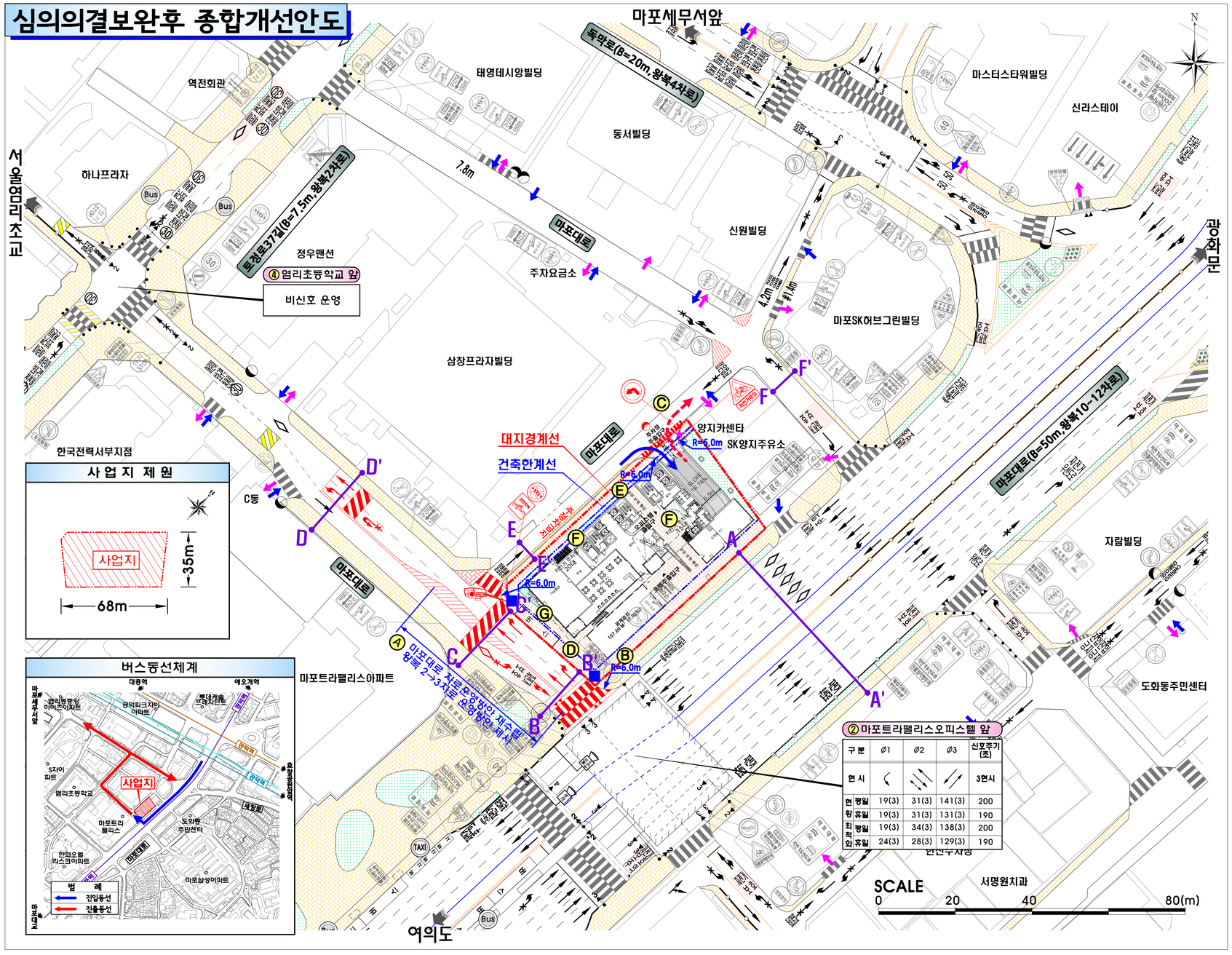
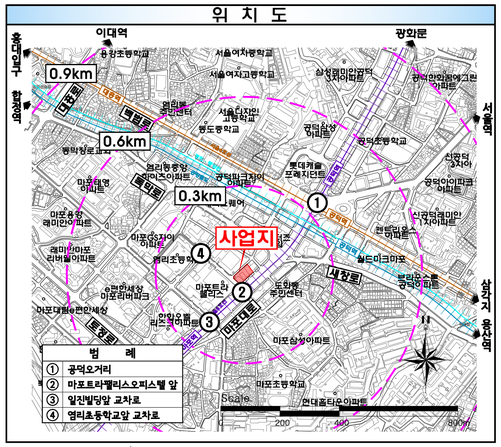
심의의결보완후 종합개선안도



구 분	∅1	∅2	∅3	신호주기(초)
현 시				3현시
현황 평일	19(3)	31(3)	141(3)	200
현황 휴일	19(3)	31(3)	131(3)	190
최적화 평일	19(3)	34(3)	138(3)	200
최적화 휴일	24(3)	28(3)	129(3)	190

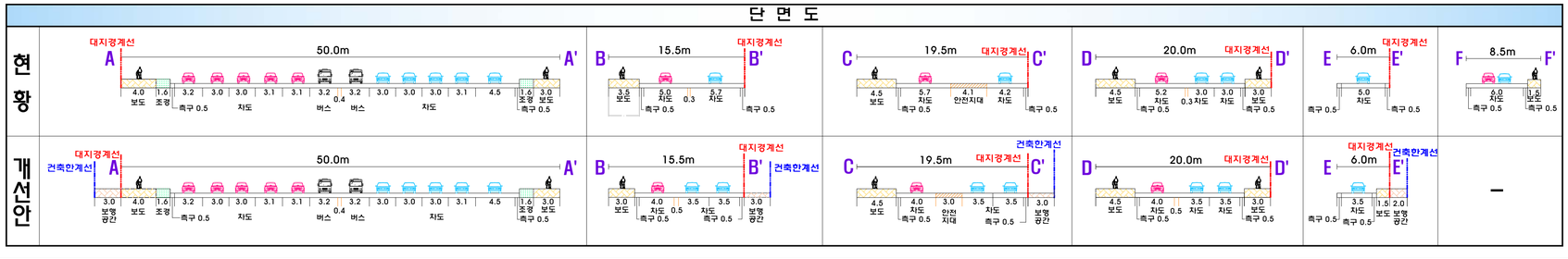
위 치 도



구분	지점	개 선 방 안
가 로 및 교차로	-	· 장래 교통량 증가 및 개발계획에 따른 분석대상 교차로 최적신호 운영방안 제시(3개소)
	Ⓐ	· 사업지 남서측 마포대로 차로운영방안 제수립 - 왕복 2 → 3차로 운영방안 제시 - 차로폭 조정(1개차로 폭 4.0m이하)
	-	· 사업지 주변 교차로 가각부 보도 설치 및 안전지대 설치
진출입 동 선	Ⓑ	· 사업지 남측 마포대로 접속부 진입 회전반경 최대확보 - 회전반경 : R=3.0m → 6.0m
	Ⓒ	· 사업지 북서측 일방통행로상 진출입구 설치
	-	· 사업지 주차장 진출입구 가각부 회전반경 R=6.0m 확보
대중교통 및 보 행	Ⓓ Ⓔ	· 사업지 주변 보도 미설치 구간 사업지측 보행공간 설치 - 남서측 마포대로 : B=2.0m~5.0m - 북서측 일방통행로 : B=2.0m + 보도1.5m
	-	· 보행동선의 연속성 및 차량 진출입으로 인해 단절되는 구간 횡단보도 설치(2개소)
		· 보도-보행공간 연접부 무단차 설치
자전거	Ⓕ	· 자전거 이용자를 위한 자전거 보관소 설치 - 지상1층 2개소 : 35대분(법정주차의 26.7%)
주차시설	-	· 계획주차대수 : 114대(자주식 54대, 기계식 60대) - 업무시설 60대(법정대비 105.3%, 수요대비 109.1%) - 숙박시설 52대(법정대비 74.3%, 수요대비 49.1%) - 근린생활시설 2대(법정대비 50.0%, 수요대비 22.2%) - 장애인주차 4대(법정대수의 3.1%) - 확장형주차 21대(계획대수의 38.9%, 여성우선확장형 포함) - 여성주차 11대(계획대수의 20.4%) - 경형주차 4대(계획대수의 7.4%) - 전기차 충전 3대 - 조업주차 3대(총 주차대수에 미포함)
	-	· 기계식 주차 대기공간 확보(3개소)
	Ⓖ	· 사업지내 관광버스 주정차공간 설치
	-	· 지하1층 주차장 픽업존 설치
	-	· 지상1층 차량진출입구 평탄부 5.0m 확보
	-	· 지하주차장 램프 끝단부 회전반경 확보
	-	· 지하주차장 램프 주변 안전지대 및 차량 유도선 설치
교통안전 및 기 타	-	· 사업지 남서측 마포대로 상 이미지과속방지턱 설치(1개소)
	-	· 사업지 남서측 마포대로 상 고원식횡단보도 설치(1개소)
	◐	· 진출입 차량 시거확보를 위한 반사경 설치(9개소) - 외부 1개소, 주차장 내부 8개소
	★	· 주차장 램프 끝단부에 경고등 설치(10개소) - 외부 1개소, 주차장 내부 9개소
	-	· 사업지 남서측도로 진행방향 노면표시 설치
	■	· 사업지 안내표지판 설치(2개소)
	-	· 사업지 주변 불법 주정차 단속 CCTV 설치(1개소)
	-	· 사업지 진출입구 앞 좌회전금지 노면 및 표지판 설치
	-	· 사업지 진출입구 주변 주정차금지 노면 및 표지판 설치
	-	· 사업지 진출입구 자전거주의 표지판 설치(1개소)
	-	· 교통수요관리방안 시행 - 주차장유료화, 주차정보제공시스템, 자전거이용

주 : 붉은색 글씨는 심의의결보완에 따른 변경내용임.

단 면 도



범 례

대지경계선	건축한계선	진입동선	진출동선	차량 진출입구
보 도	조 경	적색포장	횡단보도	횡단보도(신설)
고원식 횡단보도	자전거 횡단보도	이미지 험프	이미지 험프(개선)	보행공간(신설)
버스정류장	택시정류장	반사경	반사경(신설)	경고등(신설)
볼라드	휀 스	CCTV(신설)	사업지 안내표지판	CCTV(현황)
고원식 횡단보도(신설)	—	—	—	—

사 업 명 : 마포로 1구역 제12 · 13지구 재개발사업	(주)진 성 JINSUNG Co.,Ltd.	제 도	설 계	심 사	확 인	일 자	축 척	도 면 번 호	도 면 명
도 면 명 : 심의의결보완후 종합개선안도						2018.05	NONE	-	심의의결보완후 종합개선안도