

# 건축위원회 심의의결조서

1/1

심의일자	2017. 11. 14. (화)		
사업명/신청위치	고덕강일 공공주택지구 6단지 아파트 건설공사 / 강동구 강일동 215번지 일원		
의결번호	2017-구조안전 16-2	심의결과	보류의결
<p>〔심의 내용〕 구조안전 심의</p> <p>■ 아래 지적사항을 반영하여 본위원회에 상정하시기 바랍니다.</p> <p>■ 참고로 본 건축위원회 심의는 『건축법』 제4조에 의한 건축 관련 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축허가 시 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다.</p> <p>〈 구조안전 분야 〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 전체적인 구조계획과 건축계획과의 논의가 충분치 않은 상태로 진행된 것으로 판단되는 바, 합리적 구조계획을 위하여 재검토하기 바람.</li> <li>○ 필로티 계획(Transfer Girder)은 필요한 부위에 최소한으로 설치하되, 가급적 대칭으로 배치함이 바람직하므로 검토 바람.</li> <li>○ 제진댐퍼의 위치 및 작용(동) 시기를 명확히 하여 실제 거동(건물 전체)의 효용성 검토 자료를 제시 바람.(공인기관의 검증자료 제출)</li> <li>○ ACI 318-2000 기준은 존재하지 않는 기준으로 판단되므로 재확인하기 바람.</li> <li>○ 중공슬래브의 안전성에 대해 검토 바람.(특히 기둥 주변의 뚫림 전단에 대해 검토)</li> <li>○ 603동의 경우 횡력지지시스템에 대하여 재검토 바람.             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 횡력으로 인한 플랫슬래브의 부재력에 대하여 재검토하고, 특히 뚫림전단에 대하여 검토 바람.</li> </ul> </li> <li>○ 상·하부 위치가 경미하게 상이한 기둥의 경우(p29) 보강상세도를 제시했으나, 기둥의 상·하부의 위치가 다른 경우는 상세만으로 처리가 가능하지 않으며, 경미한 표현이 정확하지 않으므로 수치로 표기하여 제시 바람.</li> <li>○ 지하층의 보와 기둥에 내진상세를 적용한다고 했으나, 실제 기둥단면(p52)에는 내진상세가 적용되지 않았으므로 검토 바람.</li> <li>○ 전이 기둥의 내진설계 적용은 「건축구조기준 0520.4.4.5 불연속 강성부재를 지지하는 기둥」에 따라 띠철근을 배근하기 바람.(p35,61)</li> <li>○ 허용 파일내력을 정리 바람.(구조안전확인서 Ø600 PHC PILE 1,800KN/ea, 구조계산서 1,600KN/ea, 설계적용 1600KN임)</li> <li>○ 기초설계 해당 프로그램(단위부재설계)은 편칭검토시 KBC2016을 적용하고 있지 않으므로 확인 바람.</li> <li>○ 슬래브 설계시 적용된 하중을 구조계산서에 반영하기 바람. 끝.</li> </ul>			

2017.11.14.  
서울특별시 건축위원회