

사업관리자 (기성부분) 조서
준 공

공 사 명 : 노들섬 특화공간 조성 토목공사(장기-1차)

2017년 11월 13일 서울특별시 도시기반시설본부와 계약분

위 공사의 사업관리자로 임명받아 2017년 12월 27일부터 2018년 02월 08일까지 실시 현장

사업관리한 결과 (제2회 기성부분 검사까지의) 공사전반에 걸쳐 공사설계도서, 품질관리

기준 및 기타 약정대로 어김없이 전공사의 (43.8%가 기 성)되었음을 인정함.

2018년 02월 09일

책임사업관리자 박 승 훈



(주)유탐엔지니어링 건축사사무소 대표이사 귀하

공사기성부분 검사조서

공 사 명 : 노들섬 특화공간 조성 토목공사(장기-1차)

2018년 12월 31일 준공

2017년 11월 13일 서울특별시 도시기반시설본부와 계약분

위 공사의 장기1차 제2회 기성부분검사의 명을 받아 2018년 02월 09일 검사한 결과 별지 내역서와 같이 전공사에 대하여 그 기성공정을 43.8%로 조정함.

단, 수중지하 및 구조물 내부 또는 저부 등 시공 후 매몰된 부분의 검사는 별지 감리조서에 의거함.

2018년 02 월 09일

기 성 부 분 검사자

소 속 : (주)아이티엠코퍼레이션건축사사무소

토목기술지원기술자 권 오 익



입 회 자

소 속 : 신성종합건설 (주)

현 장 대 리 인 정 우 혁



서울특별시 도시기반시설본부 귀하

제 2 회 기 성 검 사 결 과 보 고

◆ 공사명 : 노들섬 특화공간 조성 토목공사 1차

(단위 : 원)

구	분	내	역	비	고
1.	계 약 금 액	2,416,760,000			
2.	전회기성액 누계(%)	872,839,000	(36.1%)		
3.	금회기성 신청액(%)	185,255,000	(43.8%)		
4.	사정후 기성금액(%)	185,255,000	(43.8%)		
5.	선 금	0			
6.	선금 공제금액	0			
7.	노무비지급정산금액	0			
8.	금회 실수령 금액	185,255,000		④-⑥-⑦	
9.	기성부분 누계액(%)	1,058,094,000	(43.8%)	②+④	
10.	잔여 기성 금액(%)	1,358,666,000	(56.2%)		
11.	계 약 일	2017. 11. 13.			
12.	착 공 일	2017. 11. 15.			
13.	준 공 일	2018. 12. 31.			
14.	기 성 검 사 일	2018. 02. 08			
15.	시 공 자	신성종합건설(주) (주)탄탄컨스텍 (주)후레씨네코리아			

기 성 검 사 검 토 의 견 서

수 신

도시기반시설본부

참 조

토목과장

공 종

토목공사

제 목

노들섬 특화공간 조성 토목공사 장기1차 제2회 기성 검토의견 제출

1. 노들섬 특화공간 조성 토목공사 장기1차 제2회 기성검사 검토의견 제출.

2. 개 요 : 노들섬 특화공간 조성 토목공사 시공사인 신성종합건설(주)외 2개사로부터 청구된 장기 1차 제2회 기성신청에 대하여 기성요건의 적부, 기성금액의 산출근거 및 내역 등에 대한 적정성을 검토함.

3. 검토 내용 :

가. 기성 내역 검토

구분	계약	전회	금회청구	금회사정 후	사정금액
토목공사	2,416,760,000	872,839,000	185,255,000	-	-



나. 현재공사 진행

- 2017.12.02 ~ 12.08 : 서측 상단부 콘크리트포장 철거 및 조경석 철거
- 2017.12.08 ~ 12.22 : 서측 매몰석축철기 및 ILP 걸기
- 2017.12.18 ~ 12.19 : 서측 및 동측 하단부 콘크리트 슛 카팅 작업
- 2017.12.20 : 서측 및 동측 하단부 콘크리트 깨기 작업
- 2017.12.21 ~ 12. 22 : 서측 및 동측 하단부 콘크리트 폐기물 반출 작업
- 2018.01.06 : 서측 상부 석축철기 및 폐기물 반출
- 2018.02.08. : 석축철기 완료에 따른 기성신청 및 기성 검사

다. 장기 1차 제2회 기성검사 일정

가) 제2회 기성접수 : 2018. 02. 08

나) 제2회 기성검사 결과 보고 : 2018. 02. 09

<h1 style="text-align: center;">기 성 검 사</h1> <h1 style="text-align: center;">검 토 의 견 서</h1>		수 신	도시기반시설본부
		참 조	토목과장
		공 종	토목공사
제 목	노들섬 특화공간 조성 토목공사 장기1차 제2회 기성 검토의견 제출		
<p>4.총 합 의 견</p> <ul style="list-style-type: none"> - 노들섬 특화공간 조성 토목공사중 장기1차 제2회 기성 검사원 제출에 따른 기성물량은 철거공사로 포장깨기 및 매몰석축철기 , 보도브럭철거 와 매몰석축철기에 따른 상차비용임 - 매몰석축철기용 토공 수량 터파기 수량증가와 건축 기초 PHC PILE 천공 설치에 따른 배토량이 발생되었으나 추후 변경 실정보고하여 반영되어야 할 것으로 판단됨 . 			
<p>상기와 같이 기성검토 의견서를 제출합니다.</p> <p style="text-align: center;">2018년 02월 09일</p>		<p>토목사업관리자 전 재 동 </p> <p>책임사업관리자 박 승 훈 </p>	

사 진 대 지

현장명 : 노들섬 특화공간 조성사업



일 자	2018년 02월 08일	공 종	토목1차2회기성검사
사진설명	토목1차2회기성검사		



일 자	2018년 02월 08일	공 종	토목1차2회기성검사
사진설명	토목1차1회기성검사		