

문서번호	건축처-260
등록일자	2019.01.11.
결재일자	2019.01.11.
공개여부	대시민공개
방참번호	본부장-7

부장	처장	본부장
김대우	민광만	01/11 김석태
협조	건축1사업소 소장 디자인개선추진단TF 단장 토목처 처장 전자처 처장(직무대행) 기계처 처장 정보통신처 처장(직무대행) 전기처 처장	손태진 이병철 국윤모 유웅석 김정석 김기병 윤재국

지하철 1, 2, 4호선

노후역사 환경개선 세부 추진계획(안)

2019. 1.



〈사전검토 항목〉

〈해당 사항에 체크 '■', 비고 : 필요시 검토내용 기재〉

구분	사전 검토항목	검토 완료	해당 없음	비고
대내외 관 계	<ul style="list-style-type: none"> ■ 대외기관(정부기관, 서울시, 시의회)과 충분한 협의를 거쳤습니까? 	■	□	
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 기타 이해당사자 간 갈등발생 가능성을 검토하였습니까? 	□	■	
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 직·간접적으로 관련 있는 부서와 충분한 협의를 거쳤습니까? 	■	□	
타당성 검 토	<ul style="list-style-type: none"> ■ 추진 상 법령, 조례 등 법적 검토를 하였습니까?(사규 등 내부검토 항목) 	■	□	
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 계약관계에서 '갑질'조항은 없습니까? 	□	■	
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 투자심사 등 예산운영의 적성성을 검증하였습니까? 	■	□	
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 시민 안전 위험요인과 안전대책을 검토하였습니까? 	■	□	
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 일상감사의 범위를 확인하였습니까? 	■	□	
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 사업조정(실무)위원회의 검토 사항입니까? 	□	■	
대시민 홍 보 및 정 보 공 개	<ul style="list-style-type: none"> ■ 사업 홍보방안을 검토하였습니까? (보도자료, 설명회, 공청회 등) 	■	□	
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 공개여부를 "비공개"로 설정시 법적근거는 명확합니까? 	■	□	

『지하철 1, 2, 4호선』

노후역사 환경개선 세부 추진계획(안)

지하철 역사 노후화에 대한 사회적 관심과 개선요구 증대에 따라 1,2,4호선 노후역사를 개선하여 쾌적하고 깨끗한 지하 공간조성 및 문화예술을 향유하는 도시환경 구축

I

서울시 추진계획 보고서(요약)

[교통정책과-30251호('18.11.30)]

□ 추진배경

- 1~4호선 역사 시설물 장기간 사용(개통후 33~44년)에 따른 노후화로 시민 불안감 증가와 도시 이미지 저하
- 냉방설비 미설치로 역사 내부온도 상승(약 35℃이상)에 따른 시민불편 가중
- 단순 교통수단이 아닌 시민들의 생활공간으로 지하 공기질 개선 등 깨끗하고 쾌적한 환경조성 필요

□ 추진방향

- 지역 균형발전, 노후역사 개선 및 시민 이용불편 해소를 위해 1, 4호선의 우선 대상지 선정 시행
- 노후역사 환경개선과 문화예술 철도사업 통합 시행

□ 추진계획

- 1호선 역사 리모델링 : 3역

대상	사업내용	사업기간	사업예산(백만원)		
			계	문화예술철도	리모델링
종로5가역 동대문역 신설동역	· 외장(천장,벽체, 바닥)마감재 교체 위주 리모델링 · 문화예술철도 조성	'19. 1. ~ '20.12.	29,636 (시비:19,513 공사:10,123)	9,390	20,246

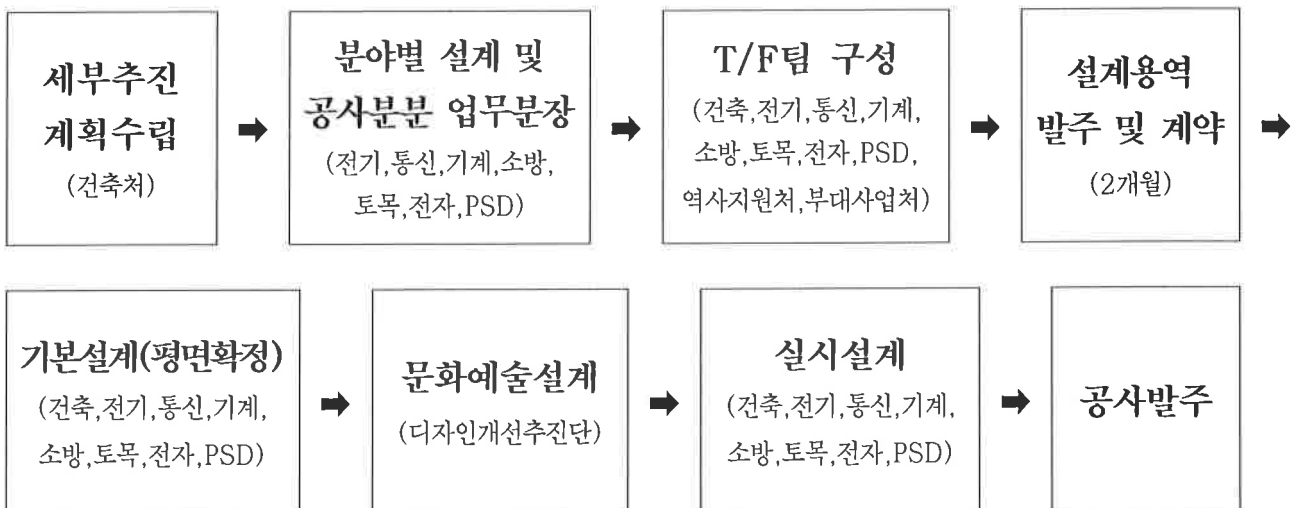
○ 4호선 역사 환경개선(냉방) : 4억

대상	사업내용	사업기간	사업예산(백만원)		
			계	문화예술철도	환경개선
계			163,376	16,000	147,376
미아역	· 냉방설비설치 및 노후역사 전면 리모델링 · 테마역사 조성	'19. 1. ~ '20.12.	29,870 (시비:16,935 공사:12,935)	4,000	25,870
쌍문역 한성대입구역 서울역	· 설계(용역)	'19. 1. ~ '19.12.	4,860 (시비:2,430 공사:2,430)	-	4,860
	· 시공 (중앙투자심사심의 결과에 따라 시행)	'20. 1. ~ '22.12.	128,646 (시비:70,323 공사:58,323)	12,000	116,646

□ **재원조달방안**

- 전시 및 공연장 조성부분(문화예술 철도) : 시비 100% 적용
- 노후역사 환경개선 및 리모델링 : 시비 50%, 공사 50% 적용

II 업무추진 흐름도



※ 설계 및 시공은 해당 기술사업소에서 시행

III

세부 추진계획(안)

1. 2호선 잠실새내역사 환경개선(냉방) 조성

□ 사업개요

○ 사업대상 : 2호선 잠실새내역

○ 사업내용

- 냉방설비 설치 및 노후역사 전면 리모델링 실시 7,573m²
 ※ Smart Station 반영, 장애물없는 생활환경(BF) 인증
- 문화예술철도 조성

○ 사업예산

(단위 : 백만원)

사업명		계	'19년	'20년	'21년	비고
잠실새내역사 환경개선	계	38,333	11,500	26,833	-	국비30% 시비35% 자체35%
	환경개선	38,333	11,500	26,833	-	

○ 사업기간 : 2019. 1. ~ 2020. 12.

□ 세부 추진일정

세부 업무내용	추진 일정												업무분장
	'19년						'20년						
	2	4	6	8	10	12	2	4	6	8	10	12	
용역설계 발주(1월~2월)	■												건축1사업소
실시설계 보완(3월~8월)												해당사업소
문화예술철도 설계(1월~4월)	■	■											디자인개선 추진단
발주 및 계약(9월~10월)					■								해당사업소
공사시행('19.11월~'20.12월)						■	■	■	■	■	■	■	

2. 1호선 역사 리모델링 - 3역

□ 사업개요

○ 사업대상 : 1호선 3역(종로5가역, 동대문역, 신설동역)

○ 사업내용

- 외장(천장, 벽체, 바닥)마감재 교체위주의 리모델링 실시 17,275㎡
(냉방설비 설치가 완료된 점을 감안 외장재 위주의 리모델링)

※ Smart Station 반영, 장애물없는 생활환경(BF) 인증

- 문화예술철도 조성

○ 사업예산

(단위 : 백만원)

사업명		계	'19년	'20년	'21년	비고
1호선 역사 리모델링	계	29,636	5,290	24,346	-	•문화예술철도 (시비100%)
	문화예술	9,390	-	9,390	-	• 리모델링 (시비50%, 자체50%)
	리모델링	20,246	5,290	14,956	-	

○ 사업기간 : 2019. 1. ~ 2020. 12.

□ 세부 추진일정

세부 업무내용	추진 일정												업무 분장
	'19년						'20년						
	2	4	6	8	10	12	2	4	6	8	10	12	
용역설계 발주(1월~2월)	—												건축1사업소
기본설계(3월)		—											해당사업소
실시설계(4월~8월)												
문화예술철도 설계(1월~5월)	—	—											디자인개선 추진단
발주 및 계약(9월~10월)					—								해당사업소
공사시행('19.11월~'20.12월)						—	—	—	—	—	—	—	

3. 4호선 미아역사 환경개선(냉방) 및 테마역사 조성

사업개요

○ 사업대상 : 4호선 미아역(테마역사)

○ 사업내용

- 냉방설비 설치 및 노후역사 전면 리모델링 실시 6,367㎡
 ※ Smart Station 반영, 장애물없는 생활환경(BF) 인증
- 테마역사 조성

○ 사업예산

(단위 : 백만원)

사업명		계	'19년	'20년	'21년	비고
미아역사 환경개선 및 테마조성	계	29,870	7,761	22,109	-	•테마 (시비100%)
	테마	4,000	-	4,000	-	
	환경개선	25,870	7,761	18,109	-	•환경개선 (시비50%, 자체50%)

○ 사업기간 : 2019. 1. ~ 2020. 12.

세부 추진일정

세부 업무내용	추진 일정												업무 분장
	'19년						'20년						
	2	4	6	8	10	12	2	4	6	8	10	12	
용역설계 발주(1월~2월)	—												건축1사업소
기본설계(3월)		—											해당사업소
실시설계(4월~8월)												
테마역사 설계(1월~5월)	—	—											디자인개선 추진단
발주 및 계약(9월~10월)					—								해당사업소
공사시행('19.11월~'20.12월)						—	—	—	—	—	—	—	

4. 4호선 역사 환경개선(냉방) 설계 - 3역

□ 사업개요

○ 사업대상 : 4호선 3역(쌍문역, 한성대입구역, 서울역)

○ 사업내용

- 냉방설비 설치 및 노후역사 전면 리모델링 실시 22,943m²
 ※ Smart Station 반영, 장애물없는 생활환경(BF) 인증
- 문화예술철도 조성

○ 사업예산

(단위 : 백만원)

사업명		계	'19년	'20년	'21년	비고
4호선 역사 환경개선	계	4,860	4,860	-	-	시비50%
	설계비	4,860	4,860	-	-	자체50%

○ 사업기간 : 2019. 1. ~ 2019. 12.

□ 세부 추진일정

세부 업무내용	추진 일정										업무 분장	
	'19년						'20~'22년					
	2	4	6	8	10	12						
용역설계 발주(1월~2월)	■											건축1사업소
기본설계(3월~4월)		■										해당사업소
실시설계(5월~12월)											
문화예술철도 설계(1월~6월)	■	■										디자인개선 추진단
발주 및 공사시행 ('20.1월~'22.12월)											해당사업소

※ '20년~22년 공사시행은 예산확보(128,646백만원) 결과에 따라 추진

- 잠실새내역 환경개선, 1호선 역사 리모델링은 '19년 설계(보완) 및 착공 후 '20년 준공예정으로 추진하고,
- 4호선 환경개선은 예산확보 등을 고려하여 '19년에는 미아역(테마역사)를 우선 시행하고, 3개역(쌍문역,한성대입구역,서울역④)은 '19년 설계완료 이후 국비, 시비 예산확보('20, '21년 예산 128,646백만원) 결과에 따라 사업을 시행코자 하며,
- 테마 및 문화예술 철도사업 관련 서울시 디자인 협의 등 설계는 홍보실(디자인개선추진단)에서 시행 후 환경개선공사와 통합 발주하여 추진하고자 합니다.

첨부 : 1, 4호선 지하철 노후역사 환경개선 추진계획(서울시) 1부. 끝.