

문서번호	시설안전팀-1596
보존기간	년
결재일자	2018.03.21
공개여부	비공개(7)

★담당자	팀장	건설안전본부장
		03/21
고정일	정우철	김승호
협 조		
	팀장	권상구
감 사		

시설현대화사업 1단계 신축 건축공사 하자소송에
대한 청구취지 변경신청서 제출계획

2018. 3.



서울특별시농수산물공사

시설안전팀

(가락시장 시설현대화사업 1단계 신축 건축공사 하자소송)

청구 취지 변경 신청서 제출 계획

1 소송개요

- 소송명(사건번호) : 하자보수에 갈음하는 손해배상청구 등
(서울중앙지방법원2017가합521626)
- 원 고 : 서울특별시농수산물공사 (소송대리인:법무법인 '산하')
- 피 고 : 대림산업(주), 고려개발(주), (주)삼호, 건설공제조합
(소송대리인:법무법인 '양현')
- 감 정 인 : 시경건축사사무소 전영식
- 원고소가 : 50억원
- 감 정 가 : 78.⁴⁸억원

2 업무 추진 현황

- '16.07.19. : 하자보수금 청구소송 추진계획 수립
- '16.10.18. : 소송 법률대리인 선임
- '17.03.20. : 이사회 의결
- '17.03.29. : 하자소송 제기 (서울중앙지방법원, 2017 가합 521626)
- '17.06.15. : 원고 소송대리인 법무법인 산하 준비서면 제출
- '17.07.13. : 감정신청서 제출
- '17.08.21. : 감정인 지정 결정 (시경건축사사무소 전영식)
- '18.02.26. : 감정서 제출

3 감정서 주요내용

(단위 : 백만원)

공종	감정건수	주요내용	감정가	비고
건축	23	- 건물 구조체 균열, 누수(지하3층~지상3층) - 주차장, 판매장 바닥마감재 불량 등	7,273	
토목	7	- 공동구 누수, 도로포장 불량 등	142	
기계	28	- 스텐레스배관 용접불량 - 펌프 및 배관 패킹불량 등	233	
소방	27	- 자동화재탐지설비 감지기 고장, 오염 - 지하주차장 스프링클러 살수장애 등	26	
조경	10	- 수목 하자, 분수대 불량, 식재토 불량	168	
환경	4	- 지하2층 적환장 환경설비 불량	6	
소계	99		7,848	

4 향후 추진계획

- 2018년 3월 : 청구취지변경서 제출
※ 증액된 소가 2,848,417,307원에 대한 추가 인지액 8,972,400원 납부 예정
- 2018년 4월 : 감정보완신청서 제출
- 2018년 5월 ~ 11월 : 변론 공방
- 2018년 12월 : 1심판결 선고
- 2019년 이후 : 항소심 및 상고심 절차 진행

별첨 : 청구취지 변경신청서 1부. 끝.