

|      |             |
|------|-------------|
| 문서번호 | 청계천관리처-897  |
| 보존기간 | 준영구         |
| 결재일자 | 2018.02.09. |
| 공개여부 | 공개          |

|     |    |         |         |  |
|-----|----|---------|---------|--|
| ★차장 | 팀장 | 청계천관리처장 | 문화체육본부장 |  |
|     |    |         |         |  |
| 협 조 |    |         |         |  |
|     |    |         |         |  |
|     |    |         |         |  |

---

## 청계천 시설물 유지관리 마스터플랜 연구용역 추진계획

---

2018. 2

# 청계천 시설물 유지관리 마스터플랜 연구용역 추진계획

청계천의 노후 시설물에 대한 효율적이고, 경제적인 유지보수 기준을 수립하고, 하천의 본 기능인 치수안전과 시민편의를 향상시킬 수 있는 방안을 마련하고자 함

## I 추진배경 및 목적

- 청계천은 많은 관광객이 찾는 서울시의 대표적인 명소이나 복원 후 13년이 경과되었고, 잦은 침수와 시설 이용으로 인하여 하천시설물 (토목·기전·조경시설, 문화디지털시설 등)의 노후도가 상당히 진행됨
- 하천시설물의 노후도는 점차 가속화되고 있으나 중장기 시설물 유지관리계획이 마련되어 있지 않은 상태에서 매년 책정된 예산 범위내 단순 보수(정비)하는 실정

\* 최근 5년간 시설수리 및 점검 예산 현황 (단위 : 백만원)

| 구 분   | 2013년 | 2014년 | 2015년 | 2016년 | 2017년 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 유지관리비 | 924   | 832   | 907   | 949   | 1,156 |

- 청계천 이용시민의 안전강화, 미래비용 절감 및 만족도 제고를 위해 제품단종, 기능저하·상실된 하천시설물에 대한 체계적인 유지관리 기준을 수립하고, 미래를 대비한 중장기·선제적 대응방안 마련 필요



수목 경관등 파손 사진

산책로(경화도) 노후 사진

경사로 목재데크 노후 사진

## II

### 연구용역 개요

- 과업명 : 청계천 시설물 유지관리 마스터플랜 수립 연구용역
- 과업내용 : 하천시설물 유지관리기준 및 시설물 개선방안 수립 등
- 과업기간 : 착수일로부터 2018.12.31까지
- 소요예산 : 150백만원
- 수행기관 : (재)서울연구원
- 계약방법 : 수의계약
  - 수의계약 근거 : 지방계약법시행령 제25조 제1항 제4호 차목
    - ☞ 서울연구원은 ‘청계천 개선보완 마스터플랜 수립용역’, ‘하천 통합관리방안 연구용역’ 등을 수행했으며, 청계천의 노후 시설물에 대한 유지보수 기준 수립 등 본 연구와 관련된 다양한 자료·경험이 축적되어 있으므로 내실 있는 성과 도출이 가능하다고 판단됨

## III

### 세부 과업내용

- 청계천 노후 하천시설물에 대한 실태평가
  - 청계천 주요시설물(토목·조경·기전시설, 유지용수시설, 문화디지털 시설)의 설치 현황 조사
  - ‘17년 공단 하천시설물 노후도 조사결과, 유지용수시설 정밀점검용역 결과 분석
  - 하천시설물 운영·관리 현황 조사 및 안전성·유지관리상 문제점 도출
  - 하천시설물 성능개선, 장수명화 필요성 판단 등(서울시 노후기반시설 실태평가 용역 참조)
- 문화·디지털시설 이용실태 및 설문조사
  - 청계천 이용자의 문화·디지털시설 시민만족도 및 불편사항 조사
  - 문화·디지털시설물 관리 관련 개선사항 도출

- 국내외 하천시설물 유지관리 사례 조사·분석
  - 하천시설물 유지관리 관련 국내·외 사례조사
  - 하천시설물 유지관리 등에 대한 법규, 제도, 지침 등 조사·검토
  - 해외사례 분석을 통한 청계천 적용가능성, 문제점 및 시사점 도출
- 청계천 하천시설물 유지관리방안에 대한 비전, 기본방향 설정
- 노후 하천시설물의 유지보수기준 및 연차별 투자계획 수립
  - 예방적 유지관리 방식으로 전환하기 위한 중장기적 유지관리 방안 마련
  - 토목·조경·기전시설, 유지용수시설, 문화디지털시설의 유지관리 기준 마련(안전진단 및 점검기준 포함)
  - 시민 고립사고 방지를 위한 방재시설물 개선방안
  - 하천시설물의 노후도 평가체계 및 철거, 존치 등의 판정 기준 마련
  - 시민 편의향상을 위한 시설물 보완 또는 운영방식 개선 방안 마련
  - 유지용수시설 유지관리방식(펌프가동, 전력공급 등) 개선방안 마련
  - ICT 기술 도입을 통한 하천시설물 유지관리 고도화 방안 제시
- 문화디지털시설(청혼의 벽, 디지털 스트림, 수상패션쇼 무대 등) 개선방안 제시

#### **IV** 향후 추진계획

- '18. 2월 : 공단 일상감사, 계약심사 완료후 총무처 계약의뢰
- '18. 3월 : 학술용역 착수보고
- '18. 9월 : 용역 중간보고
- '18.12월 : 학술용역 준공보고

따로붙임 : 1. 과업내용서 1부.  
2. 설계내역서 1부. 끝.