

◆ 자연과 인간의 공간창조 기업 도화 ◆
DOHWA (주) 도화엔지니어링
Dohwa Engineering Co.,LTD.

수 신 : SH 서울주택도시공사 사장
경 유 :
제 목 : **항동지구내 오류선 철도시설개선 공사기간 연장 검토보고**

1. 택지조성부-847호(2018.02.09)와 관련입니다.

2. 상기 호와 관련 서울 항동공공주택지구 조성공사 사업지구 내 철도시설개선공사
대한 공사기간 연장 검토의견을 붙임과 같이 보고합니다.

붙 임 검토의견서 1부. 끝.

항동 공공주택지구 (교량 및 하천) 조성공사 **와 1건**
책임건설사업관리기술자 박 태 준 (인)



담 당 / 건설사업관리기술자 정 종 호
시 행 : 항동관리 2018 - 055호(2018. 02. 20)
주 소 : 우 08361 서울특별시 연동로 12길 14
전 화 (02)3666-0780 / 전송 (02)3666-0781

책임건설사업관리기술자/ 박 태 준
접수 : (2018. 02. .)
/ 홈 페이지 www.dohwa.co.kr
/ 이메일 jjh597@naver.com / 공개

검 토 의 건 서

공 사 명	항동 공공주택지구 조성공사		
건 명	항동지구 내 오류선 철도시설개선 공사기간 연장 검토	검토구분	공정검토사항
관련공문	택지조성부-847호(2018.02.19)	검 토 자	정 종 호

□ 검토 개요

서울 항동 공공주택지구 조성공사 사업지구 내 철도시설개선공사 관련, 토목궤도 공사일정 지연 사유 및 이에 따른 공기연장에 대하여 분석 검토코자 함.

□ 추진 경위

- 2016.08.10. : 항동지구 내 군 전용선 사용 중지 협의
 - 사용 중지 기간 : 2016.09.01. ~ 2017.05.31. (9개월)
- 2016.12.21. : 오류선 철도시설개선 수탁사업 협약 체결(SH공사↔철도시설공단)
 - 사업기간 : 2016.09.01. ~ 2017.05.31.
 - 철도건널목 관련 사항은 별도 협의 결과에 따름
- 2017.05.31. : 군 전용선 사용 중지 기간 연장(1차)
 - 사업지구 내 철도건널목 설치 관련 철도유관기관 협의 지연에 따른 공기 연장
 - 연장기간 : 2016.09.01. ~ 2018.03.15. (18.5개월)
- 2017.10.19. : 철도건널목 안전설비(신호)공사 착공
- 2017.10.24. : 항동지구 내 철도건널목 개량 및 운영관리 협약 체결(SH공사↔철도시설공단)
- 2017.12.01. : 철도건널목 시설물 철거구간 토목작업(철도횡단암거 설치) 재개
- 2018.02.12. : 오류선 철도운영재개 준비를 위한 현장 합동점검 실시
 - 철도운영재개 대비 사업지구 내 기존 및 신설 궤도에 대한 현장점검 및 기타 현안 회의
- 2018.02.20. : 오류선 열차운영재개 전 합동점검 결과 알림(철도공사→SH공사)
 - 열차운영재개 전 실시한 합동점검결과에 대한 지적사항 조치 요청
- 2018.02.20. : 항동지구 내 오류선 철도시설개선공사 공사기간 연장 검토
 - 당초 계획 대비 토목궤도공사 지연에 따른 철도건널목 안전설비공사 순연 및 철도 합동점검 결과에 따른 조치계획을 반영한 공기연장 계획 보고
 - 연장기간 : 2016.09.01. ~ 2018.05.31. (21개월)

□ 공기연장 사유 검토

구 분	당초계획	변경계획	지연사유
철도건널목 안전설비공사 착공 (전기공사부)	~ <u>2017.10.15</u>	~ <u>2017.10.19</u>	-
기존 철도건널목 시설물 철거 및 철도횡단암거 (D13, D45) 공사	2017.06.01 ~ <u>2017.08.30</u>	2017.11.14 ~ <u>2018.02.08</u>	- 철도건널목 설치계획 승인 전 기존 철도건널목 시설물 철거 불가능 의견 통보(철도시설공단)에 따라, - 건물목 설치계획 승인 완료 후 전기신호공사 업체에서 기존 시설물 철거 수행 후 토목암거공사 재개.
토목궤도공사	2017.12.16 ~ <u>2018.01.15</u>	2018.01.09 ~ <u>2018.02.13</u>	- 이에 따른 후속공정인 토목궤도공사 착수 지연에도 불구하고, 전체 완료 일정에 맞추기 위하여 동절기 공사 및 PC암거로 교체 등 공기단축 추진하였으나, 터파기 도중 암발생 등으로 인한 작업 지연 발생.
철도건널목 안전설비공사	2017.10.16 ~ <u>2018.01.15</u>	2017.10.19 ~ <u>2018.05.15</u>	- 당초 계획 수립 시 토목궤도공사 작업과 별개로 공사완료일 동일하게 산정하였으나, - 토목궤도공사 완료 이후 후속작업 및 별도의 시운전(차단작업 등) 작업 필요에 따라 철도운행재개를 위한 세부공정계획 재수립

□ 검토의견

- 철도횡단암거 공사 착수 지연에 따른 공정을 만회코자 동절기 공사 실시 및 PC 암거 변경 설치 등 공기단축방안 수립하여 공정만회 추진하였으나,
- 터파기 작업 도중 암발생 등으로 인한 토목궤도공사 지연 및 철도건널목 안전설비공사 후속공정 순연에 따라 공기연장(+2.5개월)이 불가피한 실정이며,
- 금번 공기연장 기간 내 열차운행재개 전 합동점검 결과에 따른 추가공사 발생분에 대한 조치계획을 포함하여 차질 없이 공사 완료하겠음.

항동 공공주택지구 (교량 및 하천) 조성공사 외 1건

책임건설사업관리기술자 박 태 준 (인)

