

문서번호	동북권사업과-644
결재일자	2019. 1.22.
공개여부	부분공개(6)
방참번호	

시 민

주무관	기반조성팀장	동북권사업과장	지역발전본부장
김영현	代오대중	오장환	01/22 김선순

4.19 사거리 일대 도시재생활성화계획 수립을 위한  
**공청회 개최 결과 보고**

2019. 1.

지역발전본부  
(동북권사업과)

## 사전 검토항목

☞ 해당사항이 있는 부분에 '■' 표시하시기 바랍니다. (※ 비고 : 필요시 검토내용 기재)

구 분	사전 검토항목 점검 사항	검토 완료	해당 없음	비 고
정책의제 형 성	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 정책현안에 대해 현황과 실태를 검토하였습니까? - 현황자료(통계자료 등) 및 실태조사서 검토 타지자체 유사정책 및 국내외 사례 분석 등</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 시민 및 관련전문가 의견을 반영하였습니까? - (시민참여) 청책토론회, 시민공모, 설문조사 등 - (전문가 자문) 자문위원회, TF운영, 타당성 검토조사 등</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 정책화를 위한 제반 법규(근거법령 및 규칙, 지침 등)는 검토하였습니까? - (선거법) 공직선거법 등 각종 법률 저촉여부 - (성별분리통계) 성별분리통계 분석 등</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
정책수립	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 정책(사업) 집행의 직·간접적 영향 및 효과성을 분석하였습니까? - (갈등) 이해관계 당사자 간 갈등 및 대책 마련 - (사회적 약자) 사회적 약자에 대한 배려 등 - (일자리) 일자리 창출, 직·간접 채용, 전문인력 양성, 창업지원 - (안전) 시민 안전 위험요인 및 대책, 안전 관리 등</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
정책집행	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 타기관, 민간단체 등과의 협의·협력 및 이견 조정 등을 검토하였습니까? - (타기관) 타기관(중앙정부, 지자체), 민간(단체) 등의 자원 활용 방안 - (자치구 영향) 자치구 행정·인사·재정 부담 및 적정성, 파급효과 분석 등</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
정책홍보	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 정책·계획 등의 지속가능성을 검토하였습니까? - (지속가능성) 지역경제 발전, 사회적 형평성, 환경보전 등</li> </ul>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 국내외 정책(사업)홍보방안을 검토하였습니까? - (홍보) 국내보도자료, 기자설명회, 현장설명회 - (정책영문화) 영문제목·요약, 해외언론보도, 외국어 홈페이지 게시 등</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 불필요한 외국어·외래어 표현 대신 바른 우리말을 사용하였습니까?</li> </ul>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
기타사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 공개 여부를 "비공개"로 설정했다면 법적근거를 명확히 검토하였습니까? (정보공개법 제9조 제1항 제1호~제8호)</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

# 4.19 사거리 일대 도시재생활성화계획 수립을 위한 공청회 개최 결과 보고

「도시재생활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조에 의거 ‘4.19 사거리 일대 도시재생활성화계획 수립’을 위한 공청회를 개최하고 그 결과를 보고 드림

## I 추진 개요

### 공청회 개요

- 일 시 : ‘19.01.14.(월) 19:00~21:20
- 장 소 : 강북청소년수련관 “난나” 소극장
- 주제발표 : 총괄코디네이터 박태원 교수(광운대)
- 토 론 : 좌 장 구자훈 교수(한양대)  
이제선 교수(연세대), 조미연 위원(서울시 도시재생위원회),  
한지연 본부장(서울문화재단), 조광호 연구위원(한국문화관광연구원),  
김대환(문화예술협의회), 금영헌(상인협의회)
- 주 최 : 서울특별시, 강북구청
- 참석자 : 약 130명
  - 강북구청장, 구의장, 구의원 4명
  - 주민, 상인 등 87명, 토론자 7명, 공무원 약 30명

### 추진경과

- 공청회 개최 계획 수립(‘18.12.27)
- 일간신문 2개소 공고(경향신문, 매일경제신문) (‘18.12.31)



## □ 진행순서

구 분	시 간	행 사 내 용	비 고
행 사 전	18:30~19:00(30분)	○ 등록 및 자료제공	
개 회	19:00~19:10(10분)	○ 국민의례, 내빈 소개, 인사말씀	사회자 (동북권사업과 담당팀장)
계획설명	19:10~19:50(40분)	○ 도시재생활성화계획(안)	발표: 총괄 코디네이터
토 론	19:50~20:40(50분)	○ 지정토론	좌장: 구자훈 교수 토론: 주민대표, 전문가
	20:40~21:10(30분)	○ 질의응답	참석자
폐 회	21:10~21:20(10분)	○ 총 평	좌장

## II

## 공청회 개최결과

### □ 주요내용

#### ○ 적극적인 주민참여와 지속가능한 주민 역량강화

- 사업 초기단계에서부터 주민의 적극적인 참여노력과 다양한 의견수렴체계 필요
- 사업완료 이후 운영을 위한 사업기간 내 주민의 역량강화 지속
- 지역주민의 자체적인 수요를 고려한 상권활성화 계획 마련
- 센터 중심이 아닌 주민 중심으로 한 거버넌스 조직구성 필요

#### ○ 거주민 등 지역간 다양한 입장을 반영하여 주민갈등 해소

- 사업과 예산배분으로 인한 지역 간(4.19 사거리, 우이동 유원지) 갈등을 염두에 두고 사전 사업선정 원칙과 상생의 접근 필요
- 주민활동거점인 센터를 복합화할 경우 장점이 있으나 분리된 지역적 특성에 따른 단점 보완 필요

#### ○ 자연과 역사 자원을 연계한 재생사업 추진

- 주민, 방문객 등 활동시물레이션을 좀 더 심도 있게 발전 필요
- 역량있는 지역주민과 지역기업 간의 연계로 새로운 일거리 창출 모색
- 어린자녀를 둔 가족들을 위한 정주환경 조성을 통해 젊은부부들이 되돌아 올 수 있는 방안 마련
- 파인트리 콘도, 아카데미하우스의 사례를 본받아 자연자원의 훼손이 없는 재생사업 추진

## 조치계획

- 총괄코디네이터 및 4.19 도시재생현장지원센터와 협의를 거쳐 의견 반영 검토

※ 주민의견 중 노후 불량주택에 대한 개·보수를 위한 저리용자 등 집수리 지원에 대한 내용은 관련부서인 주거환경개선과에 협조 요청

## 공청회 진행 사진



### III

## 소요 예산

구분	항목	단가	수량		총액	비고
장소 대관료	청소년수련관 소극장	275,000	1	식	275,000	
	장비사용(기본장비, 냉난방, 빔)	77,000	1	식	77,000	
인쇄물	유인물 (Hand book)	4,500	100	부	495,000	
	현수막	49,500	5	개	272,250	
	포스터 (B2)	10,000	20	장	200,000	
	포스터 (A3)	5,000	40	장	200,000	
	리플렛	100	4,000	장	400,000	
홍보	신문광고	1,452,000	1	식	1,452,000	
	문자홍보	330,000	1	식	330,000	
사례비	토론 참석 수당					
	좌장(25), 전문가(15), 주민(10)		7	인	1,050,000	
합 계					4,751,250	

※ 활성화계획수립 용역비에 기반영(향후 정산조치)

## IV

### 향후 일정

- '19. 1.       공청회 의견내용 반영 및 관련부서 의견수렴
- '19. 2.~3.    시의회 의견청취
- '19. 3.       도시재생위원회(시) 심의
- '19. 4.       도시재생활성화계획 확정 고시
- '19. 4.~     도시재생활성화사업 시행

- 붙임 1. 공청회 주요 발언록 1부.  
2. 공청회 참석자 명부 1부. 끝.