



서울특별시농수산물공사

수신자 내부결재
(경유)

제목 2018년 난방설비 청소 및 정비용역 시행

겨울철 난방설비의 이상 유무 점검 및 효율적인 가동을 통한 에너지 절감을 위해 아래와 같이 『2018년 난방설비 청소 및 정비용역』을 시행하고자 합니다.

가. 건 명 : 2018년 난방설비 청소 및 정비용역
나. 내 역

구 분	계	가락물	도매권			
		업무동	소계	청과동	수산동	채소동
헨코일 유닛(FCU)	898	367	531	349	182	-
방열기	799	-	799	423	161	215
시스템에어컨 및 향온흡습기 실내외기	128	110	18	-	-	-

다. 금 액 : 금 19,910,000원(금일천구백구십일만원정), 부가세 포함
라. 비용배분

1)소요금액 배분비율

구분	종류	금액	위치	비고
도매권역	FCU	5,319,643	청과동,수산동 2~3층	입주자분
	방열기	3,498,660	청과동,수산동,채소동 1층	입주자분
	시스템에어컨	1,171,262	도매권역 변전실,통신실 등	공사분
가락물	FCU	3,676,665	업무동 5~13층 임대사무실	입주자분
	시스템에어컨	6,243,770	업무동 통신실,상황실 등	공사분
계		19,910,000		

2)공사/입주자 배분 내역

구분	위치	금액	비율	부과대상
입주자분	도매권역	8,818,304	44%	청과동,수산동,채소동 입주자
	가락물 업무동	3,676,665	19%	가락물 업무동 입주자
공사분		7,415,031	37%	-
계		19,910,000	100%	

※입주자분 관리비 부과 시 도매권 및 업무동 난방면적에 따른 부과

마. 예산과목 : 사업비용,영업비용,도매시장관리원가,수선유지교체비(기계시설유지보수)
사업비용,영업외비용,입주자관리비용,입주자관리비용(수선유지비)

바. 예산현황

(단위:천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	배정잔액	예산잔액
기계시설유지보수	480,032	480,032	456,701	7,415	15,916	15,916
수선유지비	3,015,526	3,015,526	1,996,963	12,495	1,006,068	1,006,068

사. 계약방법 : 일반수의계약

아. 계약상대자 : (주)헤림이엔지 (대표: 이명숙)

자. 용역기간 : 착수일로부터 20일까지

- 붙임 1. 용역개요 1부.
 2. 예정공정표 1부.
 3. 수의계약사유서 1부.
 4. 산출기초조사서 1부.
 5. 견적서 2부.
 6. 부당계약 발주부서 체크리스트 1부.
 7. 과업지시서 1부.
 8. 청렴계약 이행 서약서 1부. 끝.

과장	이인환	부장	임재근	팀장	정우철	건설안전본부장	11/07
						김승호	

협조자

시행 시설안전팀-6623 (2018.11.07) 접수 ()
 우 05699 서울특별시 송파구 양재대로 932번지(가락동600) /
 전화 02-3435-0623 전송 / / 공개