

7호선 가산디지털단지역 G밸리 산업관광 전시시설 설치 및 관리운영 협약서

서울교통공사(이하 '공사')와 서울특별시 금천구(이하 '금천구')는 7호선 가산디지털단지역 내 조성예정인 G밸리 산업관광 전시시설물의 설치 및 관리·운영에 관하여 다음과 같이 협약을 체결하고 이를 성실히 준수하기로 한다.

제1조(목적)

본 협약은 G밸리 산업관광 전시시설물의 설치 및 관리·운영과 관련하여, 위 시설물 및 시설물 조성 공간에 관한 '공사'와 '금천구'의 권리·의무 등 필요한 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조(협약의 대상)

- ① 본 협약의 대상이 되는 공간은 서울교통공사 7호선 가산디지털단지역(B1층) 161.15㎡로 한다(도면 별첨). 다만 위 공간의 위치 및 면적은 시설물의 설치 여건에 따라 상호 합의하여 조정할 수 있다.
- ② 본 협약의 대상이 되는 시설물은 '금천구'가 본 협약에 따라 위 제1항의 공간에 설치하는 G밸리 산업관광을 소개 및 홍보하는 전시시설물로 한다.

제3조(협약의 기간)

본 협약의 유효기간은 2018.6.26.부터 2020.6.26.까지로 한다. 다만, 협약 만료 전 상호 합의를 통해 위 협약기간을 연장할 수 있다.

제4조(협약 대상 공간의 사용)

- ① '금천구'는 협약 대상 공간을 협약 기간 동안 G밸리 산업관광 전시시설의 설치 및 운영·관리 용도로만 사용하며, 그 사용료는 별도 약정에 의한다.
- ② '금천구'는 협약 대상 공간을 공익 목적으로만 사용하여야 하며, 위 공간 내에서 일체의 영리활동을 할 수 없다.
- ③ '금천구'는 '공사'의 동의가 없는 한 협약 대상 공간의 용도를 변경할 수 없으며, 위 공간을 사용함에 있어 '공사'의 고객에게 불편을 주는 행위를 하여서는 안 된다.
- ④ '금천구'의 협약 대상 공간 사용은 가산디지털단지에서 진행되는 다른 광고 사업에 저촉되어서는 안 된다.



제5조(협약 대상 시설물의 설치)

- ① '금천구'는 '공사'의 승인을 받아 협약 대상 공간에 협약 대상 시설물을 설치하며, 위 설치로 인하여 발생하는 '공사' 또는 '제3자'의 손해 등은 '금천구'의 책임으로 한다.
- ② 위 제1항의 설치에 관한 세부적인 사항은 '국토교통부령 도시철도건설규칙'에 저촉되지 않는 범위 내에서 '공사'와 '금천구' 간의 상호 협의에 의거하여 결정한다.

제6조 (협약 대상 시설물의 관리 및 운영)

- ① '금천구'는 협약 대상 시설물에 대한 주기적인 청소 및 순찰을 철저히 이행함으로써 시민의 불편사항 등을 예방하며, 위 시설물 등으로 인하여 발생하는 민원사항을 즉시 처리해야한다.
- ② '금천구'는 '공사'와의 협의 없이 협약 기간 내 협약 대상 시설물을 임의로 철거 또는 변경할 수 없다.

- ③ '공사'는 '금천구'에 대하여 '공사'의 고유 업무, 공공목적 또는 안전 관리상 필요하다고 인정하는 경우 금천구에 대하여 협약 대상 시설물의 사용제한, 변경 또는 보완 등을 요구할 수 있으며, '금천구'는 위 요구사항을 적극 이행하여야 한다.
- ④ 기타 협약 대상 시설물의 관리 및 운영에 관하여는 '공사'와 '금천구' 간의 상호 협의에 의거 처리한다.

제7조(협약 대상 시설물의 비용 부담)

- ① '금천구'는 협약 대상 시설물을 직접 또는 직영으로 관리 및 운영하며, 필요한 경비(화재보험, 보수비, 공공관리비 등)를 부담한다.
- ② '금천구'는 설치한 시설물의 운영으로 발생하는 수도요금, 전기료 등 제반 관리비를 '공사'가 고지하는 지정일까지 납부하여야 하며, 전기사용에 관한 구체적인 사항은 '공사'와 한국전력공사 간의 "도시철도 역구내 임차인 전기 사용 등에 관한 협약서" 및 '공사'의 "청원전력공급규정"(각 별첨)에 의한다.
- ③ 위 제2항의 전기사용과 관련한 신청, 변경 및 해지 관련서류는 '금천구'가 '공사'의 확인을 받아 직접 한국전력공사에 제출한다.

제8조(손해의 배상 및 보험 가입)

- ① '금천구'는 협약 대상 시설물의 안전관리를 성실하게 이행하며, 발생할 수 있는 제반 안전사고에 대비, 그 예방에 철저를 기하여야 한다.
- ② '금천구'는 협약 대상 시설물의 유지 및 운영으로 발생하는 각종 사고에 대하여 각 조치 및 배상책임을 진다.
- ③ '금천구'는 협약 대상 공간 및 역사 시설물을 보호하기 위하여 공사가 정하는 기간 내에 적절한 보장내용의 화재보험을 가입하고, 그 증서를 '공사'에 제출하여야 한다.

- ④ '공사'는 화재 등 안전 관리상 긴급한 경우 '금천구'에 대한 통보 없이 협약 대상 시설물에 대한 적절한 조치를 취할 수 있으며, '금천구'는 '공사'에 대하여 위 조치로 인한 피해의 배상을 구할 수 없다.

제9조 (협약의 해지)

다음 각 호에 해당될 경우 '공사'는 '금천구'에 통보 후 본 협약을 해지할 수 있다.

1. 협약 대상 공간을 공익목적이 아닌 영리목적으로 운영하였을 경우
2. '공사'의 역사 운영상 시설물의 철거가 불가피한 경우
3. 협약 대상물을 양도하거나 전대한 경우
4. 관련 법령 및 '공사'의 제반규정 또는 협약내용을 위반하여 '공사'의 시정요 구에도 정당한 사유 없이 이를 시정하지 않았을 경우
5. 각종 관리비 등 기타 요금을 3개월분 이상 연체하였을 경우
6. 협약 대상 시설물을 관리하지 않고 방치하는 등으로 '공사' 고객의 불편을 초래하는 경우

제10조 (협약 대상 공간의 원상회복)

기간의 만료, 해지 등으로 본 협약이 종료되는 경우 '금천구'는 자신의 비용으로 협약 대상 시설물을 철거하는 등 협약 대상 공간을 본 협약체결 당시의 원상으로 복구하여야 한다. 단, 목적물의 성질상 원상회복이 필요하지 아니한 시설에 대하여는 '공사'와의 합의에 따라 원상회복을 면할 수 있다.

제11조(협약의 해석 등)

본 협약서의 해석에 이견이 있거나 본 협약에 규정되지 아니한 사항에 대하여는 '공사'와 '금천구'가 상호 협의하여 해결한다.

본 협약의 체결을 증명하고 제반의무를 성실히 수행하기 위하여 본 협약서 2부를 작성하고, '공사'와 '금천구'가 서명 날인 후 각각 1부씩 보관한다.

2018. 6. 26.

'공사' : 서울교통공사

서울특별시 성동구 천호대로 346

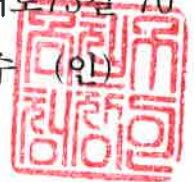
사 장 김 태 호



'금천구' : 서울특별시 금천구

서울특별시 금천구 시흥대로 73길 70

구청장 차 성 수



<별첨1>

G밸리 산업관광 전시시설 조성 위치도

- ◆ 7호선 가산디지털단지역 지하 1층(161.15㎡)

