

"세계건설을 선도하는 Global Leading 기업 (주)한국종합기술"



수 신 : 서울특별시 도시기반시설본부장
참 조 : 방재시설부장
제 목 : 하도급(토공사 및 상하수도공사 1차) 변경통지 보고

1. 귀 본부의 안전과 무궁한 발전을 기원합니다.
2. LF-난지 2018-0531-01호(2018,05,31., 난지물재생센터 환경개선사업(토목) 하도급 계약변경 통보의 건)과 관련하여,
3. 『난지물재생센터 환경개선사업』의 시공자인 (주)LF네트웍스로부터 전문공사 하도급 변경통지가 있어, 건설산업기본법 제29조 ④항 및 같은 법 시행령 제32조, 같은 법 시행규칙 제26조에 따라 하도급 변경내용의 적정성을 검토하고 그 결과를 붙임과 같이 보고합니다.

붙 임 : 1. 전문공사 하도급 당초/변경 대비표 1부
2. 시공사 통지문서 사본 1부. 끝.

난 지 물 재 생 센 터 환 경 개 선 사 업
책임건설사업관리기술자 박 희 열



시 행 : 난지18-15호(2018.06.08) 접수 번(2018. .)
우 10542 고양시 덕양구 대덕로 462 난지물재생센터내 / www.kecc.co.kr
전화 02-3158-3909 / 전송 02-3158-4509 yol@kecc.co.kr / 공개

검 토 의 견 서

검토건명	하도급(토공사 및 상하수도공사) 변경계약 적정성 검토(1차)		
공 사 명	난지물재생센터 환경개선사업	검 토 자	정 화 식
관련공문	LF-난지 2018-0531-01호(2018,05,31)	검토일자	2018.06.08

□ 계약사항

○ 하도급자 내역

- 상 호 : (주)신성건설 (대표 박인성)
- 소재지 : 경기 파주시 아동동 354-2
- 하도급 공종 : 토공 및 상하수도공

○ 하도급 변경계약 내역

- 공 사 기 간 : 당초 ; 2017.11.15 ~ 2019.12.31
 변경 ; 변경 없음
- 공 사 금 액 :

(금액단위 : 원, VAT포함)

구 분	원도급금액	하도급금액	하도급율(%)	비 고
당 초	2,822,710,000	2,386,560,000	84.55	
변경(1차)	2,733,500,000	2,316,600,000	84.75	
증 감	감)89,210,000	감)69,960,000		

- 변경사유 : 난지물재생센터 환경개선사업 설계변경(총차2회)으로 인한 하도급 계약금액 변경
(구조물공 중 STS COVER 수량 및 규격변경에 따른 금액변경)

□ 검토내용

○ 하도급 변경계약 적정성 검토

항 목	검 토 사 항	검토결과	비 고
하도급계약 통 보	하도급 계약이 통보사항인지 승인사항인지 여부	통보사항 입	건설산업기본법 제29조
하도금액 적 정	82% 기준	도급금액 2,733,500,000원	적정 건설산업기본법 시행령 제34조
		하도금액 2,316,600,000원	
		하도비율 84.75%	
하도급제한	일괄 하도 여부	일괄하도급이 아님	적정 건설산업기본법 제29조

항 목	검 토 사 항		검토결과	비 고	
통보기일	계약후 30일 이내	계 약 일	2018. 05. 10	적정	건설산업기본법 시행령 제32조
		제 출 일	2018. 05. 31		
하수급인의 시공능력	업 종	·토공사업 (파주01-02-10) ·철근콘크리트공사업(파주01-10-11) ·상하수도공사업(파주01-13-05) ·포장공사업(파주06-16-01) ·금속구조물·창호공사업(파주04-08-08)		적정	건설산업기본법 제29조
	시공능력평가액	·토공사업 19,462백만원 ·철근콘크리트공사업 15,916백만원 ·상하수도공사업 21,841백만원 ·포장공사업 3,745백만원 ·금속구조물·창호공사업 4,899백만원		적정	건설업면등록수첩 및 대한전문건설협회
하도대금 지급보증	보증금액	면제(서울특별시 공정 하도급 및 상 생협력에 관한 조례에 따라 발주자 가 하도급대금을 직접 지불)		적정	하도급거래 공정화에 관한 법률 제14조 1항2호 건설산업기본법 시행규칙 제28조 ②항의 5호
계약이행 보증서	보증금액	면 제		적정	
	보 증 사	원도급사 우수협력업체로 발급면제			
제출서류	- 하도급 변경계약 통보서, 하도급계약서 사본 공사내역서, 변경 예정공정표		적정		

□ 검토결론

『난지물재생센터 환경개선사업』 토목공사 중 토공사 및 상하수도공사의 하도급계약(변경) 통보에 대한 적정성 여부를 위와 같이 검토한 결과 하도급율 및 하도급계약 통보일, 시공능력, 변경시 제출 서류 등 관련법령에 적절한 것으로 사료됨.

(주)LF네트웍스

현장 : 우)10542 경기도 고양시 덕양구 대덕로 426 난지물재생센터 내 / 전화 : 010-5662-5141

문서번호 : LF-난지 2018-0531-01

2018.05.31.

수 신 : 책임건설사업관리 기술자

경 유 :

참 조 :

제 목 : 난지물재생센터 환경개선사업(토목) 하도급 계약변경 통보의 건

1. 귀 관리단의 무궁한 발전과 번영을 기원합니다.
2. 난지물재생센터 환경개선사업(토목)과 관련하여 불임과 같이 하도급 변경계약을 하였기에 업무에 참고 하시기 바랍니다.

- * 불임 : 1. 건설공사의 하도급 변경계약 통보서 - 1부.
2. 도급대비 하도급 비교 내역서 - 1부.
3. 하도급 내역서 - 1부. 끝.

난지물재생센터 환경개선사업 현장대리인 황의모 (인)



(주) 우 호 건 설

수 신 : 한국종합기술


발 신 : 난지물재생센터 환경개선사업 책임건설사업관리자

참 조 :

제 목 : 난지물 환경개선사업(토목) 하도급 계약변경 통보의 건

1. 귀사의 무궁한 발전을 기원합니다
2. 난지물재생센터 환경개선사업(토목)과 관련하여 불임과 같이 하도급 계약을 변경 하였고 업무에 참고 하시기 바랍니다.

- 불 임 : 1. 건설공사의 하도급 변경 계약 통보서1부.
2. 도급대비 하도급 비교 내역서 1부.
3. 하도급 내역서 1부. 끝.

난 지 물 재 생 센 터 환 경 개 선 사 업
(토 목) 현 장 대 리 인 박 동 

시 행 : 난지(토)18-06호(2018. 05. 31) 접 수 : 번(2018. .)
우 편 10542 고양시 덕양구 대덕로 462 난지물재생센터내
전 화 031) 945 - 1610 / 전 송 031) 945 - 1680

건설공사의 하도급 변경계약 통보서

①	공 사 명	난지물재생센터 환경개선사업			
수 급 인	② 상호 및 대표자	(주)우호건설 대표이사 유명환			
	③ 영업소 소재지	경기도 파주시 새꽃로 240			
	④ 하 도 급 사 유	전문공사업 면허소지자로 양질의 공사품질 및 시공능력 증대를 위한.			
하 수 급 인	⑤ 상호 및 대표자	(주)신성건설 대표이사 박인성			
	⑥ 업 종 및 등 록 번 호	토공사업 (파주01-02-10), 상하수도 (파주01-13-05)			
	⑦ 영 업 소 소 재 지	경기도 파주시 아동동 354-2			
	⑧ 수급인에게협력업자로 등록된 연월일	2017년 11월 15일			
하 도 급 내 용	⑨ 공 종	토공사, 상하수도공사			
	⑩ 하 도 급 내 용(율)	도급액(하도급 부분):		₩2,733,500,000	
		하도급(예정)금액:		₩2,316,600,000	
		하 도 급 율:		84.75%	
	⑪ 하 도 급 내 용 (예정·변경)일	2018.05.10	⑫ 하 도 급 공사기간	착공(예정):2017.11.15. 준공(예정):2019.12.31.	
	사회 보험료	직접노무비 또는 노무비	반영 요율	반영금액	부담방법
	⑬ 고용보험				■ 일괄 □ 개별
	⑭ 산재재해보상보험				■ 일괄 □ 개별
	⑮ 국민연금보험	741,362,210	3.15%	23,360,921	
	⑯ 국민건강보험	741,362,210	2.15%	15,949,223	
⑰ 노인장기요양보험	15,949,223	6.55%	1,044,674		
⑱ 퇴직공제부금				■ 일괄 □ 개별	

* ⑬ ~ ⑱에서 보험료를 일괄 부담할 경우에는 부담방법 중 일괄란에만 표시합니다.

「건설산업기본법」 제29조제5항에 따라 건설공사의 하도급계약내용을 통보합니다.

2018년 05월 10일

수 급 인 : 경기도 파주시 새꽃로 240

(주)우호건설

유 명 환 (인)



서울시도시기반시설본부 귀하

- 구비서류 : 1. 하도급계약서(변경계약서를 포함한다) 사본 1부
 2. 공사량(규모)·공사단가 및 공사금액 등이 명시된 공사내역서
 3. 예정공정표
 4. 하도급대금지급보증서 교부의무가 면제되는 경우에는 그 증빙서류

공 사 변 경 계 약 서

본 계약은 2017년 11월 15일자로 계약 체결한 “ 난지물재생센터 환경개선사업 중 토공사 및 상하수도공사 ” 의 변경계약으로 원 계약의 일부를 다음과 같이 변경함을 합의한다.

1. 계약변경사항

가. 계약금액

구 분	당 초 금 액	증 감 금 액	변 경 금 액
계 약 금 액	₩ 2,386,560,000	₩ - 69,960,000	₩ 2,316,600,000
공 급 가 액	₩ 2,169,600,000	₩ - 63,600,000	₩ 2,106,000,000
부가가치세	₩ 216,960,000	₩ - 6,360,000	₩ 210,600,000

나. 계약기간

당 초 계 약 기 간 : 2017년 11월 15일 ~ 2019년 12월 31일

변 경 계 약 기 간 : 2017년 11월 15일 ~ 2019년 12월 31일

2. 계약변경사유 : 설계변경에 따른 내역 변경

3. 본 계약서에 합의한 이외의 원계약서의 모든 사항은 그대로 효력을 지닌다.

4. 본 계약변경을 입증하기 위하여 공사계약을 체결하고 계약서 2통을 작성하여 각각 1부씩 보관한다.

2018 년 05 월 10 일



* 원사업자 (갑)

주 소 : 경기도 파주시 새꽃로 240

상 호 : (주) 우 호 건 설

성 명 : 대표이사 유 명 환 (인)

* 수급사업자 (을)

주 소 : 경기도 파주시 아동동 354-2

상 호 : (주) 신 성 건 설

성 명 : 대표이사 박 인 성 (인)



도급대비 하도급 내역서

공사명 : 난지물재생센터 환경개선사업 중 토공사 및 상하수도 공사

(주) 우호건설 대표 유 명



■ 공사명: 난지물재생센터 환경개선사업 중 토공사 및 상하수도 공사

공종명	규격	수량 (당초)	수량 (변경)	단위	도급				하도급				대비 (당초)	대비 (변경)	비고
					단가(당초)	단가(변경)	금액(당초)	금액(변경)	단가(당초)	단가(변경)	금액(당초)	금액(변경)			
[난지물재생센터 환경개선사업]		1		식			1,958,582,760	1,880,951,575			1,680,488,548	1,614,596,516	85.8%	85.8%	
■ 조경공사		1		식											
■ 토목공사							1,958,582,760	1,880,951,575			1,680,488,548	1,614,596,516	85.8%	85.8%	
■ 건축공사															
- 건축															
■ 토목공사	순공사비	1		식			1,958,582,760	1,880,951,575			1,680,488,548	1,614,596,516	85.8%	85.8%	
순공사비				식											
1. 토공		1		식			146,300,691	146,536,410			132,766,900	132,989,760	90.7%	90.8%	
2. 구조물공		1		식			504,419,491	426,126,644			429,161,748	362,659,948	85.1%	85.1%	
3. 우배수공		1		식			157,177,100	157,177,100			133,849,100	133,849,100	85.2%	85.2%	
4. 구내배관공		1		식			9,342,574	9,549,415			8,056,500	8,234,640	86.2%	86.2%	
5. 포장공		1		식			102,191,975	102,411,077			92,918,600	93,127,368	90.9%	90.9%	
6. 약취방지덮개공		1		식			903,131,733	903,131,733			767,735,100	767,735,100	85.0%	85.0%	
7. 부대공		1		식			116,572,361	116,572,361			99,450,900	99,450,900	85.3%	85.3%	
8. 운반비		1		식			19,446,835	19,446,835			16,549,700	16,549,700	85.1%	85.1%	
9. 사급자재		1		식											
1. 토공		1		식			146,300,691	146,536,410			132,766,900	132,989,760	90.7%	90.8%	
별개제근		3,763	3,763	m ²	241	241	906,883	906,883	300	300	1,128,900	1,128,900	124.5%	124.5%	
법면보호공	줄떼	2,832	2,832	m ²	3,299	3,299	9,342,768	9,342,768	2,900	2,900	8,212,800	8,212,800	87.9%	87.9%	
법면보호공	평떼	581	581	m ²	5,335	5,335	3,099,635	3,099,635	4,700	4,700	2,730,700	2,730,700	88.1%	88.1%	
노반준비공		3,664	3,664	m ²	613	613	2,246,032	2,246,032	600	600	2,198,400	2,198,400	97.9%	97.9%	
흙쌓기(토사)	확장(도자32ton)	2,200	2,200	m ³	791	791	1,740,200	1,740,200	800	800	1,760,000	1,760,000	101.1%	101.1%	
흙쌓기	노상	4,221	4,221	m ³	1,247	1,247	5,263,587	5,263,587	1,200	1,200	5,065,200	5,065,200	96.2%	96.2%	
흙쌓기	노체	1,530	1,530	m ³	925	925	1,415,250	1,415,250	1,000	1,000	1,530,000	1,530,000	108.1%	108.1%	
흙쌓기	비다짐 성토	3,688	3,688	m ³	719	719	2,651,672	2,651,672	800	800	2,950,400	2,950,400	111.3%	111.3%	
터파기	BH-0.7,육상	9,276.00	9,325.80	m ³	830	830	7,699,080	7,740,413	800	800	7,420,800	7,460,640	96.4%	96.4%	
구조물 뒤통우기	BH-0.7+폼팩터	3,615	3,615	m ³	3,248	3,248	11,741,520	11,741,520	2,900	2,900	10,483,500	10,483,500	89.3%	89.3%	

■ 공사명: 난지물재생센터 환경개선사업 중 토공사 및 상하수도 공사

공종명	규격	수량 (당초)	수량 (변경)	단위	도급				하도급				대비 (당초)	대비 (변경)	비고
					단가(당초)	단가(변경)	금액(당초)	금액(변경)	단가(당초)	단가(변경)	금액(당초)	금액(변경)			
모래부설(관기초)	기게90%+인력10%	304.00	305.73	㎡	2,503	2,503	760,912	765,241	2,200	2,200	668,800	672,606	87.9%	87.9%	
도메우기 및 다짐(관상단)	BH-0.7+콤팩터	1,972.00	1,996.78	㎡	3,248	3,248	6,405,056	6,485,541	2,900	2,900	5,718,800	5,790,662	89.3%	89.3%	
콘크리트아스팔트포장절단	20mm	2,058.00	2,109.60	m	1,345	1,345	2,768,010	2,837,412	1,400	1,400	2,881,200	2,953,440	104.1%	104.1%	
ASP포장깨기	BH0.7㎡, t=30cm미만	177.00	182.32	㎡	7,551	7,551	1,336,527	1,376,697	6,600	6,600	1,168,200	1,203,312	87.4%	87.4%	
토공규준틀	비탈규준틀	31	31	개	22,194	22,194	688,014	688,014	19,000	19,000	589,000	589,000	85.6%	85.6%	
콘크리트깨기(무근)	대형30CM미만	939	939	㎡	16,109	16,109	15,126,351	15,126,351	13,900	13,900	13,052,100	13,052,100	86.3%	86.3%	
콘크리트깨기(철근)	대형30CM미만	49	49	㎡	28,682	28,682	1,405,418	1,405,418	24,500	24,500	1,200,500	1,200,500	85.4%	85.4%	
지구내 토사운반	토사,L=1.0km	22,104	22,104	M3	2,094	2,094	46,285,776	46,285,776	1,900	1,900	41,997,600	41,997,600	90.7%	90.7%	
순성토운반(도로,토취장-현장)	로터1.72+DT24(L=10.0km)	3,550	3,550	㎡	7,160	7,160	25,418,000	25,418,000	6,200	6,200	22,010,000	22,010,000	86.6%	86.6%	
2. 구조물공		1		식			504,419,491	426,126,644			429,161,748	362,659,948	85.1%	85.1%	
콘크리트보온양생	기계패드(열풍기+천막)		4	일		731,029		2,924,116		621,600		2,486,400		85.0%	
레미콘타설	무근구조물	83	69	M3	19,606	19,606	1,627,298	1,352,814	16,700	16,700	1,386,100	1,152,300	85.2%	85.2%	
무수축 모르타 타설	인력		14	M3		223,333		3,126,662		189,900		2,658,600		85.0%	
레미콘타설	철근구조물	118	118	M3	27,399	27,399	3,233,082	3,233,082	23,300	23,300	2,749,400	2,749,400	85.0%	85.0%	
합판거푸집	6 회	20	20	M2	15,024	15,024	300,480	300,480	12,800	12,800	256,000	256,000	85.2%	85.2%	
합판거푸집	4 회	342	342	M2	19,993	19,993	6,837,606	6,837,606	17,100	17,100	5,848,200	5,848,200	85.5%	85.5%	
콘크리트 치핑	시공이음부	167	167	M2	20,568	20,568	3,434,856	3,434,856	17,600	17,600	2,939,200	2,939,200	85.6%	85.6%	
소형철개설치	ø265	5	5	개소	49,118	49,118	245,590	245,590	41,800	41,800	209,000	209,000	85.1%	85.1%	
스페이서 설치	(슬라브및기초:T=80mm)	422	422	㎡	83	83	35,026	35,026	200	200	84,400	84,400	241.0%	241.0%	
제수번호호통	D100	5	5	개소	24,640	24,640	123,200	123,200	21,100	21,100	105,500	105,500	85.6%	85.6%	
철근가공 및 조립	보통	10.014	10.014	TON	415,626	415,626	4,162,077	4,162,077	353,500	353,500	3,539,948	3,539,948	85.1%	85.1%	
보강토옹벽	블록식	1,020	1,020	㎡	141,771	141,771	144,606,420	144,606,420	120,700	120,700	123,114,000	123,114,000	85.1%	85.1%	
폴리카보네이트설치	1400x2100x1500	27	27	M2	235,644	235,644	6,362,388	6,362,388	200,400	200,400	5,410,800	5,410,800	85.0%	85.0%	
STS COVER(밀폐형)	900x800,중앙2t	60	25	개소	224,309	164,601	13,458,540	4,115,025	190,800	140,100	11,448,000	3,502,500	85.1%	85.1%	
STS COVER(밀폐형)	1800x900,중앙2t		11	개소		315,155		3,466,716		268,000		2,948,000		85.0%	
STS COVER(밀폐형)	1100x800,외곽2t	12	12	개소	464,643	167,152	5,575,716	2,005,824	395,100	142,300	4,741,200	1,707,600	85.0%	85.1%	
STS COVER(밀폐형)	1600x800,외곽2t	348	174	개소	512,709	223,438	178,422,732	38,878,212	435,900	190,100	151,693,200	33,077,400	85.0%	85.1%	
STS COVER(밀폐형)	1800x800,외곽2t		114	개소		245,957		28,039,098		209,300		23,860,200		85.1%	
STS COVER(밀폐형)	2200x800,외곽3t	10	6	개소	659,198	379,240	6,591,980	2,275,440	560,500	322,500	5,605,000	1,935,000	85.0%	85.0%	
STS COVER(밀폐형)	2500x700,외곽3t		6	개소		377,710		2,266,260		321,200		1,927,200		85.0%	

■ 공사명: 난지물재생센터 환경개선사업 중 토공사 및 상하수도 공사

공종명	규격	수량 (당초)	수량 (변경)	단위	도 급				하 도 급				대비 (당초)	대비 (변경)	비 고
					단 가(당초)	단 가(변경)	금 액(당초)	금 액(변경)	단 가(당초)	단 가(변경)	금 액(당초)	금 액(변경)			
4. 구내배관공		1		식			9,342,574	9,549,415			8,056,500	8,234,640	86.2%	86.2%	
주철관접합및부설	직관,D100mm	91	95	개소	22,394	22,394	2,037,854	2,127,430	19,100	19,100	1,738,100	1,814,500	85.3%	85.3%	
주철관접합및부설	이형관,D100mm	23	27	개소	11,554	11,554	265,742	311,958	9,900	9,900	227,700	267,300	85.7%	85.7%	
메카니컬접합및부설	이형관,D100mm	12	12	개소	9,716	9,716	116,592	116,592	8,300	8,300	99,600	99,600	85.4%	85.4%	
주철관절단	φ100M/M	23	27	개소	15,834	15,834	364,182	427,518	13,600	13,600	312,800	367,200	85.9%	85.9%	
내충격수도관 접합 및 부설	D50mm	20	20	본	12,129	12,129	242,580	242,580	10,400	10,400	208,000	208,000	85.7%	85.7%	
내충격수도관 접합 및 부설	D100mm	208	208	본	21,151	21,151	4,399,408	4,399,408	18,000	18,000	3,744,000	3,744,000	85.1%	85.1%	
내충격수도관 이형관 접합	D50mm	11	11	개소	3,439	3,439	37,829	37,829	3,000	3,000	33,000	33,000	87.2%	87.2%	
내충격수도관 이형관 접합	D100mm	26	26	개소	17,914	17,914	465,764	465,764	15,300	15,300	397,800	397,800	85.4%	85.4%	
플랜지접합및부설	이형관,D50mm	4	4	개소	8,138	8,138	32,552	32,552	7,000	7,000	28,000	28,000	86.0%	86.0%	
플랜지접합및부설	이형관,D100mm	7	7	개소	17,057	17,057	119,399	119,399	14,600	14,600	102,200	102,200	85.6%	85.6%	
밸브류 부설 및 접합	100A	3	3	개소	25,001	25,001	75,003	75,003	21,300	21,300	63,900	63,900	85.2%	85.2%	
내충격수도관 절단	D50mm	11	11	개소	6,550	6,550	72,050	72,050	5,700	5,700	62,700	62,700	87.0%	87.0%	
내충격수도관 절단	D100mm	32	32	개소	10,866	10,866	347,712	347,712	9,400	9,400	300,800	300,800	86.5%	86.5%	
관로경고용데이프설치	B=30cm	1,868.00	1,893.80	m	299	299	558,532	566,245	300	300	560,400	568,140	100.3%	100.3%	
관로표시숫설치		25	25	ea	8,295	8,295	207,375	207,375	7,100	7,100	177,500	177,500	85.6%	85.6%	
5. 포장공		1		식			102,191,975	102,411,077			92,918,600	93,127,368	90.9%	90.9%	
질석후아스팔트덧씌우기	(불연속구간)	18,104.00	18,146.60	m ²	2,256	2,256	40,842,624	40,938,728	2,100	2,100	38,018,400	38,107,860	93.1%	93.1%	
아스팔트표층 포설 및 다짐	소규모(T≤7.5cm)	865	865	m ²	3,938	3,938	3,406,370	3,406,370	3,500	3,500	3,027,500	3,027,500	88.9%	88.9%	
아스팔트기층 포설 및 다짐	소규모(T≤7.5cm)	1,744	1,744	m ²	3,938	3,938	6,867,872	6,867,872	3,500	3,500	6,104,000	6,104,000	88.9%	88.9%	
아스팔트기층 포설 및 다짐	소규모(T=12.5cm)	1,420.00	1,462.60	m ²	672	672	954,240	982,866	700	700	994,000	1,023,820	104.2%	104.2%	
택코팅	RSC-4, 30t/a	18,119.00	18,161.60	m ²	35	35	634,165	635,656	100	100	1,811,900	1,816,160	285.7%	285.7%	
프라임코팅	RSC-3, 75t/a	1,450.00	1,492.60	m ²	22	22	31,900	32,837	100	100	145,000	149,260	454.5%	454.5%	
보조기층 포설 및 다짐	T=20cm,BH0.60m ²	2,193.00	2,201.21	m ²	3,173	3,173	6,958,389	6,984,438	2,800	2,800	6,140,400	6,163,388	88.2%	88.2%	
혼합기층 포설 및 다짐	T=30cm,BH0.60m ²	1,927.00	1,938.15	m ²	5,910	5,910	11,388,570	11,454,465	5,200	5,200	10,020,400	10,078,380	88.0%	88.0%	
보차도경계석(화강석)설치	200x250x1000	1,513	1,513	M	14,237	14,237	21,540,581	21,540,581	12,200	12,200	18,458,600	18,458,600	85.7%	85.7%	
도로경계석(화강석)설치	200x250x1000	672	672	M	14,237	14,237	9,567,264	9,567,264	12,200	12,200	8,198,400	8,198,400	85.7%	85.7%	
6. 약취방지덮개공		1	1	식			903,131,733	903,131,733			767,735,100	767,735,100	85.0%	85.0%	

■ 공사명: 난지물재생센터 환경개선사업 중 토공사 및 상하수도 공사

공종명	규격	수량 (당초)	수량 (변경)	단위	도 급				하 도 급				대비 (당초)	대비 (변경)	비 고
					단 가(당초)	단 가(변경)	금 액(당초)	금 액(변경)	단 가(당초)	단 가(변경)	금 액(당초)	금 액(변경)			
일차침전지 막교체	A-TYPE	2	2	개소	22,136,758	22,136,758	44,273,516	44,273,516	18,816,300	18,816,300	37,632,600	37,632,600	85.0%	85.0%	
일차침전지 막교체	B-TYPE	7	7	개소	22,136,758	22,136,758	154,957,306	154,957,306	18,816,300	18,816,300	131,714,100	131,714,100	85.0%	85.0%	
일차침전지 막교체	C-TYPE	12	12	개소	22,136,758	22,136,758	265,641,096	265,641,096	18,816,300	18,816,300	225,795,600	225,795,600	85.0%	85.0%	
일차침전지 막보수	1.0 X 1.0	13	13	개소	2,364,578	2,364,578	30,739,514	30,739,514	2,010,000	2,010,000	26,130,000	26,130,000	85.0%	85.0%	
일차침전지 막보수	0.7 X 0.7	11	11	개소	1,158,642	1,158,642	12,745,062	12,745,062	984,900	984,900	10,833,900	10,833,900	85.0%	85.0%	
일차침전지 막보수	0.5 X 0.5	11	11	개소	591,144	591,144	6,502,584	6,502,584	502,500	502,500	5,527,500	5,527,500	85.0%	85.0%	
일차침전지 막보수	0.3 X 0.3	11	11	개소	212,811	212,811	2,340,921	2,340,921	180,900	180,900	1,989,900	1,989,900	85.0%	85.0%	
일차침전지 막보수	1.0 X 0.5	11	11	개소	1,182,288	1,182,288	13,005,168	13,005,168	1,005,000	1,005,000	11,055,000	11,055,000	85.0%	85.0%	
일차침전지 막보수	0.5 X 0.3	11	11	개소	354,686	354,686	3,901,546	3,901,546	301,500	301,500	3,316,500	3,316,500	85.0%	85.0%	
일차침전지막 장비반입구공사		630	630	개소	585,754	585,754	369,025,020	369,025,020	498,000	498,000	313,740,000	313,740,000	85.0%	85.0%	
7. 부대공		1	1	식			116,572,361	116,572,361			99,450,900	99,450,900	85.3%	85.3%	
1) 교통 표지판							773,711	773,711			658,200	658,200	85.1%	85.1%	
a 주의표시	삼각 1200mm	3	3	개	206,548	206,548	619,644	619,644	175,700	175,700	527,100	527,100	85.1%	85.1%	
b 주의표시	원형 φ600	1	1	개	154,067	154,067	154,067	154,067	131,100	131,100	131,100	131,100	85.1%	85.1%	
2) 노면표시							11,904,908	11,904,908			10,283,600	10,283,600	86.4%	86.4%	
a 차선도색(수동식,윤착식)	백색-실선	708	708	m ²	10,882	10,882	7,704,456	7,704,456	9,400	9,400	6,655,200	6,655,200	86.4%	86.4%	
b 차선도색(수동식,윤착식)	황색-실선	386	386	m ²	10,882	10,882	4,200,452	4,200,452	9,400	9,400	3,628,400	3,628,400	86.4%	86.4%	
3) 차선규제봉	H 750mm	18	18	개소	52,125	52,125	938,250	938,250	44,500	44,500	801,000	801,000	85.4%	85.4%	
4) 반사경(반사경 1면)	D1000mm	2	2	ea	315,576	315,576	631,152	631,152	268,300	268,300	536,600	536,600	85.0%	85.0%	
5) 과속방지턱	3x9	1	1	개소	417,748	417,748	417,748	417,748	355,200	355,200	355,200	355,200	85.0%	85.0%	
6) 세륜시설							82,377,291	82,377,291			70,020,800	70,020,800	85.0%	85.0%	
a 세륜세차시설		1	1	개소	19,229,516	19,229,516	19,229,516	19,229,516	16,345,100	16,345,100	16,345,100	16,345,100	85.0%	85.0%	
b 살수차운영	현 장 내	1	1	식	63,147,775	63,147,775	63,147,775	63,147,775	53,675,700	53,675,700	53,675,700	53,675,700	85.0%	85.0%	
7) 가설 사무소															
가설사무소	조립식,36개월			식	87,184,670	87,184,670			74,107,000	74,107,000					
8) 관보호공							113,855	113,855			97,300	97,300	85.5%	85.5%	
a 관보호공	D100	7	7	M	16,265	16,265	113,855	113,855	13,900	13,900	97,300	97,300	85.5%	85.5%	
9) 지장물보호공							1,723,110	1,723,110			1,467,600	1,467,600	85.2%	85.2%	
a 기존지장물보호공	φ 450-700	9	9	개소	141,232	141,232	1,271,088	1,271,088	120,300	120,300	1,082,700	1,082,700	85.2%	85.2%	
b 기존지장물보호공	φ 800-1000	3	3	개소	150,674	150,674	452,022	452,022	128,300	128,300	384,900	384,900	85.2%	85.2%	

내역서

공사명 : 난지물재생센터 환경개선사업 중 토공사 및 상하수도 공사

(주) 신성건설 대표 박인성



■ 공사명: 난지물재생센터 환경개선사업 중 토공사 및 상하수도 공사

공종명	규격	수량 (변경)	단위	재료비		노무비		경비		하도급		대비 (변경)	비고	
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	단가	금액			
[난지물재생센터 환경개선사업]			식		682,137,883		781,512,617		150,946,016		1,614,596,516	85.8%		
■ 조경공사			식											
■ 토목공사					682,137,883		781,512,617		150,946,016		1,614,596,516	85.8%		
■ 건축공사														
- 건축														
■ 토목공사	순공사비		식		682,137,883		781,512,617		150,946,016		1,614,596,516	85.8%		
순공사비			식											
1. 토공			식		46,330,291		57,095,690		29,563,779		132,989,760	90.8%		
2. 구조물공			식		134,979,599		209,527,310		18,153,039		362,659,948	85.1%		
3. 우배수공			식		60,383,800		73,155,700		309,600		133,849,100	85.2%		
4. 구내배관공			식		620,460		7,607,180		7,000		8,234,640	86.2%		
5. 포장공			식		22,566,433		51,071,837		19,489,098		93,127,368	90.9%		
6. 약취방지덮개공			식		400,786,000		366,949,100				767,735,100	85.0%		
7. 부대공			식		15,416,200		13,540,400		70,494,300		99,450,900	85.3%		
8. 운반비			식		1,055,100		2,565,400		12,929,200		16,549,700	85.1%		
9. 사급자재			식											
1. 토공			식		46,330,291		57,095,690		29,563,779		132,989,760	90.8%		
별개제근		3,763	m ²				300	1,128,900		300	1,128,900	124.5%		
법면보호공	줄때	2,832	m ²	1,100	3,115,200		1,800	5,097,600		2,900	8,212,800	87.9%		
법면보호공	평때	581	m ²	2,600	1,510,600		2,100	1,220,100		4,700	2,730,700	88.1%		
노반준비공		3,664	m ²	200	732,800		200	732,800	200	732,800	600	2,198,400	97.9%	
흙깎기(토사)	확장(도차32ton)	2,200	m ³	400	880,000		200	440,000	200	440,000	800	1,760,000	101.1%	
흙쌓기	노상	4,221	m ³	400	1,688,400		500	2,110,500	300	1,266,300	1,200	5,065,200	96.2%	
흙쌓기	노체	1,530	m ³	300	459,000		400	612,000	300	459,000	1,000	1,530,000	108.1%	
흙쌓기	비다짐 성토	3,688	m ³	300	1,106,400		300	1,106,400	200	737,600	800	2,950,400	111.3%	
터파기	BH-0.7,육상	9,325.80	m ³	300	2,797,740		200	1,865,160	300	2,797,740	800	7,460,640	96.4%	
구조물 되메우기	BH-0.7+콤팩터	3,615	m ³	300	1,084,500		2,300	8,314,500	300	1,084,500	2,900	10,483,500	89.3%	

■ 공사명: 난지물재생센터 환경개선사업 중 토공사 및 상하수도 공사

공종명	규격	수량 (변경)	단위	재료비		노무비		경비		하도급		대비 (변경)	비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	단가	금액		
모래부설(관기초)	기계90%+인력10%	305.73	m ²	100	30,573	2,000	611,460	100	30,573	2,200	672,606	87.9%	
되메우기 및 다짐(관상단)	BH-0.7+콤팩터	1,996.78	m ²	300	599,034	2,300	4,592,594	300	599,034	2,900	5,790,662	89.3%	
콘크리트아스팔트포장절단	20mm	2,109.60	m	500	1,054,800	800	1,687,680	100	210,960	1,400	2,953,440	104.1%	
ASP포장깨기	BH0.7m ² , t=30cm미만	182.32	m ²	1,700	309,944	2,800	510,496	2,100	382,872	6,600	1,203,312	87.4%	
토공규준틀	비탈규준틀	31	개	1,000	31,000	18,000	558,000			19,000	589,000	85.6%	
콘크리트깨기(무근)	대형30CM미만	939	m ²	3,900	3,662,100	5,300	4,976,700	4,700	4,413,300	13,900	13,052,100	86.3%	
콘크리트깨기(철근)	대형30CM미만	49	m ²			16,600	813,400	7,900	387,100	24,500	1,200,500	85.4%	
지구내 토사운반	토사,L=1.0km	22,104	M3	800	17,683,200	600	13,262,400	500	11,052,000	1,900	41,997,600	90.7%	
순성토운반(도로,토취장-현장)	로터1.72+DT24(L=10.0km)	3,550	m ³	2,700	9,585,000	2,100	7,455,000	1,400	4,970,000	6,200	22,010,000	86.6%	
2. 구조물공			식		134,979,599		209,527,310		18,153,039		362,659,948	85.1%	
콘크리트보온양생	기계패드(열풍기+천막)	4	일	91,500	366,000	223,200	892,800	306,900	1,227,600	621,600	2,486,400	85.0%	
레미콘타설	무근구조물	69	M3			16,700	1,152,300			16,700	1,152,300	85.2%	
무수축 모르타 타설	인력	14	M3	30,400	425,600	159,500	2,233,000			189,900	2,658,600	85.0%	
레미콘타설	철근구조물	118	M3			23,300	2,749,400			23,300	2,749,400	85.0%	
합판거푸집	6 회	20	M2	4,100	82,000	8,700	174,000			12,800	256,000	85.2%	
합판거푸집	4 회	342	M2	4,900	1,675,800	12,200	4,172,400			17,100	5,848,200	85.5%	
콘크리트 치핑	시공이음부	167	M2	600	100,200	17,000	2,839,000			17,600	2,939,200	85.6%	
소형철개설치	ø265	5	개소	40,600	203,000	1,200	6,000			41,800	209,000	85.1%	
스페이셔 설치	(슬라브및기초:T=80mm)	422	m ²	100	42,200	100	42,200			200	84,400	241.0%	
제수변보호통	D100	5	개소	4,000	20,000	17,100	85,500			21,100	105,500	85.6%	
철근가공 및 조립	보통	10.014	TON	7,100	71,099	343,600	3,440,810	2,800	28,039	353,500	3,539,948	85.1%	
보강토옹벽	블록식	1,020	m ²	64,800	66,096,000	39,700	40,494,000	16,200	16,524,000	120,700	123,114,000	85.1%	
폴리카보네이트설치	1400x2100x1500	27	M2	132,700	3,582,900	67,700	1,827,900			200,400	5,410,800	85.0%	
STS COVER(밀폐형)	900x800,중앙2t	25	개소	42,400	1,060,000	97,400	2,435,000	300	7,500	140,100	3,502,500	85.1%	
STS COVER(밀폐형)	1800x900,중앙2t	11	개소	94,400	1,038,400	173,200	1,905,200	400	4,400	268,000	2,948,000	85.0%	
STS COVER(밀폐형)	1100x800,외곽2t	12	개소	26,500	318,000	115,500	1,386,000	300	3,600	142,300	1,707,600	85.1%	
STS COVER(밀폐형)	1600x800,외곽2t	174	개소	41,800	7,273,200	147,900	25,734,600	400	69,600	190,100	33,077,400	85.1%	
STS COVER(밀폐형)	1800x800,외곽2t	114	개소	50,100	5,711,400	158,800	18,103,200	400	45,600	209,300	23,860,200	85.1%	
STS COVER(밀폐형)	2200x800,외곽3t	6	개소	83,800	502,800	238,100	1,428,600	600	3,600	322,500	1,935,000	85.0%	
STS COVER(밀폐형)	2500x700,외곽3t	6	개소	82,500	495,000	238,100	1,428,600	600	3,600	321,200	1,927,200	85.0%	

■ 공사명: 난지물재생센터 환경개선사업 중 토공사 및 상하수도 공사

공종명	규격	수량 (변경)	단위	재료비		노무비		경비		하도급		대비 (변경)	비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	단가	금액		
4. 구내배관공			식		620,460		7,607,180		7,000		8,234,640	86.2%	
주철관접합및부설	직관,D100mm	95	개소			19,100	1,814,500			19,100	1,814,500	85.3%	
주철관접합및부설	이형관,D100mm	27	개소			9,900	267,300			9,900	267,300	85.7%	
메카니컬접합및부설	이형관,D100mm	12	개소			8,300	99,600			8,300	99,600	85.4%	
주철관절단	ø100M/M	27	개소	800	21,600	12,700	342,900	100	2,700	13,600	367,200	85.9%	
내충격수도관 접합 및 부설	D50mm	20	본			10,400	208,000			10,400	208,000	85.7%	
내충격수도관 접합 및 부설	D100mm	208	본			18,000	3,744,000			18,000	3,744,000	85.1%	
내충격수도관 이형관 접합	D50mm	11	개소			3,000	33,000			3,000	33,000	87.2%	
내충격수도관 이형관 접합	D100mm	26	개소			15,300	397,800			15,300	397,800	85.4%	
플랜지접합및부설	이형관,D50mm	4	개소	1,800	7,200	5,200	20,800			7,000	28,000	86.0%	
플랜지접합및부설	이형관,D100mm	7	개소	4,800	33,600	9,800	68,600			14,600	102,200	85.6%	
밸브류 부설 및 접합	100A	3	개소			21,300	63,900			21,300	63,900	85.2%	
내충격수도관 절단	D50mm	11	개소	200	2,200	5,400	59,400	100	1,100	5,700	62,700	87.0%	
내충격수도관 절단	D100mm	32	개소	300	9,600	9,000	288,000	100	3,200	9,400	300,800	86.5%	
관로경고용테이프설치	B=30cm	1,893.80	m	200	378,760	100	189,380			300	568,140	100.3%	
관로표시못설치		25	ea	6,700	167,500	400	10,000			7,100	177,500	85.6%	
5. 포장공			식		22,566,433		51,071,837		19,489,098		93,127,368	90.9%	
절삭후아스팔트덧씌우기	(불연속구간)	18,146.60	m ²	400	7,258,640	900	16,331,940	800	14,517,280	2,100	38,107,860	93.1%	
아스팔트표층 포설 및 다짐	소규모(T≤7.5cm)	865	m ²	500	432,500	2,700	2,335,500	300	259,500	3,500	3,027,500	88.9%	
아스팔트기층 포설 및 다짐	소규모(T≤7.5cm)	1,744	m ²	500	872,000	2,700	4,708,800	300	523,200	3,500	6,104,000	88.9%	
아스팔트기층 포설 및 다짐	소규모(T=12.5cm)	1,462.60	m ²	200	292,520	300	438,780	200	292,520	700	1,023,820	104.2%	
택코팅	RSC-4, 30l/a	18,161.60	m ²			100	1,816,160			100	1,816,160	285.7%	
프라이코팅	RSC-3, 75l/a	1,492.60	m ²			100	149,260			100	149,260	454.5%	
보조기층 포설 및 다짐	T=20cm,BH0.60 m ²	2,201.21	m ²	800	1,760,968	1,200	2,641,452	800	1,760,968	2,800	6,163,388	88.2%	
혼합기층 포설 및 다짐	T=30cm,BH0.60 m ²	1,938.15	m ²	4,700	9,109,305	300	581,445	200	387,630	5,200	10,078,380	88.0%	
보차도경계석(화강석)설치	200x250x1000	1,513	M	1,300	1,966,900	10,100	15,281,300	800	1,210,400	12,200	18,458,600	85.7%	
도로경계석(화강석)설치	200x250x1000	672	M	1,300	873,600	10,100	6,787,200	800	537,600	12,200	8,198,400	85.7%	
6. 악취방지덮개공		1	식		400,786,000		366,949,100				767,735,100	85.0%	

■ 공사명: 난지물재생센터 환경개선사업 중 토공사 및 상하수도 공사

공종명	규격	수량 (변경)	단위	재료비		노무비		경비		하도급		대비 (변경)	비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	단가	금액		
일차침전지 막교체	A-TYPE	2	개소	13,505,500	27,011,000	5,310,800	10,621,600			18,816,300	37,632,600	85.0%	
일차침전지 막교체	B-TYPE	7	개소	13,505,500	94,538,500	5,310,800	37,175,600			18,816,300	131,714,100	85.0%	
일차침전지 막교체	C-TYPE	12	개소	13,505,500	162,066,000	5,310,800	63,729,600			18,816,300	225,795,600	85.0%	
일차침전지 막보수	1.0 X 1.0	13	개소	1,140,100	14,821,300	869,900	11,308,700			2,010,000	26,130,000	85.0%	
일차침전지 막보수	0.7 X 0.7	11	개소	558,600	6,144,600	426,300	4,689,300			984,900	10,833,900	85.0%	
일차침전지 막보수	0.5 X 0.5	11	개소	285,000	3,135,000	217,500	2,392,500			502,500	5,527,500	85.0%	
일차침전지 막보수	0.3 X 0.3	11	개소	102,600	1,128,600	78,300	861,300			180,900	1,989,900	85.0%	
일차침전지 막보수	1.0 X 0.5	11	개소	570,000	6,270,000	435,000	4,785,000			1,005,000	11,055,000	85.0%	
일차침전지 막보수	0.5 X 0.3	11	개소	171,000	1,881,000	130,500	1,435,500			301,500	3,316,500	85.0%	
일차침전지막 장비반입구공사		630	개소	133,000	83,790,000	365,000	229,950,000			498,000	313,740,000	85.0%	
7. 부대공		1	식		15,416,200		13,540,400		70,494,300		99,450,900	85.3%	
1) 교통 표지판					433,700		218,600		5,900		658,200	85.1%	
a 주의표시	삼각 1200mm	3	개	122,200	366,600	53,500	160,500			175,700	527,100	85.1%	
b 주의표시	원형 φ600	1	개	67,100	67,100	58,100	58,100	5,900	5,900	131,100	131,100	85.1%	
2) 노면표시					9,080,200		1,094,000		109,400		10,283,600	86.4%	
a 차선도색(수동식,용착식)	백색-실선	708	m ²	8,300	5,876,400	1,000	708,000	100	70,800	9,400	6,655,200	86.4%	
b 차선도색(수동식,용착식)	황색-실선	386	m ²	8,300	3,203,800	1,000	386,000	100	38,600	9,400	3,628,400	86.4%	
3) 차선규제봉	H 750mm	18	개소	29,500	531,000	14,500	261,000	500	9,000	44,500	801,000	85.4%	
4) 반사경(반사경 1면)	D1000mm	2	ea	159,600	319,200	108,700	217,400			268,300	536,600	85.0%	
5) 과속방지턱	3x9	1	개소	297,900	297,900	38,100	38,100	19,200	19,200	355,200	355,200	85.0%	
6) 세륜시설									70,020,800		70,020,800	85.0%	
a 세륜세차시설		1	개소					16,345,100	16,345,100	16,345,100	16,345,100	85.0%	
b 살수차운영	현장내	1	식					53,675,700	53,675,700	53,675,700	53,675,700	85.0%	
7) 가설 사무소													
가설사무소	조립식,36개월		식					74,107,000		74,107,000			
8) 관보호공					29,400		67,900				97,300	85.5%	
a 관보호공	D100	7	M	4,200	29,400	9,700	67,900			13,900	97,300	85.5%	
9) 지장물보호공					436,800		738,000		292,800		1,467,600	85.2%	
a 기존지장물보호공	φ 450-700	9	개소	34,400	309,600	61,500	553,500	24,400	219,600	120,300	1,082,700	85.2%	
b 기존지장물보호공	φ 800-1000	3	개소	42,400	127,200	61,500	184,500	24,400	73,200	128,300	384,900	85.2%	

