

북악산도시자연공원(성북지구) 조성

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 기간 2015.01 ~ 2018.12		
사업내용	○ 장기미집행 도시계획시설(공원)조성		
사업위치	서울특별시 성북구 성북동 226-259번지 일대		
총사업비	총 13,614,000천원	(국비)	(시비)13,614,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	500,000천원	(국비)	(시비)500,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	공원조성과	최현실 2133-2050	박미애 2133-2066	박철수 2133-2067

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2017예산액 (A)	2018예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 1,220,000	(x-) 500,000	(x-) △720,000	(x-) △59
시설비	(x-) 1,220,000	(x-) 500,000	(x-) △720,000	(x-) △59

□ 산출근거

과목구분	2018년 예산내역		
시설비	○ 보상비 500,000,000원	=	500,000천원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2016)	2017	2018	2019 이후	비고
계	(x-) 13,614	(x-) 4,907	(x-) 1,220	(x-) 500	(x-) 6,987	
시설비	(x-) 13,588	(x-) 4,881	(x-) 1,220	(x-) 500	(x-) 6,987	
시설부대비	(x-) 26	(x-) 26	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 0	

3 사업설명

□ 사업목적

- 성북동 226-259번지 일대 북악산도시자연공원 성북지구는 인근에 한양도성 및 심우장, 길상사 등 문화자원과 북악하늘길이 인접하여 있는 서울시의 대표공원임에도 불구하고, 무단경작 및 무허가건물로 인하여 훼손이 점차 심각해지고 있어 생활권 공원으로 조성이 필요시 되는 지역으로,
- 종합적인 공원계획하에 역사·문화자원과 연계한 테마공원을 조성하고 사유재산 제한에 따른 장기 민원을 해소코자 함.

□ 사업근거

- 법령상 근거
 - 도시공원 및 녹지등에 관한 법률 제19조(도시공원의 설치 및 관리)
- 기타 근거(방침, 지침 등)
 - 2014년 주요업무 추진지침, 공원조성 대상사업 신청 및 선정기준
 - 북악산도시자연공원 조성계획 : 서울시고시 제448호(2004.1.5)

□ 사업내용

- 위 치 : 성북구 성북동 226-259번지 일대(감사원길 우정의공원 상부~종로구 와룡공원 좌우측)
- 규 모 : 총101,059㎡(보상 28,045㎡, 조성공사 101,059㎡)
- 사업기간 : 2015. 1월 ~ 2018. 12월
- 사업내용 : 토지 43필지 28,045㎡ 및 무허가건물 10동 보상, 자연학습원 및 산책로 등 공원조성
- 총사업비 : 13,614백만원(보상 9,214, 공사 4,230, 실시설계등 용역 170)

□ 사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 : 성북구 성북동 226-259번지 일대
- 사업규모 : 감평부족분(17년 보상 1,814 m^2)
- 사업내용 : 감평부족분(17년 보상토지 9필지 1,814 m^2)
- 소요예산 : 500백만원(감평부족 보상비 500)

추진경위

- '17.01.13. : 보상방침 수립
- '17.03.19. : 실시계획인가 열람공고
- '17.04.30. : 실시계획인가 고시

2018년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		500,000	
토지 등 보상협의	2018.01~2018.03	500,000	토지보상 등 보상협의 및 소유권 이전

4 사업효과

최근 3년 추진실적

2015년도	○ 성북동 226-64번지 일대 11필지 1,112 m^2 보상완료
2016년도	- 성북동 226-291번지 일대 6필지 5,569 m^2 보상완료
2017년도	○ 장기미집행 공원용지 보상 1,257 m^2 보상 추진중

향후 기대효과

- 장기미집행 공원용지 보상에 따른 고질민원 해소(사유재산 침해 치유)
- 생활권 주변 공원확충으로 가족 여가 공간 확충

5 최근 3년 결산현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액

2015	(x-) 3,323,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 3,323,000	(x-) 1,262,402	(x-) 2,054,781	(x-) 5,817
2016	(x-) 1,558,000	(x-) 2,054,781	(x-) 0	(x-) 3,612,781	(x-) 2,364,176	(x-) 699,633	(x-) 548,972

참 고 자 료

□ 공원조성계획도

