

[수정기안]2018년 DDP 보험 운영관리 계획

2018 . 3. 26.

문서번호	운영팀-674	선임	운영본부 장	DDP경영 단장			
결재일자	2018.03.27.	03/27 구민수	03/27 강문석	전결03/27 유석윤			
공개여부	공개	협 조		선임			
방침번호	단장방침 제(298)호			03/27 최지연			

추진근거	<ul style="list-style-type: none"> - 화재로 인한 재해보상과 보험가입에 관한 법률 - 한국지방재정공제회법 - 사유재산 손해보험 업무 개선 실행계획(서울시 자산관리과-15047호, '12.11.29.) - 2017년 DDP 보험 운영관리 결과보고(운영팀-3314, '17.12.26.) - 2018년 DDP 시민서비스 운영 계획(대표이사방침 제218호, '18.01.15.) 		
대 내 외 협력현황	부서(단체)명	협약내용	협약결과
	기획경영팀	보험예산편성	협약완료
	한국지방재정공제회	보험 보상범위 및 대상 확대	협약완료
사 업 비	'18년 127,035천원 ※'17년 127,035천원		

사전 검토항목

※ 해당사항이 없을 경우 '무 ✓' 표시하시기 바랍니다.

검 토 항 목	검토여부 '✓' 표시
시 민 참 여 고 려 사 항	시 민 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ✓
	이 해 당 사 자 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ✓
	전 문 가 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ✓
	옴 브 즈 만 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ✓
법 령 및 기타 고 려 사 항	법 령 규 정 : 교통 <input type="checkbox"/> 환경 <input type="checkbox"/> 재해 ✓ 기타 <input type="checkbox"/> 무 <input type="checkbox"/>
	고용효과 <input type="checkbox"/> 노동인지 <input type="checkbox"/> 균형인지 <input type="checkbox"/>
	기 타 : 취약계층 <input type="checkbox"/> 성인지 <input type="checkbox"/> 장애인 <input type="checkbox"/> 디자인 <input type="checkbox"/>
	갈등발생 가능성 <input type="checkbox"/> 유지관리 비용 <input type="checkbox"/> 무 ✓
타 자 원 의 활 용	중 앙 부 처 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ✓
	민 간 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ✓
	기 업 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ✓
관 계 기 관 및 단 체 협 의	관 계 기 관 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ✓
	관 련 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ✓

2018년 DDP 보험 운영관리 계획

화재로 인한 재해보상과 보험가입에 관한 법률에 의거, 긴급사고 발생시 DDP 시설의 재산상 손실을 예방하고 신속한 재해복구 및 피해부분에 대한 보상처리를 진행하기 위함

I. 추진 개요

■ 추진경과

- DDP 2014년 3월 개관 대비, 2014년 1월 1일자부터 가입
 - 화재, 풍수설해, 테러, 가스폭발 등 재해보상 및 영조물 관련 대인·대물 보상
- 신규 시설·미화장비 29대에 대한 영조물 보상 추가 가입(2015년 10월)
 - 보험에 기가입된 장비 29대로 인한 제3자에 대한 손해배상 부분(대인·대물)
- **DDP 건물 노후화 및 지속적인 방문객 증가로 사고발생 가능성이 높아짐에 따라 실제 사고발생시를 대비한 보험 보장금액 상향조정(2017년)**
 - 사고발생시 1인당, 1사고당 대인·대물·구내치료비 보상금액 상향 조정
- **DDP 대지경계선과 장충단로 사이 보도구간의 관리업무가 재단으로 이관됨에 따른 보도구간에 대한 영조물배상보험 추가(2017년 11월)**
 - 증가면적 5,238㎡, 2018년 추가보험금 없음

■ DDP 보험 관련 사고처리 내역

년도	보상건수	증감	지급보험금 (천원)	증감	비고
2014년	7	-	10,115	-	
2015년	8	▲1	11,057	▲942	
2016년	6	▼2	4,478	▼6,579	기존 사고발생장소의 개선작업을 통해 보상금액이 큰 사고가 감소
2017년	3	▼3	159	▼4,319	
합계	21		25,809		

※ 유리문 충돌, 바닥 미끄러짐 등 휴유장애로 인해 보험보상금이 큰 발생지역에 대한 개선
 - 유리문을 식별할 수 있도록 시트접착, 바닥 논슬립작업, 안내표지 설치 등

□ 2017년 보험처리 세부내역

사고일자	지급 유형	지급보험금 (원)	사고 장소	사고 내용
'17.02.23.	대인	59,410	알림터	알림터 화장실 세면대 온수로 인한 화상
'17.11.24.	대물	100,000	어울림광장	종합안내소 앞 배수트렌치 틈새로 인한 구두굽 파손
'17.12.10.	대물	-	어울림광장	건물상단 낙설로 인한 의류 오염, 피해자측에서 보험종료
합계		159,410		

- 지속적인 안전강화활동으로 인해 피해규모가 큰 사고보다는 피해자 부주의로 인한 경미한 사고가 발생하였음

II. 보험 가입내용

1. 보험(공제등록) 적용 범위

- 건물시설물 재해복구 손해배상
 - 건물명 : 동대문디자인플라자(DDP)
 - 사용용도 : 문화집회시설
 - 건물구조 : 철골·철근·콘크리트조
 - 건물용도 : 다중이용시설1
 - 건물가입금액 : 329,449,730천원
 - 보장내용 및 공제등록 회비

건물명	산출기초면적	보장내용	공제등록 회비(천원)		
			2017년	2018년	증감
동대문디자인플라자 (DDP)	86,574㎡	○ 기본보상손해 - 화재, 풍수설해, 테러손해, 구내폭발담보(가스) ○ 추가보상손해 - 종합공제담보(지진 포함)	83,721	83,721	-
총합계			83,721	83,721	-

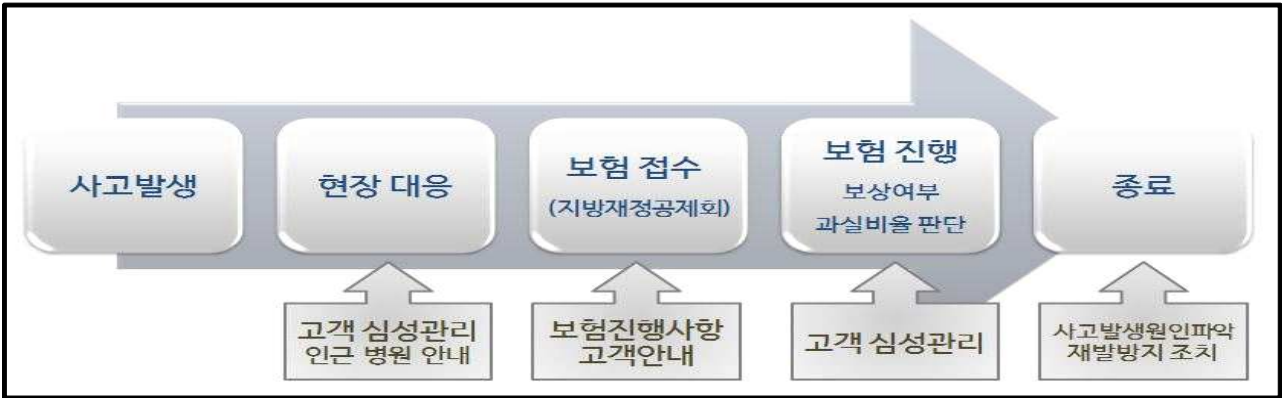
- 영조물 손해배상
 - 보장내용 및 공제등록 회비

시설명	산출기초	보장내용(천원)				공제등록 회비(천원)		
		대인	대물	자기 부담금	구내 치료비	2017년	2018년	증감
DDP	73,745㎡	인 당 300,000 사고당 600,000	사고당 300,000	사고당 100	인 당 5,000 사고당 40,000	27,307	27,307	-
실내주차장	12,830㎡	인 당 100,000 사고당 300,000	사고당 100,000	사고당 100	인 당 0 사고당 0	1,924	1,924	-
E/V(화물용)	3기	인 당 100,000 사고당 300,000	사고당 100,000	사고당 100	인 당 1,000 사고당 5,000	300	300	-
E/V(승객용)	13기	인 당 100,000 사고당 300,000	사고당 100,000	사고당 100	인 당 1,000 사고당 5,000	1,579	1,579	-
고압가스	648톤	인 당 100,000 사고당 ∞	사고당 300,000	사고당 0	인 당 0 사고당 0	38	38	-
도시가스	86,575㎡	인 당 100,000 사고당 ∞	사고당 300,000	사고당 0	인 당 0 사고당 0	11	11	-
야외공원	43,096㎡	인 당 100,000 사고당 300,000	사고당 100,000	사고당 100	인 당 1,000 사고당 5,000	265	265	-
시설·미화장비	29대	인 당 200,000 사고당 400,000	사고당 200,000	사고당 100	인 당 1,000 사고당 3,000	11,890	11,890	-
총합계						43,314	43,314	-

Ⅲ. 2018년 추진 내용

1. 사고 감소를 위한 예방적 조치 추진

- 사고발생 우려지역에 대한 사전 개선 조치 진행
 - 바닥 미끄럼 방지 작업 청소시 안내표지 설치, 가설물설치시 바닥고정강화 등
- 사고발생상황에 대한 현장직원 대응 매뉴얼 수립



2. 추진일정

추진 내용	월												
	'17. 12.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2018년 공제사업 정기등록 변경사항 제출	■												
2018년 DDP 보험 갱신		■											
2018년 공제등록 회비 납부				■									
DDP 안전대응 매뉴얼 수립					■	■							
2019년 보험가입액 및 보장금액 산출												■	■
2018년 DDP 보험운영 결과보고													■
사고발생지역에 대한 예방조치	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

Ⅳ. 소요 예산

1. 예산 산출 내역

- 2018년 소요 예산(안) : 127,035천원
- 세부 내역

구분	공제등록 회비(천원)			비고
	2017년	2018년	증감	
재해복구 손해배상	83,721	83,721	-	
영조물 손해배상	43,314	43,314	-	
총합계	127,035	127,035	-	

- 예산 과목 : 기반운영사업, 시설안전안심운영과리, 시설관리비, 보험료

- 붙임 1. 2017년 DDP 보험 운영관리 결과보고 1부.
2. 2018년 DDP 시민서비스 운영 계획 1부.
 3. 2018년 DDP 재해복구 및 영조물배상 세부등록현황 1부.
 4. DDP 긴급신고 주요 안내번호 1부.
 5. DDP 보험처리 매뉴얼 1부. 끝.