

# 창덕궁앞 도성한복판 역사인문재생 사업

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	도시개발특별회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 기간2014.01 ~ 2019.12		
사업내용	○ 낙원상가·돈화문로 일대의 고유한 특성과 역사성을 아우르는 경제·문화 활성화 유도 및 도심재생 실현		
사업위치	종로구 낙원상가·돈화문로 주변 일대(34만㎡)		
총사업비	총 14,049,000천원	(국비)	(시비)14,049,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	4,410,000천원	(국비)	(시비)4,410,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시재생본부	역사도심재생과	양병현 2133-8485	김용민 2133-8487	김영무 2133-8493

## 2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2017예산액 (A)	2018예산액(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-) 224
계	(x-) 1,360,000	(x-) 4,410,000	(x-) 3,050,000	(x-) 224
사무관리비	(x-) 325,000	(x-) 321,000	(x-) △4,000	(x-) △1
행사운영비	(x-) 30,000	(x-) 100,000	(x-) 70,000	(x-) 233
민간경상사업보조	(x-) 150,000	(x-) 0	(x-) △150,000	(x-) △100
시설비	(x-) 735,000	(x-) 3,932,000	(x-) 3,197,000	(x-) 434
감리비	(x-) 0	(x-) 57,000	(x-) 57,000	(x-) 0
민간자본사업보조( 자체재원)	(x-) 120,000	(x-) 0	(x-) △120,000	(x-) △100

□ 산출근거

과목구분	2018년 예산내역	
사무관리비	○ 도시재생지원센터 운영 266,000,000원	= 266,000천원
	○ 활성화사업 지원 및 자문 15,000,000원	= 15,000천원
	○ 도시재생 홍보 및 마케팅 40,000,000원	= 40,000천원
행사운영비	○ 공연, 축제 등 지역 문화행사 100,000,000원	= 100,000천원
시설비	○ 돈화문로 궁궐가는 길 등 조성공사 3,932,000,000원	= 3,932,000천원
감리비	○ 돈화문로 궁궐가는 길 조성공사 감리 57,000,000원	= 57,000천원

□ 연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2016)	2017	2018	2019 이후	비고

계	(x-) 14,049	(x-) 1,511	(x-) 1,360	(x-) 4,410	(x-) 6,768
사무관리비	(x-) 1,592	(x-) 520	(x-) 325	(x-) 321	(x-) 426
행사운영비	(x-) 240	(x-) 60	(x-) 30	(x-) 100	(x-) 50
민간경상사업보조	(x-) 300	(x-)	(x-) 150	(x-)	(x-) 150
시설비	(x-) 11,570	(x-) 911	(x-) 735	(x-) 3,932	(x-) 5,992
감리비	(x-) 77	(x-) 20	(x-)	(x-) 57	(x-)
민간자본사업보조	(x-) 270	(x-)	(x-) 120	(x-)	(x-) 150

### 3 사업 설명

#### □ 사업목적

- 낙원상가·돈화문로 일대의 고유한 특성과 역사성을 아우르는 지역 전체의 경제·문화 활성화 유도 및 도심재생 실현

#### □ 사업근거

- 도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법
- 낙원상가·돈화문로 일대 전략정비 기본계획 방침 수립(2013.11.18)
- 서울시 도시재생 전략계획에서 활성화 시범지역으로 지정(2015.12.10)

#### □ 사업내용

- 사업위치 : 종로구 낙원상가·돈화문로 주변지역 일대(340,000m<sup>2</sup>)
- 사업기간 : 2014년 1월 ~ 2019년 12월
- 사업내용 : 돈화문로 전통문화거리 조성, 낙원상가 하부 환경개선, 지역산업활성화 등
- 총사업비 : 14,049백만원

#### □ 사업계획(투자사업의 경우)

- 2018년 사업계획
  - 돈화문로 궁궐가는 길 등 주요 4개 가로 환경개선사업(공사 착수)
  - 도시재생지원센터 운영을 통한 공동체 활성화
  - 지역 자원을 활용한 문화공연 개최

#### □ 추진경위

- 2014.02.18 : 낙원상가·돈화문로 일대 활성화 전략수립 용역 시행
- 2015.01.15 : 업무이관(주택건축국 건축기획과 -> 도시재생본부 역사도심재생과)

- 2015.09.07 : 낙원상가·돈화문로 일대 활성화 사업추진계획 방침
- 2015.11.27 : 낙원상가·돈화문로 일대 활성화 구상 공모관리용역 시행
- 2016.03.24 : 낙원상가·돈화문로 일대 거버넌스 구축 및 운영 용역 시행
- 2016.08.17 : 낙원상가·돈화문로 일대 주민공모사업 시행
- 2016.09.26 : 낙원상가·돈화문로 일대 활성화계획(안) 대외발표
- 2016.10.05 : 익선·낙원·세운 문화행사 개최
- 2016.12.20 : 낙원상사·돈화문로 일대 활성화계획 주민설명회 개최
- 2017.02 : 낙원상가·돈화문로 일대 호라성화를 위한 공동협약 체결

**□ 2018년도 추진일정**

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		4,410,000	
공사	2018.05~2018.12	3,989,000	2개년으로 나누어 연속사업
도시재생지원센터 운영 등	2018.01~2018.12	321,000	
행사운영	2018.09~2018.11	100,000	

**4 사업 효과**

**□ 최근 3년 추진실적**

2015년도	○ 낙원상가·돈화문로 주변지역 활성화 전략 수립
2016년도	○ 지역 활성화를 위한 공모전 및 주민공모사업 시행
2017년도	○ 지역 활성화를 위한 민관 공동협약 체결

**□ 향후 기대효과**

- 역사도심 중앙에 위치한 낙원상가·돈화문로 지역 일대를 고유한 특성과 역사성을 아우르는 경제 및 문화 활성화를 통한 도심재생 구현