

# 빈집정비사업(도정)

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	주택사업특별회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 빈집실태조사, 시스템구축, 빈집계획수립 ○ 빈집매입, 빈집철거, 빈집공사, 리모델링비 지원, 주택개량 용자		
사업비 (당해년도)	87,500천원	(국비)	(사비)87,500천원
		기타(예산 외) (구비)	(기타)

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시재생본부	주거환경개선과	유철호 2133-7240	김지환 2133-7253	이동호 2133-7257

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2017예산액 (A)	2018예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 0	(x-) 87,500	(x-) 87,500	(x-) 0
사무관리비	(x-) 0	(x-) 10,000	(x-) 10,000	(x-) 0
자치단체자본보조	(x-) 0	(x-) 52,500	(x-) 52,500	(x-) 0
공기관등에대한자 본적위탁사업비	(x-) 0	(x-) 25,000	(x-) 25,000	(x-) 0

### □ 산출근거

과목구분	2018년 예산내역	
사무관리비	○ 홍보 및 자문 10,000,000원	= 10,000천원
자치단체자본보조	○ 빈집실태조사비 보조 17,500,000원*3개 구역	= 52,500천원
공기관등에대한자본 적위탁사업비	○ 중앙빈집정보시스템 사용 25,000,000원	= 25,000천원

### 3 사업 설명

#### □ 사업목적

- 방치된 빈집을 효율적으로 정비하고 주거생활의 질을 향상시키고자함.

#### □ 사업근거

- 빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 제5조, 제44조
- 빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 시행령

#### □ 사업내용

- 사업기간 : 2018~2022
- 지원대상 : 단독,다세대주택 등 밀집한 저층주거지내 빈집
- 사업수행주체 : 서울시, 자치구, 서울주택도시공사
- 추진방법 : 빈집 실태조사후 자치구에서 시행
- 사업의 주요내용 :
  - 빈집실태조사, 빈집 시스템 구축, 빈집계획 수립
  - 빈집매입, 빈집철거, 빈집공사, 리모델링비 지원, 주택개량용자

#### □ 추진경위

- '16.08.11 빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 발의
- '17.01.20 빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 국회 통과
- '17.02.09 빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 공포

#### □ 2018년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		87,500	
실태조사방침	2018.01~2018.02	25,000	정보시스템 위탁

빈집실태조사	2018.03~2018.12	52,500	자치구 실태조사
홍보 및 교육	2018.01~2018.12	10,000	실태조사 및 시스템 사용 방법 교육

## **4** 사 업 효 과

### 최근 3년 추진실적

2015년도	○ 해당없음
2016년도	○ 해당없음
2017년도	○ 해당없음

### 향후 기대효과

- 방치된 빈집을 공공 목적에 맞게 활용하고, 범죄발생 우려를 해소하고 쾌적하고 깨끗한 주거지 재생 추진