

홍릉 지역 재생 및 활성화를 위한 기본구상 수립

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 기간2018.03 ~ 2018.12		
사업내용	○ 홍릉 일대 지역재생 및 활성화를 위한 도시재생 기본구상 마련		
사업위치	서울특별시 동대문구 회기로 및 성북구 화랑로 일대		
총사업비	총 300,000천원	(국비)	(시비)300,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	300,000천원	(국비)	(시비)300,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시재생본부	공공개발센터	이상면 2133-8350	신윤철 2133-8365	박용석 2133-8361

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2017예산액 (A)	2018예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-) 0
계	(x-) 0	(x-) 300,000	(x-) 300,000	(x-) 0
시설비	(x-) 0	(x-) 300,000	(x-) 300,000	(x-) 0

□ 산출근거

과목구분	2018년 예산내역	
시설비	○ 용역비 300,000,000원	= 300,000천원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2016)	2017	2018	2019 이후	비고
계	(x-) 300	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 300	(x-) 0	
기본구상	(x-) 300	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 300	(x-) 0	

3 사업 설명

□ 사업목적

- 홍릉은 1960년대 국가경제 발전을 선도할 목적으로 조성된 국내 최초의 R&D연구단지였으나 1980년대 대전 대덕연구단지 조성 등으로 연구기능이 분산되었으며, 2015년 국가기관 지방이전 정책 등에 따라 추가적인 기능 이전으로 R&D 기능이 약화되고 있음.
- 그러나, 이러한 위기에도 불구하고 KIST, KAIST, 고등과학원 등 주요 연구기관이 위치하고 있으며 인근에 고려대학교, 경희대학교, 한국외대 등 교육/연구기관이 위치하고 있어 여전히 R&D 관련 역량이 풍부한 지역임.
- 따라서, 지역내 특화역량을 중심으로 침체된 지역 환경을 활성화 할 수 있는 도시재생적 접근 방안 마련이 필요함

□ 사업근거

- 도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 및 시행령
- 서울특별시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 등

□ 사업내용

- 위 치 : 서울시 동대문구 회기로 및 성북구 화랑로 일대 (홍릉 연구단지)
- 규 모 : 부지면적 약 850,000㎡
- 사업기간 : 2018. 3. ~ 2018. 12.
- 사업내용 : 홍릉 R&D단지 활성화 및 도시재생 추진 기본구상 마련

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 홍릉일대 지역 재생 및 활성화를 위한 기본구상(안) 마련

□ 추진경위

- `15. 4 『홍릉 바이오? 의료R&D클러스터 조성』 발표
- `15. 8 홍릉 앵커시설(舊농촌경제연구원) 부지 매입완료
- `16. 3 홍릉 앵커시설 마스터플랜&현상설계 공모
- `16. 6 특정개발진흥지구 지정방안 연구 용역(~`17. 7)

- `16. 10 제1회 홍릉 바이오?의료 컨퍼런스 개최(공동협력 협약)
- `16. 12 홍릉 앵커시설(서울바이오허브) 리모델링 착공
- `17. 2 서울바이오허브 운영사 및 입주기업 선정
- `17. 3 홍보시설, 사이언스 스테이션(상월곡역) 개장
- `17. 9 서울바이오허브 본관 개관 (예정)

2018년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		300,000	
기본구상 용역	2018.03~2018.12	300,000	지역재생 및 활성화 기본구상 수립

4 사업효과

최근 3년 추진실적

향후 기대효과

- 홍릉 일대 지역재생 및 활성화를 위한 마스터플랜 수립