

# 건축위원회 심의의결조서

1/1

심의일자	2018.10.24.(수)		
사업명/신청위치	신도림동 도시환경정비사업 / 구로구 신도림동 239번지 일대		
의결번호	2018-소9-2	심의결과	재자문
<p>[심의 내용] 리모델링이 쉬운 구조 자문</p> <p>■ 아래 지적 사항을 반영하여 소위원회에 재상정하시기 바랍니다.</p> <p>&lt; 건축분야 &gt;</p> <p><input type="checkbox"/> 건축계획</p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ 일조환경이 불리하므로 주동(111동, 112동, 114동 등)은 상시 거주할 거주자를 고려하여 일조환경 개선 검토 바람.</li></ul> <p><input type="checkbox"/> 구조</p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ 102동, 106동, 113동의 경우에서와 같이 계단실과 승강기실 등 코어가 외부에 위치하는 것은 구조계획상 불합리하므로 횡력 지지의 핵심요소인 코어 재계획 검토 바람.</li><li>○ 주동 내부에서 플랫폼레이트의 경우 처짐과 뚫림 전단에 대해 충분히 검토 바람.</li></ul> <p><input type="checkbox"/> 설비(기계, 전기)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ 오배수배관의 층상배관을 적용 바람.</li><li>○ 전기, 가스, 통신공급 및 보안시스템의 세대 통합시 리모델링시 용이한 구조로 계획 바람. 끝.</li></ul>			

2018.10.24.  
서울특별시 건축위원회