

건축사 실무교육 이수 및 건축사 자격 갱신등록 안내문

건축사법 제18조에 따라 건축사 자격을 (최초)등록한 건축사의 건축사 자격 갱신등록 기한이 2018년부터 도래함에 따라 갱신등록에 필요한 실무교육 이수현황 및 건축사 자격 갱신등록 절차를 다음과 같이 안내하여 드립니다.

□ 갱신등록 대상자

개정 건축사법(2011.5.30.) 부칙에 따라 2012. 5.31부터 ‘건축사등록원’에 건축사 자격을 (최초)등록한 건축사 중 자격 등록일로부터 5년이 도래하는 건축사

□ 갱신등록 기간· 기한

갱신등록은 건축사 개인별 직전 자격 등록일로부터 5년이 지나기 180일 전부터 5년이 되는 날까지 신청, 갱신하여야 함,

☞ 갱신등록 유효기간은 직전 자격등록 유효기간 만료일 익일부터 기산함

□ 갱신등록 자격요건

건축사 실무교육(윤리 5시간, 전문 25시간 이상, 자기계발 10시간 이하 : 총 40시간)을 이수 완료하고, 아래 갱신등록 거부 사유에 해당하지 않아야 함.

☞ 건축사자격 (갱신)등록 거부 사유(건축사법 제18조의2)

- 건축사 자격취소
- 자격등록이 취소된 날로부터 2년이 지나지 않은 경우
- 건축사 업무정지 기간 중에 있는 경우

□ 실무교육 이수(미이수)현황 확인

- 대한건축사협회 건축사등록원 홈페이지(<http://www.kirakarb.or.kr>)에 로그인 하여 ‘실무교육 이수현황’ 란에서 조회

※ 건축사 실무교육 업무처리기준(국토부 고시)에 따라 ‘건축사 실무교육기관(11개)이 교육완료 후 15일 이내에 실무교육 실시결과(이수자 명단 등)를 ‘건축사등록원’에 제출토록 정하고 있어 교육기관의 지연 제출시 건축사등록원의 ‘실무교육 이수현황’에 일부 교육이수 현황이 미등재될 수 있음

□ 갱신등록 업무개시 예정

- 업무개시 : 2017. 9월부터 ~
- 갱신등록 수수료 : 100,000원
- 신청방법 및 절차 : <붙임> 건축사자격 갱신등록 절차도 참조

□ 유의사항(필독)

- 건축사 실무교육을 미이수한 경우, 갱신등록 기한 만료 전에 대한건축사협회 건축사교육원(시도건축사회 포함) 등 교육기관에 개설된 교육을 이수해야 함
- 건축사 업무를 수행하고자 하는 경우에는 반드시 건축사 자격 갱신등록을 하여야 함.
- 기타 건축사 실무교육 이수 및 건축사자격 갱신등록과 관련하여서는 붙임 Q&A를 참고하시고, 문의사항이 있을 경우 아래 업무별 문의처로 문의하여 주시기 바랍니다

□ 문의처

- 건축사 실무교육 수강 관련 문의
 - 건축사교육원 담당자(02-3415-6878~9, 6881) 또는 각 시도건축사회
- 건축사자격 갱신등록 및 실무교육 이수현황, 실무교육기관 관련 문의
 - 건축사등록원 담당자(02-3415-6886~6889, 6871)에 문의

<첨 부> 1) 건축사자격 갱신등록 관련 Q&A
2) 건축사자격 갱신등록 절차도

2018년 1월 일

대한건축사협회 회장
건축사등록원 원장
(직인생략)

건축사 자격 갱신등록 관련 Q&A

Q 1. 건축사자격 갱신등록 대상자는 ?

A. 건축사법 제18조제1항에 따라 국토교통부장관(건축사 등록원)에게 건축사 자격을 등록한 건축사 중 자격 등록일로부터 5년이 도래하는 사람은 건축사자격을 갱신등록하여야 합니다.

☞ 개정 건축사법(법률 제10756호, 2011.5.30.) 부칙 제6조(건축사 자격등록에 관한 경과조치)에 따라 2012. 5.31부터 2013. 5.30(유예기간)까지 건축사자격을 최초등록한 건축사(약 11,600여명)가 갱신등록 대상자임

Q 2. 건축사자격 (갱신)등록을 왜 해야 하는가 ?

A. 건축사법 제19조에서 정한 건축사업무를 계속 수행하기 위해서는 건축사법 제18조 제5항 및 동법시행령 제20조제2항에 따라 5년마다 등록을 갱신하여야 합니다.

Q 3. 건축사자격 갱신등록 기한(期限)은 ?

A. 건축사 개인별 건축사자격 등록일로부터 만 5년이 되는 날, 즉, 건축사자격 (최초) 등록 유효기간 만료일이 갱신등록 기한입니다.

건축사별 자격등록 유효기간은 건축사등록원 홈페이지(<http://www.kirakarb.or.kr>)에 로그인 하여 ‘건축사자격 등록확인’ 란에서 확인하시면 됩니다.

예시) 2013.5.30 건축사자격을 등록한 경우 2018. 5. 29 이전까지 갱신등록해야 함

Q 4. 건축사자격 갱신등록(신청)은 언제부터 가능한가 ?

A. 건축사자격 갱신등록 신청은 건축사법시행규칙 제10조의3에 따라 건축사 개인별 자격 (최초)등록일로부터 5년이 지나기 180일전부터 신청하여 갱신할 수 있습니다.

Q 5. 건축사자격 갱신등록을 유효기간 만료일 보다 일찍하는 것은 손해가 아닌가 ?

A. 아닙니다. 건축사자격 갱신등록 유효기간은 직전 자격등록 유효기간 만료일을 기준으로 갱신등록한 것으로 보아 갱신등록 유효기간은 그 익일부터 기산하여 5년의 기간을 산정합니다.

Q 6. 건축사자격을 갱신 등록하기 위한 필수조건은 무엇인가 ?

A. 건축사자격 갱신등록을 위해서는 건축사법령에서 정한 바에 따라 ‘건축사자격 등록일을 기산점으로 하여 5년 동안 40시간(윤리 5시간, 전문 25시간이상, 자기계발 10시간 이하)의 건축사 실무교육을 이수하여야 합니다.

Q 7. 개인별 건축사 실무교육 이수현황은 어디서 확인할 수 있는가 ?

A. 건축사 개인별 실무교육 이수 및 교육 종류별 미이수 현황은 대한건축사협회 건축사등록원 홈페이지(<http://www.kirakarb.or.kr>)에 로그인 하여 ‘실무교육 이수현황’에서 조회할 수 있습니다.

Q 8. 건축사 실무교육(윤리, 전문교육)은 건축관련 과목이면 어디서나 받아도 되나 ?

A. 아닙니다. 건축사 실무교육은 건축사법에 따라 ‘건축사 등록원’에 매년 교육기관 및 교육과목 인정 신청을 하여 위원회의 적격성을 심사를 받은 후, 국토교통부장관이 최종 승인한 교육기관에서 실시하는 교육과목에 한하여 인정됩니다.

Q 9. 2017년도 건축사 실무교육(윤리, 전문교육) 실시 교육기관은 ?

A. 2017년도 건축사 실무교육 실시기관은 대표적으로 대한건축사협회 건축사교육원(시도건축사회 포함)이 있으며, 이외에 10개 교육기관에서 실무교육을 실시하고 있습니다. 자세한 사항은 건축사등록원 홈페이지 ‘실무교육 실시기관’에서 확인하시면 됩니다.

Q 10. 건축사자격 갱신등록에 필요한 ‘건축사 실무교육’ 종류 중 자기계발 교육을 이수하지 않고 전문교육으로 35시간을 이수해도 되는가 ?

A. 예, 가능합니다. 건축사 실무교육 종류 중 윤리교육(5시간)과 전문교육(25시간 이상)은 법정 시간 이상을 필수로 이수해야 하나, 자기계발 교육은 이수하지 않고 전문교육으로 이수하여도 인정됩니다.

다만, 자기계발 교육(10시간 이하)을 초과 이수하였다 하여 전문교육으로 인정되는 것은 아닙니다.

Q 11. 건축사 실무교육 이수시간이 법정 이수시간(40시간)을 초과한 경우 갱신등록 이후의 실무교육 이수시간으로 이월하여 인정되는가 ?

A. 아닙니다. 건축사 실무교육은 자격 등록일을 기산점으로 하여 5년 동안 이수한 시간으로 산정되기 때문에 1단위의 자격(갱신)등록 유효기간에 법정 교육시간을 초

과하였다 하여 다음 갱신등록일 이후의 교육시간으로 이월되지는 않습니다.

다만, 건축사 중 건설기술자로 신고하여 경력을 관리받고 있는 건축사의 경우 건설 기술자교육 인정을 위해 전체 실무교육 이수시간 데이터는 별도로 관리합니다.

Q 12. 건축사자격 갱신등록 하지 않을 경우 불이익은 무엇인가 ?

- A. 갱신등록 대상자가 건축사업무를 수행하지 않을 경우라면 건축사자격 갱신등록을 하지 아니한 것을 사유로 불이익 처분을 받는 것은 아닙니다.

다만, 갱신등록 대상자가 건축사자격 갱신등록을 하지 아니하고, 건축사 업무를 수행한 경우에는 건축사법 제39조의2에 따라 처벌받을 수 있습니다.

참고로 ‘건축사 자격 (갱신)등록 정보’는 건축사등록원시스템과 국토교통부의 건축행정시스템(세움터)을 통해 정보가 공유됨을 알려드립니다.

Q 13. 건축사자격 갱신등록은 어디에 하면 되는가 ?

- A. 갱신등록은 대한건축사협회 건축사등록원 홈페이지(<http://www.kirakarb.or.kr>)에 로그인하여 게시된 <갱신등록 절차>에 따라 인터넷으로 신청하면 됩니다. 다만, 부득이한 경우에는 시도건축사회를 통해 신청하시면 됩니다.

Q 14. 건축사자격 갱신등록 수수료는 얼마인가 ?

- A. 건축사자격 갱신등록 수수료는 10만원으로 건축사법 시행규칙 제10조제3항 제5호에 규정되어 있습니다.

Q 15. 건축사 실무교육만 이수하면 무조건 갱신등록이 가능한가 ?

- A. 아닙니다. 건축사 실무교육을 모두 이수하였더라도 건축사법 제18조의2제1항에서 정하고 있는 갱신등록 거부사유에 해당하는 경우 갱신등록을 할 수 없습니다

☞ 갱신등록 거부사유 : 건축사 자격취소, 자격등록이 취소된 날로부터 2년이 지나지 않은 경우, 실무교육 미이수, 건축사 업무정지 기간 중에 있는 경우

Q 16. 건축사자격 갱신등록을 기한(期限) 이내에 하지 아니하여 자격등록의 효력이 상실된 건축사의 경우, 갱신등록에 필요한 실무교육 이수시간은 ?

- A. 건축사자격 갱신등록을 위해 필요한 법정 실무교육 이수시간(윤리 5시간, 전문교육 25시간 이상. 자기계발 10시간 이하 : 총 40시간) 중 교육을 받지 아니한 시간의 실무교육을 이수하면 갱신등록을 할 수 있습니다

건축사 자격 갱신등록 신청 업무처리 절차도

