



서울특별시농수산물공사

수신자 티센크루프엘리베이터코리아(주)
(경유)

제목 가락몰 업무동 승객용 승강기 하자 점검 입회 요청

1. 귀 사의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 귀사에서 시공 완료한 “가락시장 시설현대화 사업 1단계 구간 관리업무동 승강설비 구매 설치” 건에 대해 다음과 같은 하자 요소가 발견되어, 귀사 기술인력의 현장입회를 요청하오니, 조치하여 주시기 바랍니다.

- 하자 사항 -

○ 하자 대상 : 가락몰 업무동 승객용 5호기

○ 하자 내용

- 동기전동기 소음에 의한 카 진동 발생

○ 그 동안 추진 사항

- ('17.9월) 승강기 출발 및 착상시 떨림 증상 발현

- 고속 운행시 로프가 심하게 떨림(오쇼키편 진동으로 확인 가능함)

- ('16.9월) 내부 점검 실시

- 가이드 롤러, 레일, 카상부 슈브 등에 대한 현장 조사 결과 운행에 특별한 문제 없음

- ('17.10~11월) 외부 기술 인력 점검 실시

· 점검 방법

- ▶ 로프를 걷어 내고, 디플렉터 슈브, 카 상부 슈브, 카운터 슈브 소음을 확인하였으나, 소음 발현 없었음
- ▶ 로프를 걷어내고, 수동 운전시 모터 소음 있었음
- ▶ 제어반 전원을 차단하고, 동기 전동기 이중 브레이크 개방 후 소음을 확인한 결과 권상기에서 소음 발생
- ▶ 동일 모델의 모터 엔코더 또한 교체 테스트 진행하였으나, 동일 증상 발현
- ▶ 동일 제원 인버터 교체 테스트 진행하였으나, 동일 증상 발현
- ▶ 동일 제원 제어 기판 교체 테스트 진행하였으나, 동일 증상 발현

⇒ (점검 소견) 제어반 등에 의한 전기적 문제는 아니라 판단되며, 기계적인 문제라 추정되며, 특히 권상기측 소음으로 잠정 판단하고 있음

○ 요청 사항 : 귀 사 기술 인력 현장 입회 점검

- 귀 사 하자 보수 담당자는 우리 현장 기술인력의 기술력 부족에 의한 모터 및 인버터 정밀 조정을 못해 진동을 못잡는다는 의견이므로, 귀 사에 정중히 상기 건에 대해 제조 공급자로서 문제 해결을 요청하는 바임

※ 우리 공사에서 동원 가능한 방법을 시도해 보았으나, 기술력 부족으로 상기 진동을 해소할 수 없다 내부 결론을 내린 상태임

- 동기 전동기 기계적 문제(동기 전동기에 한함)가 아닌 전기적 조정 등으로 금회 문제를 해결할 경우 이에 대한 소요 비용을 지불할 것임

※ 현재 해당 호기는 불안감 유발로 인한 이용자 민원으로 “**운행 정지**”상태이오니, 우리 시장 이용 시민 고객의 불편함이 최소화 될 수 있도록 빠른 시일 내 현장 방문을 해주시기 바람. 끝.

서울특별시농수산물공사 사장

차장

전철준 부장

신종철 건설안전본부장

전결 12/01

김승호

협조자

시행 시설안전팀-7302 (2017.12.01) 접수 ()
우 138-701 서울특별시 송파구 양재대로 932 / <http://www.garak.co.kr>
전화 02-2640-6112 전송 02-3435-0443 / cheoljun@garak.co.kr / 공개