

# 살기 좋은 아파트 공동체 활성화

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 커뮤니티 공모사업, 주민리더 교육·컨설팅 사업 실시, 공동주택 한마당 행사 개최 등 소통하는 주거공동체 문화 조성, 아파트 관리 개선을 위한 지원 등		
사업비 (당해년도)	833,548천원	(국비)	(시비)833,548천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
주택건축본부	공동주택과	박순규 2133-7130	안남선 2133-7132	김유신 2133-7297

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2018예산액 (A)	2019예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 735,548	(x-) 833,548	(x-) 98,000	(x-) 13
사무관리비	(x-) 142,048	(x-) 142,048	(x-) 0	(x-) 0
시책추진업무추진비	(x-) 10,000	(x-) 10,000	(x-) 0	(x-) 0
자치단체경상보조금	(x-) 583,500	(x-) 681,500	(x-) 98,000	(x-) 16

□ 산출근거

과목구분	2019년 예산내역	
사무관리비	○ 아파트관리 주민학교	= 27,648천원
	- 찾아가는 맞춤형 주민학교 운영 600,000원*10회	= 6,000천원
	- 주민학교 운영(4회) 4,162,000원*4회	= 16,648천원
	- 아파트관리 주민학교 온라인교육 유지보수 비용 5,000,000원	= 5,000천원
	○ 커뮤니티 모니터링 및 제도개선, 컨설팅인력 보수교육 등 20,000,000원	= 20,000천원
	○ 커뮤니티 전문가 컨설팅 수당 90,000원*160일	= 14,400천원
시책추진업무추진비	○ 모범관리단지 및 우수사례발표 단지 선정에 따른 심사수당 및 상패 제작, 사례집 제작 등 25,000,000원	= 25,000천원
	○ 공동주택 한마당 전시시설, 행사진행 등 55,000,000원	= 55,000천원
	○ 공동주택정책 제도개선 등 업무추진 10,000,000원	= 10,000천원
자치단체경상보조금	○ 자치구 커뮤니티 공모사업비 지원 4,815,000원*25개구*10단지*0.4	= 481,500천원
	○ 주민리더 교육 6,000,000원*25개구	= 150,000천원
	○ 공동주택 한마당 자치구 지원 2,000,000원*25개구	= 50,000천원

**3** 사업설명

□ 사업목적

- 공동주택에서 아파트 공동체 및 투명한 아파트관리를 통한 공동체 의식 함양
- 입주민간 소통·화합을 통해 살기 좋은 아파트 주거공동체 문화 조성

□ 사업근거

- 법령상 근거

- 공동주택관리법 시행령 제19조 제1항 26호 : 공동체 생활의 활성화에 관한 사항

○ 기타 근거(방침, 지침 등)

- 살기 좋은 아파트 만들기 종합추진계획(부시장방침, 2011. 12. 30.)

□ 사업내용

○ 위 치 : 서울시 자치구

○ 사업기간 : 2019. 1. ~ 12.

○ 사업내용

- 커뮤니티 공모사업비 지원

- 주민리더 교육사업 실시 등

- 우수사례단지 심사 및 발표회, 공동주택 한마당 개최 등

○ 총사업비 : 833,548천원

□ 추진경위

○ 2011. 12. : 2012년 공동주택 커뮤니티 공모사업 추진

○ 2013. 03. : 2013년 공동주택 커뮤니티 공모사업 추진

○ 2014. 02. : 2014년 공동주택 공동체 활성화 공모사업 및 주민리더 교육 사업 추진

○ 2015. 02. : 2015년 공동주택 공동체 활성화 공모사업 및 주민리더 교육 사업 추진

○ 2016. 01. : 2016년 살기좋은 공동주택 공동체 활성화 사업 추진

○ 2017. 01. : 2017년 살기좋은 공동주택 공동체 활성화 사업 추진

○ 2018. 01. : 2018년 살기좋은 공동주택 공동체 활성화 사업 추진

□ 2019년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		833,548	
사업 추진계획 수립	2019.01~2019.01		
공모사업 접수 및 선정	2019.02~2019.03		
공모사업 실시	2019.04~2019.11	481,500	선정된 단지 커뮤니티 공모사업 실시
주민리더 교육 등	2019.03~2019.11	150,000	찾아가는 주민리더 교육·컨설팅 실시
모니터링, 우수사례 심사, 선정, 발표회 등	2019.05~2019.11	202,048	커뮤니티 사업 모니터링, 우수단지 선정 및 공동주택 한마당, 사례집 제작 등

사업 정산	2019.12~2019.12		
-------	-----------------	--	--

## 4 사업 효과

### □ 최근 3년 추진실적

2016년도	○ 공동주택 공동체 활성화 공모사업 241개 단지 선정 및 시비보조금 339,194천원 지원
2017년도	○ 공동주택 공동체 활성화 공모사업 244개 단지 진행 및 시비보조금 371,097천원 지원
2018년도	○ 공동주택 공동체 활성화 공모사업 249개 단지 진행 및 시비보조금 388,554천원 지원('18.6월말 기준)

### □ 향후 기대효과

- 입주민간 소통·화합을 통하여 살기 좋은 아파트 주거 문화 정착에 기여

## 5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2015	(x-) 845,700	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 845,700	(x-) 630,630	(x-) 0	(x-) 215,070
2016	(x-) 836,275	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 836,275	(x-) 769,395	(x-) 0	(x-) 66,880
2017	(x-) 794,848	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 794,848	(x-) 777,191	(x-) 0	(x-) 17,657