

# 건축위원회 심의의결조서

심의일자	2017. 12. 13(수)		
사업명	평창동 미술문화복합공간 건립사업		
신청위치	종로구 평창동 148-16 외 8필지		
의결번호	(경관)2017-19-1	심의결과	조건부의결
<p><b>[심의 내용] 경관계획</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 아래 지적사항을 반영하는 조건으로 의결되었으며, 지적사항에 대한 반영여부는 사업기관에서 확인하시기 바랍니다.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 참고로 본 건축위원회 심의는 경관법 제28조에 의한 경관 등 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다.</p> <p><input type="checkbox"/> <b>배치·규모·형태 입면 계획</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 각 SITE의 보행동선을 보다 긴밀히 연결하는 방안을 검토 바람.</li> <li>○ 옥상층으로 진입하는 브리지와 지붕, 계단에 매입형 바닥조명 설치를 검토 바람.</li> <li>○ 경사지이므로 동절기 안전대책(주차장 진출입구, 외부계단 등)을 반영하기 바람.</li> <li>○ 지하1층 D·A의 오염물 청소가 가능하도록 조치 바람.</li> <li>○ SITE D의 주차 진입을 경사로 없이 처리하는 방안을 검토 바람.</li> <li>○ 지하주차장의 막다른 통로에는 회차공간을 확보하기 바람.</li> <li>○ SITE A의 주차출입구는 평탄부 확보와 완화차로/포켓 설치를 검토 바람.</li> <li>○ 메탈 패브릭 스크린의 유지관리에 문제가 없는지 확인 바람.</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> <b>외부공간계획</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ SITE B는 홍제천과의 연결성을 고려하여 도로변이 아닌 홍제천 변에 공지(테라스 등)를 설치하는 방안을 검토 바람.</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> <b>공통사항</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 『서울특별시 유니버설디자인 도시조성 기본 조례』 제7조에 따라 건축물은 유니버설 디자인으로 설계·시공하기 바람. 끝.</li> </ul>			

2017. 12. 13.  
서울특별시 건축위원회