

# 평창동 미술문화복합공간 건립

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 기간 2014.06 ~ 2019.12		
사업내용	○ 평창동 미술문화자원을 시민이 함께 공유하고 문화향유, 연구개발, 배움이 협력하는 시각예술 창의지식 싱크랩 공간 조성		
사업위치	서울특별시 종로구 평창문화로 101 (외8필지)		
총사업비	총 16,305,559천원	(국비)	(시비) 16,305,559천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	7,123,000천원	(국비)	(시비) 7,123,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
문화본부	박물관과	임원빈 2133-4181	김수현 2133-4183	김용덕, 유예동 2133-4187

## 2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2017예산액 (A)	2018예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 1,159,649	(x-) 7,123,000	(x-) 5,963,351	(x-) 514
기간제근로자등보수	(x-) 26,208	(x-) 0	(x-) △26,208	(x-) △100
사무관리비	(x-) 186,386	(x-) 0	(x-) △186,386	(x-) △100
연구용역비	(x-) 94,855	(x-) 0	(x-) △94,855	(x-) △100
시설비	(x-) 827,200	(x-) 6,527,000	(x-) 5,699,800	(x-) 689
감리비	(x-) 0	(x-) 581,000	(x-) 581,000	(x-) 0
시설부대비	(x-) 25,000	(x-) 15,000	(x-) △10,000	(x-) △40

□ 산출근거

과목구분	2018년 예산내역	
시설비	○ 건축공사비 6,527,000,000원	= 6,527,000천원
감리비	○ 전면책임감리비 581,000,000원	= 581,000천원
시설부대비	○ 시설부대비 15,000,000원	= 15,000천원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2016)	2017	2018	2019 이후	비고
계	(x-) 16,306	(x-)	(x-) 1,160	(x-) 7,123	(x-) 8,023	
시설비	(x-) 14,723	(x-)	(x-) 827	(x-) 6,527	(x-) 7,369	
시설부대비	(x-) 40	(x-)	(x-) 25	(x-) 15	(x-)	

감리비	(x-) 1,235	(x-)	(x-)	(x-) 581	(x-) 654	
기간제근로자등 보수	(x-) 26	(x-)	(x-) 26	(x-)	(x-)	
사무관리비	(x-) 187	(x-)	(x-) 187	(x-)	(x-)	
연구용역비	(x-) 95	(x-)	(x-) 95	(x-)	(x-)	
	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	(x-)	

### **3** 사 업 설 명

**사업목적**

- 평창동 미술문화복합공간(가칭) 건립

**사업근거**

- 문화예술진흥법 제5조
- 평창동 미술문화복합시설 건립계획(행정1부시장방침 제157호, 2015.4.20.)
- 평창동 미술문화복합시설 운영 기본계획(문화정책과-3179, 2015.9.7.)
- 평창동 미술문화복합공간(가칭) 운영(안) 변경계획(박물관과-82, 2016.8.23.)

**사업내용**

- 사업기간 : 2014. 6. ~ 2019.12.
- 사업규모 : 부지면적 7,347㎡ / 연면적 5,171㎡
- 위 치 : 서울시 종로구 평창문화로101(평창동 148-16)외 8필지
- 사업내용 : 평창동 미술문화자원을 시민이 함께 공유하고 문화향유, 연구개발, 배움이 협력하는 시각예술 창의지식 싱크랩 공간 조성
- 총사업비 : 16,306백만원

**사업계획(투자사업의 경우)**

- 위 치 : 서울시 종로구 평창문화로101(평창동 148-16)외 8필지
- 사업규모 : 부지면적 7,347㎡ / 연면적 5,171㎡
- 주요 사업내용 : 평창동 미술문화복합공간(가칭) 조성
  - 실시설계 완료
  - 공사발주 준비 및 계약체결, 착공
  - 전면책임감리 시행

**추진경위**

- 2014. 6.~12. : 타당성조사 및 기본계획 수립 용역 시행

- 2015. 4.20. : 평창동 미술문화복합시설 건립계획 수립
- 2015. 5.28. : 서울시 투자심사 조건부 승인
- 2015. 7.17. : 공유재산심의(적정)
- 2015. 9. 7. : 평창동미술문화복합시설 운영기본계획 수립(운영기관 : 시립미술관)
- 2016. 3. 2. : 중앙투자심사 조건부 승인
- 2016. 4.~2017. 3. : 평창동 미술문화복합시설 건립 관련 자문위원회 구성 및 운영
- 2016. 6.21. : 공유재산관리계획 수립
- 2016. 8.23. : 운영(안) 변경계획 수립
- 2016.11. 4. : 설계공모 공고
- 2017. 2. : 설계공모 심사 및 당선작 발표
- 2017. 3.14. : 설계용역 시행
- 2017. 4.14. : 아트 아카이브 개발 및 1차 수집 용역 시행
- 2017. 5. 2. : 분야별 소자문위원회 구성 및 운영계획 수립 - 건축설계소자문위 개최(총 5회 개최, 2017. 7. 기준)
- 2017. 5.17. : 회계간 재산이관 관련 공유재산심의
- 2017. 5.30. : 평창동 미술문화복합공간(가칭) 건립 설명회 개최

**□ 2018년도 추진일정**

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		7,123,000	
실시설계 완료	2018.01~2018.04	0	실시설계 완료
건축공사 시행	2018.05~2018.12	6,527,000	건축공사 시행(총 공사 2018.5.~2019.9. 중 8개월 추진)
전면책임감리 시행	2018.05~2018.12	581,000	감리 시행(총 감리 2018.5.~2019.9. 중 8개월 추진)
설계 경제성 검토	2018.01~2018.04	15,000	설계 경제성 검토 의뢰

**4 사업효과**

**□ 최근 3년 추진실적**

2015년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 시 투자심사(조건부), 중앙투자심사(재검토), 공유재산심의(적정)</li> <li>○ 도시계획변경(자동차정류장 → 문화시설) 용역 및 사전재해영향성검토 용역 발주</li> <li>○ 평창동미술문화복합시설 건립계획, 운영기본계획 수립</li> </ul>
2016년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 중앙투자심사(조건부), 공유재산관리계획 수립</li> <li>○ 설계공모 공고(2016.11.~2017. 2.)</li> <li>○ 건립자문위, 분야별 소자문위 운영</li> <li>○ 운영(안) 변경계획 수립</li> </ul>
2017년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 설계공모 심사 및 당선작 발표</li> <li>○ 설계용역 계약 및 기본실시설계 시행</li> <li>○ 분야별 소자문위 구성 및 운영 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 건축설계 소자문위 개최(5회 개최, ~2017. 7. 기준)</li> </ul> </li> <li>○ 아트 아카이브 개발 및 1차 수집용역 선정 및 시행</li> </ul>

□ 향후 기대효과

- 지역 및 서울시민의 지식함양, 문화향유 기회 증대
- 지역의 풍부한 문화자원을 공공화하고 자원, 사람, 기관 간의 네트워크 증대를 통한 지역 활성화, 예술활동 균형성장 및 창의산업 다양화에 기여
- 다양한 주체가 참여하여 만들어가는 열린 공공성 모델 제시