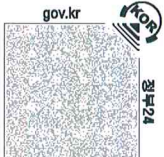


■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식] <개정 2017. 1. 20. > [시행일:2017.1.20.] 내진능력란에 관한 개정 규정
 문서 확인번호 1524-5408-1733-1712

일반건축물대장(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	1121510200-1-00180000	민원24접수번호	20180424 - 83679003	명칭	도시명주소 불이동산 대표소	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
------	-----------------------	----------	---------------------	----	-------------------	------------	------------



대지위치	서울특별시 광진구 능동		지번	18	도로명주소		
※대지면적	연면적	136.08㎡	※지역	※지구	※구역		
건축면적	199.1㎡	용적률 산정용 연면적	주구조	철근콘크리트조	주용도	관광휴게시설	층수
※건폐율	%	※용적률	높이	4m	지붕	스라브	부속건축물
※조경면적	㎡	※공개공지·공간면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	
건축물 현황							
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분
주	1층	철근콘크리트조	관광휴게시설(소매점)		주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	서울특별시장	/
주	1층	철근콘크리트조	관광휴게시설(매포소, 안내, 수유실)	73.87			
		- 이하여백 -					
소유자 현황							
* 이 건축물대장은 현소유지만 표시한 것입니다.							

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

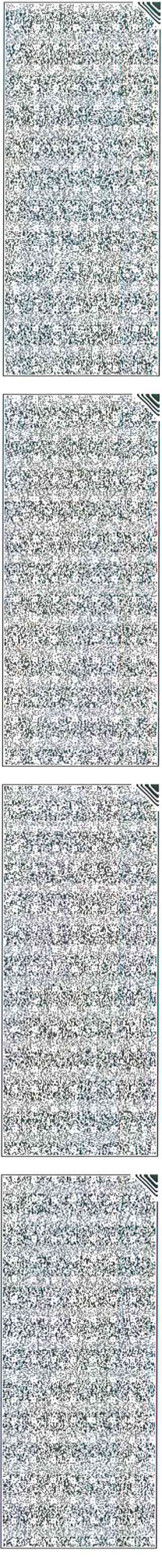
발급일: 2018년 04월 24일

담당자: 부동산정보과
 전 화: 02 - 450 - 7747

광진구청장



* 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다. 297mmX210mm [백상지 80g/㎡]



◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지)
 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.

문서확인번호 1524-5408-1733-1712

(2쪽 중 제2쪽)

고유번호 1121510200-1-00180000 민원24접수번호 20180424 - 83679003 명칭 불이동산 대표소 호수/기구수/세대수 0호/0기구/0세대
 대지위치 서울특별시 광진구 능동 지번 18 도로명주소

구분	성명 또는 명칭	면적(등록)번호	※주치장			승강기			허가일
건축주	서울특별시장		구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	착공일
설계자	(주)유탄엔지니어링건축사사무소							비상용 대	사용승인일
공사감리자	서울특별시시설관리공단		자주식	대 805 대	대 9,808.5 m ²	대	대	※하수처리시설	
공사시공자 (현장관리인)	케이디종합건설(주)		기계식	대	대	대	대	형식 용량	관련 주소
				m ²	m ²	m ²	m ²	대	지번

※건축물 에너지효율등급 인증	※에너지성능지표(EPI) 점수	등급	※녹색건축 인증	등급	※지능형건축물 인증	등급	도로명
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) 유효기간: . . . ~ . . .	%(kw/h)	점	인증점수 유효기간: . . . ~ . . .	점	인증점수 유효기간: . . . ~ . . .	점	

내진설계 적용 여부	내진능력	특수구조 건축물	특수구조 건축물 유형	도로명
지하수위	G.L	기초형식	설계지내력(지내력기초인 경우)	
	m		t/m ²	

변동사항		변동내용 및 원인	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
변동일	2014.05.20	증축(동부공원복지사업소 시설과-1783, 2014.5.20) 후에 의거 건축물대장 생성 - 이하여백 -	변동일	950인용 지역: 제1종일반주거지역, 도시지역 구역: 역사문화미관지구, 풍치지구

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.



◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지)
 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인프로그램)을 하실 수 있습니다.