설비	○ 2개소 × 4억 = 8억 800,000,000	= 800,000천원
자치단체자본보조	○ '18년도 사업 11개소 × 4억 = 44억 4,400,000,000 ○ '19년도 사업 5개소 × 2억 = 10억 1,000,000,000	= 4,400,000천원 = 1,000,000천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자 (~2017)	2018	2019	2020 이후	비고
계	(x-) 27,600	(x-)	(x-) 2,600	(x-) 6,400	(x-) 18,600	
사업별	(x-) 27,600	(x-)	(x-) 2,600	(x-) 6,400	(x-) 18,600	

**3** 사업설명

사업목적

- 서울의 역사와 문화, 시민의 삶을 담고 있는 골목길의 가치를 살리고 주민생활 중심의 매력있는 정주여건 조성

사업근거

- 도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 제27조
- 서울특별시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 제23조

사업내용

- 사업기간 : 골목별 3년 이내
- 지원대상 : 4m 이하 길에 접한 저층주거지 생활골목을 기본으로 하되, 6m 이하의 보행중심 및 10m 이하의 근린상권의 생활도로도 포함
- 사업수행주체 : 서울시 및 자치구
- 추진방법 : 시범사업/자치구 공모사업
- 사업의 주요내용 : 골목 단위의 생활환경 개선, 기초생활 인프라 확충, 공동체 활성화, 골목경제 살리기 등

□ **추진경위**

- 서울의 역사, 문화, 지형과 시민의 일상적인 삶을 닮고 있는 골목길의 가치를 살려 보전하고 도시의 자원화 할 필요가 있음
  - 자동차 중심으로 사라져 가고, 노후화 되고 있는 골목길의 정주 여건을 개선하여 시민의 삶을 질 향상을 도모하고 지역에 활력을 부여하여 도시의 성장기반 확충과 경쟁력을 높이고자 함

□ **2019년도 추진일정**

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		6,400,000	
시범사업 2개소 계획수립 및 사업시행	2019.01~2019.12	800,000	시범사업 2개소(성북구 성북동, 용산구 후암동) 2차년도 사업시행
'18년도 자치구공모사업 ? 18년도 공모사업 계획수립 및 사업시행	2019.01~2019.12	4,400,000	'18년도 자치구공모사업 11개소 2차년도 사업시행
'19년도 공모사업 계획수립	2019.02~2019.12	1,000,000	'19년도 자치구공모사업 5개소 1차년도 사업 실행계획수립
골목길 재생 총괄기획가(MP) 및 통합워크숍 운영	2019.01~2019.12	200,000	골목길 재생 총괄기획가(MP) 및 통합워크숍 운영

**4 사업 효과**

□ **최근 3년 추진실적**

2016년도	
2017년도	

2018년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 골목길 정주여건 개선을 위한 지원제도 마련 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제도개선(골목 및 주변 저층주거지 환경개선)을 위한 TFT구성</li> <li>- 골목길 재생의 활성화 지원기반 마련 위한 조례 제정</li> <li>- 사업의 지속성 담보하고 체계적으로 추진할 전담조직 신설</li> </ul> </li> <li>○ 골목길의 다양하고 복잡한 문제점 해결을 위해 중장기 종합계획 수립 실행 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 서울형 골목길 재생 기본계획(공동 가이드라인 마련 등)수립</li> <li>- 서울시 골목길 지도 제작을 통한 체계적 관리</li> <li>- 지형별,역사,테마,상업형 골목 등지역별다양한 골목길재생 확대 추진 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 자치구 공모(6~7월/11개 골목), 기본 및 실행계획 시행(9월~)</li> <li>· 골목 및 주거환경개선(기반시설 구축 등), 주민편의 및 안전 도모, 공동체 형성</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>○ 주민 중심의 골목길 재생을 위해 골목길 민관협치 거버넌스 구현 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 시범사업지 실행계획수립 및 공동체 기반조성 용역시행 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 지역건축가 중심 자치구, 마을활동가, 주민참여 지역협의체 구성</li> <li>· 골목 마스터플랜 수립, 실행, 운영까지 주민참여 및 지역 협의체 운영을 통한 사업추진</li> </ul> </li> <li>- 골목길재생사업 확대시행(11개소 공모사업 추진)</li> </ul> </li> </ul>
--------	---

□ 향후 기대효과

- 골목 및 주거환경 개선을 통한 일과 삶과 놀이가 어우러지는 쾌적한 정주여건 구축

**5** 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2015	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)
2016	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)
2017	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)