

# 동네뒷산 공원조성

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 기간2010.01 ~ 2020.12		
사업내용	○ 장기미집행도시계획시설 중 동네와 접한 지역이 토지주의 관리소홀, 무단경작, 쓰레기투기 등으로 훼손된 지역에 대하여 숲 복원? 휴게 및 유희 공간조성? 자연체험장 등 지역별 특성에 맞는 테마부여 등 『마을 맞춤형 공원』으로 조성		
사업위치	서울시 노원구 중계동 불암산도시자연공원 등 9개소		
총사업비	총 186,126,000천원 (국비)	(시비)186,126,000천원	
	기타 (예산 외) (구비)	(기타)	
사업비 (당해년도)	37,476,911천원 (국비)	(시비)37,476,911천원	
	기타 (예산 외) (구비)	(기타)	

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
푸른도시국	공원조성과	최현실 2133-2050	권중화 2133-2073	박종갑 2133-2075

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2017예산액 (A)	2018예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-) 34
계	(x-) 27,876,054	(x-) 37,476,911	(x-) 9,600,857	(x-) 34
시설비	(x-) 27,863,054	(x-) 37,466,611	(x-) 9,603,557	(x-) 34
시설부대비	(x-) 13,000	(x-) 10,300	(x-) △2,700	(x-) △20

### □ 산출근거

과목구분	2018년 예산내역	
시설비	○ 불암산도시자연공원 1,056,020,000원	= 1,056,020천원
	○ 초안산근린공원(노원구) 505,365,000원	= 505,365천원
	○ 안산도시자연공원(송죽원 주변) 952,265,000원	= 952,265천원
	○ 온수도시자연공원(구로구) 2,148,060,000원	= 2,148,060천원
	○ 관악산도시자연공원(도시농업공원) 4,238,777,000원	= 4,238,777천원
	○ 관악산도시자연공원(캠핑장) 7,121,664,000원	= 7,121,664천원
	○ 관악산도시자연공원(난향동 일대) 4,115,000,000원	= 4,115,000천원
	○ 관악산도시자연공원(난곡동 일대) 4,480,242,000원	= 4,480,242천원
	○ 대모산도시자연공원 4,670,218,000원	= 4,670,218천원
	○ 관악산도시자연공원(신림동 산29 일대) 650,000,000원	= 650,000천원
	○ 관악산도시자연공원(신림동 산26-2 일대) 1,500,000,000원	= 1,500,000천원
	○ 관악산도시자연공원(신림동 산6-1) 2,000,000,000원	= 2,000,000천원
	○ 대모산 숲속 야생화원 조성사업 720,000,000원	= 720,000천원
	○ 관악산도시자연공원(도시농업공원 조성, 신림동 산86-6일대) 1,272,000,000원	= 1,272,000천원
	○ 신림동 산117 621,000,000원	= 621,000천원
	○ 독산동 산118-16 466,000,000원	= 466,000천원
	○ 온수도시자연공원(신월동 350-22) 950,000,000원	= 950,000천원
	시설부대비	○ 시설부대비 10,300,000원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자 (~2016)	2017	2018	2019 이후	비고
계	(x-) 186,126	(x-) 98,773	(x-) 27,876	(x-) 37,477	(x-) 22,000	
시설비	(x-) 185,952	(x-) 98,718	(x-) 27,863	(x-) 37,467	(x-) 21,904	

시설부대비	(x-) 174	(x-) 55	(x-) 13	(x-) 10	(x-) 96
-------	-------------	------------	------------	------------	------------

### 3 사업설명

#### □ 사업목적

- 장기미집행 도시계획시설(공원) 중 동네와 접한 지역이 토지주 관리소홀, 무단경작, 쓰레기 무단투기 등으로 훼손된 녹지의 복구 및 지역주민 참여형 커뮤니티 공간 조성

#### □ 사업근거

- 법령조항
  - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제48조
  - 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제19조
- 기타 근거
  - 시장공약사항(10분 동네공원) 및 시정중장기계획

#### □ 사업내용

- 위 치 : 시 관리공원 내 59개소
- 규 모 : 토지보상 및 공원조성 481,462 $m^2$
- 사업기간(2단계) : 2011.1 ~ 2019.12
- 사업내용 : 토지보상 및 공원조성
- 총사업비 : 186,126백만원

#### □ 사업계획(투자사업의 경우)

- 위 치 : 불암산도시자연공원 등 15개소
- 규 모 : 토지보상 108,255 $m^2$ , 공원조성 24,179 $m^2$
- 사업내용 : 토지보상 및 공원조성
- 소요예산 : 37,476,911천원

#### □ 추진경위

- 2006.10 : 동네뒷산공원화사업 시장방침 수립(시장방침 제423호)
- 2007. ~ 2010. : 민선4기 동네뒷산공원조성사업 시행(51개소 587,144 $m^2$ )
- 2011. ~ 2016.(2단계) : 동네뒷산공원화사업 시행(45개소 363,611 $m^2$ )
- 2017. : 동네뒷산공원화사업 17개소 시행중(신규13, 계속4)

#### □ 2018년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		37,476,911	
사업계획수립	2018.01~2018.02		사업위치, 규모, 내용 등
실시계획인가고시	2018.02~2018.05		각 사업별 실시계획인가 열람공고 및 고시
측량, 보상계획 열람공고, 감정평가 등	2018.06~2018.07	20,000	각 사업별 측량 및 보상계획열람공고, 감정평가 3개법인 시행 등
토지보상	2018.08~2018.10	37,216,911	토지보상 협의 및 보상비지급, 소유권이전등기 등
설계용역	2018.03~2018.10	15,000	설계용역 시행
공사시행	2018.10~2018.12	225,000	공사시행 및 준공

#### 4 사업 효과

##### □ 최근 3년 추진실적

2015년도	○ 토지보상 64,378㎡, 공원조성 60,686㎡
2016년도	○ 토지보상 26,106㎡, 공원조성 11,281㎡
2017년도	○ 토지보상 76,020㎡, 공원조성 20,851㎡ 추진중

##### □ 향후 기대효과

- 훼손된 산림복구 및 주민맞춤형공원 조성으로 쾌적한 주거환경 조성
- 장기미집행 공원용지 보상으로 민원해소
- 공원이용 만족도 향상

#### 5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2014	(x-) 14,410,000	(x-) 6,077,154	(x-) 0	(x-) 20,487,154	(x-) 18,875,180	(x-) 1,379,900	(x-) 232,074

2015	(x-) 13,921,000	(x-) 1,379,900	(x-) 0	(x-) 15,300,900	(x-) 10,304,600	(x-) 4,629,616	(x-) 366,684
2016	(x-) 5,547,400	(x-) 4,629,616	(x-) 0	(x-) 10,177,016	(x-) 9,819,468	(x-) 223,263	(x-) 134,285