

# 건축분야 검토의견

## □ 검토요청 사항

- 면목선 차량기지 위치조정(신내차량기지 내 지하화)
- 버스차고지 이전계획(신내차량기지 내 지하화)
- 대규모 시설 입체화 계획(안) 등

## □ 검토의견(건축분야)

- 면목선 차량기지, 버스 차고지 위치조정(신내차량기지 내 지하화)
  - 차량기지, 버스 차고지 지하화 관련 매연, 분진, 소음 발생시 환기 등 작업장 근무환경에 대한 검토 필요
  - 지하 시설물 특성상 집중 호우시 빗물유입 및 구조물 누수에 대한 검토 필요. (차수 및 배수시설 등)
  - 화재 등 재난발생 대비 관계법령에 기준에 적합한 재난 안전시설 필요 (마감재로 불연자재사용, 각종 배연설비, 방화셔터, 특별피난계단 등)
- 유지관리에 관한 사항
  - 시설물 유지관리 및 민원처리에 대한 명확한 구분 필요.

※ 향후 해당시설에 대한 세부적인 계획(도면 등) 수립시 서울교통공사  
관련부서 검토 필요.