

# 암사역사공원 조성

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 사업기간 2012.01 ~ 2020.12		
사업내용	○ 토지보상 및 공원조성 등		
사업위치	서울시 강동구 암사동 211-1 일대		
총사업비	총 114,169,000천원	(국비)18,002,000천원	(시비)96,167,000천원
	기타 (예산 외)	(구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	2,472,480천원	(국비)1,000,000천원	(시비)1,472,480천원
	기타 (예산 외)	(구비)	(기타)

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	공원조성과	최현실 2133-2050	권종화 2133-2073	박종갑 2133-2075

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2018예산액 (A)	2019예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x1,000,000) 7,000,000	(x1,000,000) 2,472,480	(x-) △4,527,520	(x-) △64
시설비	(x1,000,000) 7,000,000	(x1,000,000) 2,472,480	(x-) △4,527,520	(x-) △64

### □ 산출근거

과목구분	2019년 예산내역
------	------------

과목구분	2019년 예산내역	
시설비	○ 보상비 2,472,480,000원	= 2,472,480천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2017)	2018	2019	2020 이후	비고
계	(x18,002) 114,169	(x10,002) 51,218	(x1,000) 7,000	(x1,000) 2,472	(x6,000) 53,479	
시설비	(x18,002) 114,162	(x10,002) 51,211	(x1,000) 7,000	(x1,000) 2,472	(x6,000) 53,479	
시설부대비	(x-) 7	(x-) 7	(x-)	(x-)	(x-)	

**3 사업 설명**

사업목적

- 역사적 상징성을 지니는 동남권역의 요지로서 도시생태숲 보존, 역사문화 체험장 건립을 통한 지역주민의 문화욕구 증대에 대비하고 지역문화 활성화를 위한 동부권역의 대규모 테마파크를 조성하고자 함.

사업근거

- 법령조항
  - 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제19조(도시공원의 설치 및 관리)
- 기타 근거
  - 도시계획시설결정 : 서울시고시 제2006-185호(2006.5.18)
  - 공원조성계획결정 : 서울시고시 제2006-329호(2006.9.28)

사업내용

- 위 치 : 서울시 강동구 암사동 211-1 일대
- 규 모 : 110,198㎡
- 사업기간 : 2012. ~ 2020.
- 사업내용 : 토지보상 및 공원조성 등
- 총사업비 : 114,169백만원

사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 : 강동구 암사동 192-3 일대
- 사업규모 : 토지보상 668.0㎡

○ 사업기간 : 2019.1 ~ 12.

○ 소요예산 : 2,472백만원

□ 추진경위

- 2005.07 : 중앙투자심사(결과 : 적정)
- 2006.05 : 도시계획시설(공원) 결정
- 2006.09 : 공원조성계획 결정
- 2006.12 : 도시공원 시범사업결정(건설교통부)
- 2009.02 : 국비지원중단통보(국토해양부)
- 2011.10 : 서울시 투자심사(결과 : 조건부)
- 2012. ~ 2018 : 토지보상

□ 2019년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		2,472,480	
사업계획 수립	2019.01~2019.02		사업위치, 규모, 내용
물건조사 및 측량	2019.02~2019.03	1,000	대상지 물건조사 및 측량
실시계획인가 고시	2019.03~2019.04		실시계획인가 열람공고 및 고시
보상의 계획 및 열람공고	2019.04~2019.05		보상의 계획 및 열람공고
감정평가	2019.05~2019.07	5,500	감정평가법인 3개소 평가
보상협의	2019.06~2019.10		토지주와 보상 협의
보상금 지급	2019.08~2019.12	1,250,000	보상금 지급
소유권이전 등기	2019.09~2019.12		소유권이전 등기
문화재 발굴 조사	2019.01~2019.06	1,215,980	1단계 공사구역 문화재 발굴조사

**4** 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2016년도	○ 토지보상 5,798 $m^2$ 완료 , 기본 및 실시설계(준공)
2017년도	○ 토지보상 9,902 $m^2$ 및 공사시행 22,930 $m^2$ 추진중
2018년도	○ 토지보상 668.0 $m^2$ 및 공사시행 22,930 $m^2$ (계속)

□ 향후 기대효과

○ 공원조성으로 지역주민들의 쾌적한 여가 및 휴식공간 제공

**5** 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2015	(x2,000,000) 5,133,000	(x553,254) 2,553,254	(x-) 0	(x2,553,254) 7,686,254	(x2,553,254) 7,579,514	(x-) 106,740	(x-) 0
2016	(x2,002,000) 7,000,000	(x-) 106,740	(x-) 0	(x2,002,000) 7,106,740	(x2,002,000) 3,607,856	(x-) 3,498,885	(x-) -1
2017	(x2,000,000) 17,227,000	(x-) 3,498,885	(x-) 0	(x2,000,000) 20,725,885	(x2,000,000) 13,824,257	(x-) 6,901,473	(x-) 155