

동대문디자인플라자 용도변경

용도변경 건적서

2018-04-05

서울디자인재단 귀중

견 적 서

서울디자인재단

귀하

(주)본종합건축사사무소



대표 김경남

서울시 강남구 역삼동323-51한솔빌딩3층
전화 서울 사무실

TEL:02-555-2303 FAX:02-555-3703

용역명 : 동대문디자인플라자 용도변경 용역

견적일 : 2018년 04월 05일

아래와 같이 견적합니다.

NO	품명 DESCRIPTION	규격 SIZE			수량 QTY	단가 UNIT PRICE	금액 AMOUNT	비고
1	동대문디자인플라자 일부시설 용도변경		식		1	15,000,000	15,000,000	산출서 별지
공급가액							15,000,000	부가세별도

과업범위

동대문 디자인플라자 & 파크 일부시설 용도변경
용도변경 관련 인허가 도서 작성
인·허가사항 절차이행 등을 총 망라한 일체 과업

과업기간

착수 후 1개월 (착수 및 종료일은 발주자와 협의)

용역비

착수시 50%, 완료시 50%

특기사항

업무 범위에 따라 과업기간과 용역비는 변경될 수 있음

용역비 산출내역서

(단위 : 원, 부가가치세 별도)

1. 용역비 (실비정액가산식에 따른 대가산정)

1) 직접 인건비 (2017년 엔지니어링노임단가기준 적용)

분야	참여인력		man.day	일인건비	인건비 계	비고
설계	기술사/건축사	소장	15.0	363,289	5,449,335	
	특급기술자	실장		276,720	0	
	고급기술자	팀장	25.0	224,307	5,607,675	
	중급기술자	과장	-	198,567	0	
	초급기술자	사원		156,448	0	
인건비 계			40.0		11,057,010	
휴일/야간근무 할증			산출계의 0%		0	미적용
합계					11,057,010	직접경비 제외

2) 제경비	직접 인건비의 40%	4,422,000	직접인건비의 110~120%
3) 기술료	(인건비+제경비) 0%	0	직접인건비+제경비의 20~40%
4) 산출금액		15,479,010	
5) 적용금액		15,000,000	100.0%

2. 외주 용역비

분야	용역비	비고
건축구조		
기계		
전기/통신		
소방		
토목		
조경		
인테리어		
건축적산		
친환경/에너지		
교통영향평가		
개발행위허가 심의		
CI/색채계획		
경관조명		
현황측량		
지질조사		
기타		
소계	-	
적용금액	0	0.0%

3. 외주 관리비

외주 용역비의 0%	-
------------	---

4. 직접 경비

분야	견적금액	비고
편집		
인쇄		
CG		
시나리오		
합사 비용		
소계	-	-

5. 총 산출 용역비

15,000,000 원