

청량리역 일대 중심지 육성을 위한 발전계획 수립용역

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 기간2018.01 ~ 2018.12		
사업내용	○ 청량리역 일대의 종합적인 육성 및 관리를 위한 발전계획 수립 ○ 철도역세권과 그 주변지역에 대한 발전계획 수립		
사업비 (당해년도)	300,000천원	(국비)	(사비)300,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시계획국	도시계획과	정제호 2133-8240	정성국 2133-8242	한승균 2133-8244

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2017예산액 (A)	2018예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 0	(x-) 300,000	(x-) 300,000	(x-) 0
자치단체자본보조	(x-) 0	(x-) 300,000	(x-) 300,000	(x-) 0

□ 산출근거

과목구분	2018년 예산내역		
자치단체자본보조	○ 기술용역비 300,000,000원	=	300,000천원

3 사업 설명

□ 사업목적

- 청량리역 및 주변지역 일대 소외, 낙후된 곳에 대하여 발전방향 제시를 통한 지역발전 도모
 - 지역간 철도교통 및 환승역세권의 잠재력을 활용, 상업?문화중심 기능 집적
- 광역교통 및 경전철 확충으로 인한 상당한 과급효과를 예상하여 대규모 (광역)철도역세권과 그 주변지역에 대한 발전계획 수립
 - 청량리역 : KTX 동북부연장선, GTX-B/C선, 면목선(경전철) 등

□ 사업근거

- 서울시 동북권 권역생활권계획 내용
 - “청량리를 중심으로 동북1권의 발전을 선도하는 발전축 설정”

□ 사업내용

- 사업기간 : 2018. 1. ~ 2018.12.
- 사업의 주요내용 :
 - 역세권 일대 중심지 강화 및 환경개선을 위한 복합개발 활용방안(노후공공청사 + 공공임대주택) 마련
 - 공공부지 활용, 주민센터 및 사회복지시설 청사의 복합개발을 통해 공공서비스 향상 및 도심활성화 방안 검토
 - 광역교통망 확충에 따른 광역복합환승거점 조성 전략 마련
 - 청량리역 광역환승철도(KTX동북부연장선 / GTX-B,C선 / 면목선) 개통 고려
 - 중심지위상에 적합한 도로?교통체계 개선방안 검토
 - 지하공간 활용한 통합환승센터 구축 등 간선가로 중심의 기존 대중교통체계 재편 구상 등
 - 청량리 광역생활권의 도시재생?대학과 연계한 활성화 방안 구축
 - 청량리종합시장 중심시가지형 도시재생활성화 계획과 연계 및 협업사업을 통한 광역생활권 위상 정립
 - 청량리역 이면부지역 대학연계 활성화(청년창업지원센터 등)
 - 유동인구 증가에 따른 청량리 전통시장 주변 환경개선 및 활성화를 통한 상업?관광 중심지로 조성
 - 청량리역 주변 노점상 등 가로환경 및 보행동선체계 개선 모색
 - 전통시장내 문화공간 조성 등 도시재생 사업을 통한 젊은계층 유입방안

□ 추진경위

- '13.12. ~ '17.12. 권역별 생활권계획 수립 용역 추진중

