

청량리 종합시장일대 도시재생활성화 사업

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input type="checkbox"/> 연례반복, <input checked="" type="checkbox"/> 기간2017.02 ~ 2022.02		
사업내용	○ 청량리 제기동 지역 2단계 도시재생활성화지역 선정에 따른 재생사업 추진(2017년~2022년)		
사업위치	청량리 제기동 일대		
총사업비	총 20,000,000천원	(국비)	(시비)20,000,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)
사업비 (당해년도)	857,240천원	(국비)	(시비)857,240천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
경제진흥본부	경제정책과	김경탁 2133-5210	이주영 2133-5236	김혜령 2133-5235

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2017예산액 (A)	2018예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 0	(x-) 857,240	(x-) 857,240	(x-) 0
사무관리비	(x-) 0	(x-) 306,250	(x-) 306,250	(x-) 0
자치단체경상보조 금	(x-) 0	(x-) 145,000	(x-) 145,000	(x-) 0
시설비	(x-) 0	(x-) 405,990	(x-) 405,990	(x-) 0

□ 산출근거

과목구분	2018년 예산내역	
사무관리비	○ 자문단 운영 56,250,000원	= 56,250천원
	○ 지역 재생활성화 홍보 100,000,000원	= 100,000천원
	○ 청량리 종합시장 브랜드 및 서비스 디자인 개발 150,000,000원	= 150,000천원
자치단체경상보조금	○ 공동체 역량 강화 145,000,000원	= 145,000천원
시설비	○ 재생활성화계획 수립 용역비(2차) 405,990,000원	= 405,990천원

연차별 투자계획(투자사업의 경우)

(단위 : 백만원)

구 분	계	기투자 (~2016)	2017	2018	2019 이후	비고
계	(x-) 20,000	(x-)	(x-)	(x-) 857	(x-) 19,143	
사무관리비	(x-) 1,306	(x-)	(x-)	(x-) 306	(x-) 1,000	
자치단체경상보조 금	(x-) 7,145	(x-)	(x-)	(x-) 145	(x-) 7,000	
시설비	(x-) 11,549	(x-)	(x-)	(x-) 406	(x-) 11,143	

3 사업설명

사업근거

- 도시재생활성화 및 지원에 관한 특별법
- 경제기반형 및 중심시가지형 도시재생활성화사업 추진방향 및 예산 재배정 계획(재생정책과-3732, 2017.3.27)

사업내용

- 사업기간 : '17.2월~'22.2월
- 위 치 : 동대문구 청량리 제기동 일대
- 규 모 : 492,639㎡
- 사업내용 : 청량리 제기동 일대 도시재생활성화계획 수립 및 도시재생사업 추진

○ 총사업비 : 200억원

□ 추진경위

- '16. 1월 활성화지역 2단계 추가지정방안 발표
- '16. 5월 신청서 접수(자치구→서울시)
- '16. 6월~9월 시민아이디어 공모 및 통합 아이디어 캠프
- '16. 6월 활성화지역 후보지로 동대문구 선정
- '17. 2월 도시재생후보지 활성화지역 선정위원회 제안서 평가 및 선정
- '17. 5월 청량리종합시장 일대 도시재생활성화계획 수립 추진계획 수립

□ 2018년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		857,240	
용역	2017.08~2018.12	405,990	도시재생활성화계획 수립 용역
사업추진	2018.01~2018.12	451,250	공동체 사업, 홍보, 자문단 운영 등 재생활성화 사업 추진
절차진행	2018.10~2019.03	0	도시계획위원회 등 활성화계획 법정절차 진행

4 사업효과

□ 최근 3년 추진실적

2015년도	
2016년도	
2017년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 청량리 종합시장일대 도시재생활성화계획 수립 용역 발주 ○ 청량리 제기동 지역 주민 거버넌스 회의 운영

□ 향후 기대효과

- 청량리 제기동 11개 시장의 시장경쟁력 강화
- 청량리 종합시장 일대 역사성 및 장소성 제고
- 지역 상인 및 주민 공동체 재생

