



함께 만드는 서울, 함께 누리는 서울

『외부전문가 기동점검단』 주요 지적사례

2018. 7.

서울특별시
기술심사담당관

『외부전문가 기동점검단』 주요 지적사례

(‘18. 4. 3. ~ 6. 26.)

1 활동현황

- 기 간 : ‘18. 4. 3. ~ 6. 26.
- 점검현장 : 12개 공사현장(본부 9개, 자치구 2개, 투자출연기관 1개)
- 점검인원 : 12개팀 12회 외부전문가 36명
- 점검내용 : 공사현장 안전·품질관리 실태 및 풍수해예방 등 기타

2 지적사항

분야별 지적사항(총괄)

○ 12개 현장 총 133건 지적사항 중 주요 지적사례 발취·전과

(단위 : 건)

분 야	계	안전관리	품질관리	수방·기타 등
계	133	76	37	20
건축, 주차장	63	27	26	10
도로, 교량, 택지, 상하수도	70	49	11	10

3

주요 지적사례

□ 건축 분야

<p>안전</p>	<p><○○○ 건립공사> ▶ <u>Wall opening 주변에 경사 보강재 미설치</u> - opening 주변에 경사 보강재 설치 요함</p>	
<p>품질</p>	<p><○○○ 건립공사> ▶ <u>Wall 배근시 피복두께를 유지하기 위한 간격재 미설치</u> - 콘크리트의 균열 및 내력저하 방지를 위해 철근간격 유지재 설치 요함</p>	
<p>품질</p>	<p><○○○ 건립공사> ▶ <u>이어치기 부분(지하 및 전체) 균열 관리 미흡</u> - 이어치기 부분(지하 및 전체) 균열 보수(에폭시 보강) 및 방수 조치 후 마감 시행 요함</p>	
<p>품질</p>	<p><○○○ 문화의집 신축공사> ▶ <u>수직부재(벽체, 기둥)의 주근위치 부적정</u> - 스페이서 설치기준 준수 등</p>	

□ 건축 분야

<p>품질</p>	<p><○○○○○○ 증축공사> ▶ <u>기둥의 띠철근 배근 상태 부적정</u> - 후크 형태(90°, 135°)를 일반사항(S0-03, 3-10) 참조하여 시공할 것</p>	
<p>품질</p>	<p><○○○ 보육시설 신축공사> ▶ <u>보 배근이 한쪽으로 치우침</u> - 피복두께가 확보될 수 있도록 조치할 것</p>	
<p>안전</p>	<p><○○○ 보육시설 신축공사> ▶ <u>계단실 철근배근 도면과 상이시공</u> - 계단 상부근은 바닥 하부에 정착, 하부근은 상부에 정착</p>	


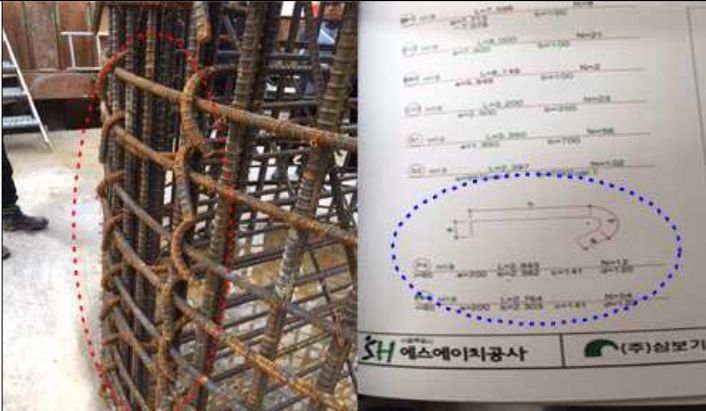



□ 도로 · 터널 · 교량분야

<p>안전</p>	<p><○○○○ 건설공사> ▶ <u>지하차도C라인과 A라인의 사이구간, 좌우벽체 토압균형 필요</u> - 현재 시공중인 C라인 벽체 배면의 뒷채움시 조밀하게 다짐 필요</p>	
-----------	---	--




□ 도로 · 터널 · 교량분야

<p>안전</p>	<p><○○○○ 건설공사> ▶ <u>비개착 구간 발진기지 가시설 코너 부 보강 요망</u> - 코너 스트럿 추가 설치 검토할 것</p>	
<p>안전</p>	<p><○○○○ 평탄화공사> ▶ <u>가시설 띠장 절곡부 보완 필요</u> - 절곡부 띠장의 강결 연결을 위한 용접 및 보강재 등 추가 보완할 것</p>	
<p>안전</p>	<p><○○○○ 평탄화공사> ▶ <u>터파기 구간 엄지말뚝과 띠장 이격부 보완 필요</u> - 엄지말뚝과 띠장 이격부 보완 조치할 것</p>	
<p>품질</p>	<p><○○○○도로 개설공사> ▶ <u>여의천교 교각심부 구속철근 배근상태가 일관성이 없으므로 수정 보완 검토할 것</u> - 설계사와 협의 후 심부구속철근 배치 변경 검토할 것</p> <p style="text-align: center;"> </p>	

□ 도로 · 터널 · 교량분야

<p>품질</p>	<p><○○○○도로 개설공사> ▶ <u>띠철근 및 심부구속 철근의 갈고리에 대해 철근설치 기준에 적합하도록 조치 필요</u> - 철근의 갈고리 설치기준에 적합토록 가공조립 필요</p> 	
<p>안전</p>	<p><○○○○투자사업> ▶ <u>띠장 상,하 단절 구간 중첩 길이 부족 보완 필요</u> - 띠장 중첩부 보강 검토 조치할 것</p>	
<p>안전</p>	<p><○○○○도로구조개선공사> ▶ <u>어스앵커 두부 절단으로 재긴장이 불가하여 조치요함</u> - 철저한 계측관리(하중계) 필요함</p>	
<p>안전</p>	<p><○○○○도로구조개선공사> ▶ <u>중앙 교각부 기초의 지반반력이 구조계산서와 평판재하시험 결과 값이 상이함</u> - 교각부 기초의 지반반력 구조계산서와 평판재하시험 결과값 점검요함</p>	

□ 도로 · 터널 · 교량분야

<p>품질</p>	<p><○○○○ 저류조 설치공사> ▶ <u>P3 인근 터파기 구간 흙막이 추가 설치 필요</u> - 터파기 구간 안전성 확보를 위해 흙막이 추가 설치 검토할 것</p>	
<p>안전</p>	<p><○○○○ 저류조 설치공사> ▶ <u>P5 교각기초 pile재하시험 신뢰성 확보 요망</u> - pile기초와 footing concrete가 접촉 시공되어 재하시험 결과에 신뢰성이 떨어지므로 접촉부 분리 후 시험할 것</p>	
<p>안전</p>	<p><○○대교 복단 성능개선공사> ▶ <u>A2 구간 가시설 경사도 점검 필요</u> - 가시설 경사도 체크후 필요시 보강(X-Bracing 등) 검토하고 가시설 구간에 대한 계측관리 및 육안관찰 철저 시행 요망</p>	

□ 공원 조성, 지하철 분야

<p>안전</p>	<p><○○ 재생사업(공원,주차장)> ▶ <u>교량 A1 가시설 측면 말뚝의 선형, 간격 등 시공상태가 미흡함</u> - 띠장 및 채움재를 정밀시공하고 일부 길이가 짧은 말뚝은 H형강 이음 등 보완시공할 것</p>	
-----------	---	--

□ 공원 조성, 지하철 분야

<p>안전</p>	<p><○○ 재생사업(공원,주차장)> ▶ <u>A2 사버팀보 위치에 설치된 H-pile 간의 높이차이가 발생함</u> - 현장지반을 고려하여 사버팀보 설치 단수 조정 등을 검토할 것</p>	
<p>안전</p>	<p><○○도시철도 민간투자사업> ▶ <u>환기구내 일부 측벽 엄지말뚝 (H-pile)의 연직도가 미확보됨</u> - 연직도 미확보된 구간은 중점 계측을 통하여 토류벽 안정성을 수시 확인할 것</p>	
<p>안전</p>	<p><○○연결램프 구조개선공사> ▶ <u>터널 상부 강관보강 그라우팅 시공 상세도의 보완이 필요함</u> - 시공지침 등 관련 자료 참조하여 적정공법 변경검토할 것</p>	