

문서번호	환경교통팀-1857
보존기간	년
결재일자	2018.07.20
공개여부	공개

★담당자	팀장	환경관리본부장
		07/20
이준호	김인수	윤덕인
협 조		
	P/L	이두영
감 사		

2018년 하절기 가락시장 약취 및 환경관리 계획

2018. 7



서울특별시농수산물공사

환경교통팀

2018년 하절기 가락시장 악취 및 환경관리 계획

추진 목적

하절기 이상 기후변화로 인한 환경오염이 최소화 되도록 취약시설 집중 점검과 시설개선 등을 통하여 맑고 쾌적한 시장 환경 조성하기 위함

I 경영 목표

< 2018년도 악취관리 목표 >

✓ 악취도 목표

배출허용기준	공사경영목표	탑성과지표
15배	3.8배	3.8배



II 그 동안 추진 실적

□ 물정화처리장 유지관리 강화

- 물정화처리장 인제거시설 보완공사 실시(5.11)
 - 약품정량펌프 교체, 교반기 설치, PVC 약품배관 교체, 전기제어반 조정 등
- 물정화처리장 원심탈수기 자동제어반 부품 교체(7.4)
 - INVERTER-BACK 교체, PLC XGT Series 교체 실시



교반기 설치



정량펌프 설치



인버터 및 PLC 교체

□ 악취방지시설 및 현장 점검 강화

- 상반기 전문업체 합동 환경설비 특별점검 실시(3.8~3.14)
 - 가락시장내 환경설비(훤, 모터, 악취방지시설, 안개분무시설, 광촉매 램프)



- 물정화처리장 안개분무식 악취방지시설 보완 공사(4.25)
 - PVC 배관 교체, 함석 박스 교체, 안개분무 노즐 교체 등
- 가락시장 환경시설 급·배기휀 및 수중펌프 수리(4.27)
 - 휀·모터 베어링 교체 및 분해 조립, 수중펌프 모터코일 교체 등



- 청과쓰레기통합수거장 벽면 교체 작업 실시(6.12)
 - [기존] 타포린 천막 ⇨ [보완] 폴리카보네이트, 합판 등



- 가락시장 탈취제 구매 실시(6.20)
 - 산업용탈취제 (주)로타 썬썬 20리터 × 100통
- 가락시장 공기탈취시설 소모품 교체 실시(6.22)
 - DAS 램프 교체, O3발생기 설치, 카본 필터 교체 등

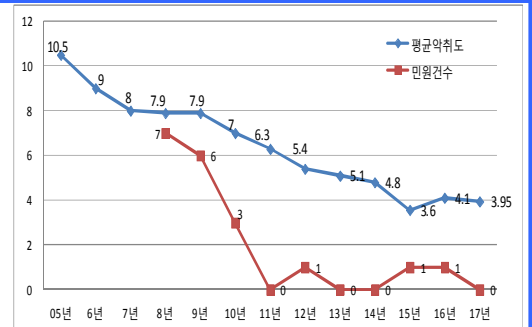


III

현황 및 문제점

〈 전년도 악취관리 실적 〉

- ✓ 최근 3년간 악취관련 민원이 연간 1건 이거나 없는 실정이고 악취도 또한 '05년부터 급격히 감소하다가 '15년 이후 보합세를 보이고 있는 실정임



□ 악취 발생원별 관리 실태

구 분	악취방지 시설운영	탈취제 살포	물청소	특이 사항
청과쓰레기통합수거장	✓	✓	✓	○ 당일 발생 쓰레기 당일 반출 원칙 준수
수산물부산물 수집장			✓	
어상자 보관소			✓	
염장고등어작업장			✓	○ 관리원 고정 배치·운영 ○ 클린타임제 실시(일1~2회)
페스티로폼처리장	✓	✓	✓	○ 염소 소독 실시
물정화처리장	✓	✓		○ 방지사설 점검 ○ 시설 보수 및 소모품교체 등
청과가압장	✓			
수산물가압장	✓			
가락물 적환장	✓	✓	✓	○ 쓰레기 임시 보관시설

□ 기후 변화에 따른 악취 발생

- 이상고온 현상으로 부산물 부패 속도 촉진
- 저기압 형성으로 불쾌한 냄새가 지상하부에 쌓이게 됨
- 태풍 및 기상이변에 따른 폐기물 외부 반출 곤란

□ 현장관리 및 청소상태에 따른 악취 발생

- 청과부산물 반출 지연에 따른 고농도 악취 유발
- 수산물시장 취약시설 관리가 미흡할 경우 불쾌한 냄새를 유발
- 쓰레기 무단투기로 인한 장기 방치된 쓰레기에서 악취 유발

□ 폐수처리 과정에 발생하는 폐가스로 인한 악취 발생

- 물정화 전단계에서 황화수소(H₂S), 암모니아(NH₄) 등 가스 발생되어 밸브 및 파이프, 기계장치 등 부식 시킴

IV 추진 계획

□ 악취 점검 활동 및 관리자 소통 강화

- 하절기 및 추석맞이 환경단속특별대책반 운영

- 개 요 : 폐기물, 악취, 먼지, 위생 및 수질오염 요인을 사전점검 후 조치
- 방 법 : 공사, 옥내·외 청소 담당자 등 합동 순찰(일 1회)
- 기 간 : '18. 7. 23(월) ~ 9. 21(금)
- 주요 점검사항
 - 통합수거장, 수산부산물 수집장, 가락물 적환장 등 주변 악취점검
 - 도로변, 주차장, 점포주변에 대한 환경점검 후 조치
 - 쓰레기 무단투기 및 청결 상태, 취약 지역 등 상태 점검
 - 점검사항에 대한 신속한 조치를 위한 연락체계 유지

□ 악취방지시설 및 취약 지역 관리 강화

- 방지시설 정상 운영 및 탈취제 자동 살포(7월~9월)
 - 가락시장 악취도 모니터링 실시 및 악취탈취설비 점검 철저
- 취약 지역 특별 방역 실시(7월~9월)
 - 살균·살충 방역 강화(월1회 ⇨ 월2회)
 - 수산동, 판매동, 적환장, 화장실, 취약지역 등 특별 관리(수시)
- 가락물 회센터 및 수산시장 특별 구서 작업(7월~9월)
 - 시설현대화사업 채소2동 건축부지 철거로 쥐 서식지 이동
- 악취 방지를 위한 수질관리 강화(7월~9월)
 - 물정화처리장 자체 수질 점검 강화(일 1회 ⇨ 일 2회)
 - 침사지 준설 및 레이크스크린 수리 실시(7월)
 - 폭기조 송풍기 예방 점검 실시(9월~10월)

V

추진 일정

업무명	3분기			4분기		
	7월	8월	9월	10월	11월	12월
○약취 점검활동 및 관리자 소통 강화						
- 환경단속특별대책반 운영						
○방지시설 및 취약지역 점검강화						
- 방지시설 점검 및 탈취제 자동 살포						
- 취약 지역 특별 방역 실시						
- 회센터 및 수산시장 특별 구서 작업						
- 수질관리 강화						
- 침사지 준설 및 레이크스크린 수리						
- 물정화처리장 송풍기 예방 점검						

붙임 : 환경단속특별대책반 CHECK LIST 1부. 끝.

[붙임]

환경단속특별대책반 CHECK LIST

CHECK LIST	매우 양호	양호	보통	불량	매우 불량
	①	②	③	④	⑤
01. 청과시장(경매장 및 점포) 쓰레기 적치 상태					
02. 청과쓰레기통합수거장 청소 및 악취 상태					
03. 대체매장 쓰레기 적치 상태					
04. 건어관련 및 식품종합상가 쓰레기 적치 상태					
05. (구)청과직판 쓰레기 적치 상태					
06. 수산시장(경매장 및 점포) 쓰레기 적치 상태					
07. 수산부산물 수집장 청소 및 악취 상태					
08. 어상자보관소 수집장 청소 및 악취 상태					
09. 염장고등어 작업장 청소 및 악취 상태					
10. 페스티로폼 용융장 청소 및 악취 상태					
11. (구)청사 및 남문주차장 등 청소 및 악취 상태					
12. 가락물 적환장 청소 및 악취 상태					
13. 물정화처리장 청소 및 악취 상태					
14. 특이 사항					