



서울특별시농수산물공사



수신자 내부결재
(경유)

제목 청과동 중도매인점포 실외기 이전 기반공사를 위한 자재구매 시행

1. 시설안전팀-7180호(2017.11.27.) 「청과동 중도매인점포 실외기 이전 시범 설치(안)」과 관련입니다.
2. 위 호와 관련하여 청과동 중도매인점포 실외기 이전 기반공사를 위한 자재구매를 시행하고자 합니다.

가. 구매명 : 청과동 중도매인점포 실외기 이전 기반공사 자재 구매

나. 구매내역

- 냉매배관 설치 트레이 100*400*5,000 88EA
- 차광덮개 1,250*1,100*100 88EA(스텐절단 및 절곡 공정 포함)

다. 소요금액 : 일금 일천사백구십만칠천이백 원정(W14,907,200원, VAT포함)

라. 예산과목

- 기계시설유지보수(사업비용/영업비용/도매시장관리원가/수선유지교체비)

마. 예산 집행 현황

(단위: 천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	배정잔액	예산잔액
기계시설유지보수	322,020	322,020	249,613	14,907	57,500	57,500

바. 납품기간 : 착수일로부터 20일간

사. 계약방법 : 일반수의계약

아. 계약대상자 : 비에이치이앤지(대표 : 강송민, Tel. 02-401-7778)

서울특별시 송삼학로4길 31,101호(석촌동)

- 붙임
1. 물품구매 개요서 1부
 2. 수의계약 사유서 1부
 3. 구매내역서 1부
 4. 산출기초조서 1부
 5. 물품구매 지침서 1부
 6. 청렴계약이행서약서 1부
 7. 「부당계약특수조건」 발주부서 체크리스트 1부

8. 견적서(별첨) 3부

9. 시설안전팀-7180(2017.11.27.) 기안문 1부(별첨). 끝.

과장

김기수

부장

임재근

팀장

김태환

건설안전본부장

김승호

12/18

협조자

시행 시설안전팀-7679 (2017.12.18)

접수

()

우 138-701 서울특별시 송파구 양재대로 932

/ <http://www.garak.co.kr>

전화 3435-0329

전송 02-3435-0557

/ kim_kisu2002@garak.co.kr

/ 공개

붙임 #1

물품구매 개요서

1. 건 명 : 청과동 중도매인점포 실외기 이전 기반공사 자재 구매

2. 물품구매 집행현황

가. 구매 개요

○ 납품 위치 : 서울시 송파구 양재대로 932 가락도매시장 청과동

○ 납품 내역

- 냉매배관 설치 트레이 100*400*5,000 88EA

- 차광덮개 1,250*1,100*100 88EA(스텐절단 및 절곡 공정 포함)

○ 납품 기한 : 착수일로부터 20일

나. 예산 집행현황

(단위 : 천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	배정잔액	예산잔액
기계시설유지보수	322,020	322,020	297,113	14,907	10,000	10,000

3. 관급자재 내역

○ 없음

4. 구 매 자 소속 : 시설안전팀 직 급 : 4급 성 명 : 김 기 수

5. 검 수 자 소속 : 시설안전팀 직 급 : 팀장 성 명 : 김 태 환

6. 입 회 자 소속 : 재무팀 직 급 : 라급 성 명 : 문 민 호

7. 기성고 지급 회수 : 없음

8. 하자보수보증금율 및 기간 : 보증금율 2/100, 1년

9. 지체 상금율 : 0.5/1000

10. 대금 지급 방법 : 일시불

붙임 #2

수의계약사유서

계약건명	청과동 중도매인점포 실외기 이전 기반공사 자재구매		
소요예산	일금 일천사백구십만칠천이백 원정(₩14,907,200원, VAT포함)		
계약업체	비에이치이앤지(대표 : 강송민, Tel. 02-401-7778)		
담당자명 (직함포함)	강 송 민	담당자연락처	010-2992-****
<별표 1> 수의계약 배제사유 해당여부			“해당없음”
관련근거	지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조 제1항 제5호		
수의계약 사유	본 과업은 추정가격 1천5백만원 이하의 소액이며 청과동 중도매인 점포 저온창고 및 에어컨 실외기 이전을 위한 기반공사로 실외기 사전파악, 시범설치 공사시행, 각 조합별 실외기이전 업체선정.계약에 따른 기간소요 및 2018년 공사 분 시행 기반공사 예산확보 불투명 및 저온상품 피해방지를 위해 2017년 신속히 계약 및 2018년 상반기 공사완료를 통해 중도매인 점포 저온창고 사용을 신속히 정상화하고자 견적(3개 업체) 비교 결과 최저가격을 제시한 “비에이치이앤지” 를 구매업체로 선정함.		
5회 이상 동일업체 반복계약 조회 ¹⁾ 여부			■ 예 □ 아니오
우선구매 해당사항 (모두선택)	<input type="checkbox"/> 중기업제품 <input type="checkbox"/> 사회적기업제품 <input type="checkbox"/> 중증장애인생산제품 <input type="checkbox"/> 소기업제품 <input type="checkbox"/> 여성기업제품 <input type="checkbox"/> 장애인기업제품 <input type="checkbox"/> 친환경상품 <input type="checkbox"/> 신기술제품 <input type="checkbox"/> 기술개발제품 <input type="checkbox"/> 협동조합·자활기업·마을기업 <input type="checkbox"/> 해당없음		

2017. 12.

작성자 4급 김 기 수 (인)

확인자 팀장 김 태 환 (인)

1) 서울시 지침에 의거 동일업체와 일반수의계약은 4회까지만 가능하며, 5회 반복계약 조회는 『UNIS/제 무/계약관리/현황관리/계약대장조회』에서 기간을 1월 1일부터 조회시점까지 조회후 상단 『계약업체』를 더블클릭하셔서 이름순으로 정렬후 확인하시면 됩니다.

붙임 #3

구 매 내 역 서

품 명	규 격	단 위	수 량	비 고
냉매배관 설치 트레이	100*400*5,000	EA	88	
차광덮개(스텐절단 및 절곡)	1,250*1,100*100	EA	88	

붙임 #4

산 출 기 초 조 서

(단위 : 원)

품명	규격	단위	수량	가격(견적, 통제, 거래실례, 기타)			적용금액
				비에이치이앤지	진흥기업	태하	
냉매배관 설치 트레이	100*400*5,000	EA	88	5,896,000	6,160,000	6,248,000	5,896,000
차광덮개(스텐절단 및 절곡)	21,250*1,100*100	EA	88	7,656,000	7,920,000	8,096,000	7,656,000
소 계				13,552,000	14,080,000	14,344,000	13,552,000
부 가 세				1,355,200	1,408,000	1,434,400	1,355,200
합 계				14,907,200	15,488,000	15,778,400	14,907,200

2017. 12.

작성자 : 소속 시설안전팀 직급 4급 성명 김기수
 확인자 : 소속 시설안전팀 직급 팀장 성명 김태환

붙임 #5

물품구매 지침서

1. 본 지침서는 「청과동 중도매인 점포 실외기 이전 기반공사 자재 구매」에 적용한다.
2. 구매에 포함되는 물품은 K.S규격을 따르며, K.S규격에 적용 받지 않는 물품에 대해서는 공인기관의 성능기준에 따른다.
3. 기 타
 - 가. 납품기한 : 착수일로부터 20일 이내
 - 나. 납품장소 : 서울시 송파구 양재대로 932 가락도매시장 청과동
 - 다. 제작 및 납품
 - 계약자는 계약물품 전량을 품목별 동일한 규격으로 납품하여야 한다.
 - 제품은 안전하게 현장까지 운반·하차하여야 하며, 운반 도중 불량품은 재납품하여야 한다.(현장하차도)
4. 제품의 검사
 - 가. 납품자는 주관부서의 요구에 따른 공급 승인원을 제출토록 한다.
 - 나. 물품의 검수는 우리공사의 주관부서에서 시행하며, 납품자는 최초 납품시 최근 6개월이내 실시된 우리공사 검수원이 입회(또는 시료채취)한 자체 또는 공인시험기관 성적서를 제출하여야 한다.
 - 다. 발주기관 요구에 따른 시험 시행시는 의뢰 5일전 우리공사 해당 검수원에게 시험입회(또는 시료채취)를 요청토록 한다.
 - 라. 제품의 성능 및 기능확보 등의 검증을 위해 필요시 주관부서에서는 납품자에게 시험을 요구할 수 있고 납품자는 검사에 필요한 일체의 비용을 부담한다.

붙임 #6

서울시농수산물공사 청렴계약 이행서약서

서울시농수산물공사에서는 부패 없는 투명한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여 유리알처럼 맑고 깨끗한 시정을 구현하고자 “청과동 중도매인점포 실외기 이전 기반공사 자재 구매”에 청렴계약제를 시행합니다.

우리 공사 위 (공사, 용역, 물품구매) 입찰, 계약, 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관계되는 모든 임직원은 관계법령에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행함은 물론 그 내용을 실시간으로 공개하고 시민감사옴부즈만 및 시민참여옴부즈만 활동에 적극 협조하겠습니다.

내부비리제보자에 대하여는 어떠한 불이익 처분도 하지 않겠습니다.

입찰, 계약 및 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관련 임직원들은 이유여하를 막론하고 금품, 향응이나 부당한 이익 제공을 요구하지 않고, 받지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 징계 등 관계법에 따라 책임질 것을 서약합니다.

【 시민감사옴부즈만 연락처 】

- 사 무 실 : ☎ (02) 6360-4881~2
FAX 6360-4908

2017. 12. .

서울시농수산물공사

발주부서	건설안전본부장	김 승 호
	시설안전팀장	김 태 환
	감독담당	김 기 수
계약부서	경영본부장	김 성 수
	재무팀장	김 진 중
	계약담당	문 민 호

「부당계약특수조건」 발주부서 체크리스트

사업명	청과동 중도매인점포 실외기 이전 기반공사 자재 구매					
발주부서	부서명	시설안전팀	작성자	김기수	연락처	02-3435-0548
계약부서	부서명	재무팀	작성자	문민호	연락처	02-3435-0384
제출일자	2017. 12. 18.					

연번	부당계약특수조건 점검사항	해당유무	
		발주	계약
1	과업지시서, 계약특수조건 등 계약서류에 갑을(甲乙)용어 대신 공사를 ‘발주부서’로 계약업체를 ‘계약상대자’로 표기했는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
2	과업 내용 해석상 이견이 발생한 경우, 협의절차 또는 분쟁 처리절차 없이 발주부서의 의견에 따른다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
3	과업 수행 중 계약 내용 변경사유 발생시(물량증감, 물가상승 등) 계약 금액 조정 협의를 제한하는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
4	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류상에 기재하지 않은 내용에 대해 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
5	계약기간 이후에 발주부서가 계약상대자에게 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
6	포괄적·불명확한 사유에 의해 계약해지가 가능하다고 명시한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
7	과업 내용에 ‘그 밖에 발주부서가 요구하는 사항’ 등 포괄적인 과업지시를 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
8	계약진행 중 문제가 발생하였을 시 책임소재 구분 없이 계약상대자가 모든 책임을 지도록 한다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
9	계약 체결시 산출내역서 상 명시되지 않은 비용에 대해 계약상대자가 부담하도록 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
10	(협상계약) 제안서평가위원회 평가결과(평가점수, 평가위원 명단)를 공개하지 않는다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□

1) 서울시 지침에 의거 동일업체와 일반수의계약은 4회까지만 가능하며, 5회 반복계약 조회는 『UNIS/재무/계약관리/현황관리/계약대장조회』에서 기간을 1월 1일부터 조회시점까지 조회후 상단 『계약업체』를 더블클릭해서서 이름순으로 정렬후 확인하시면 됩니다.