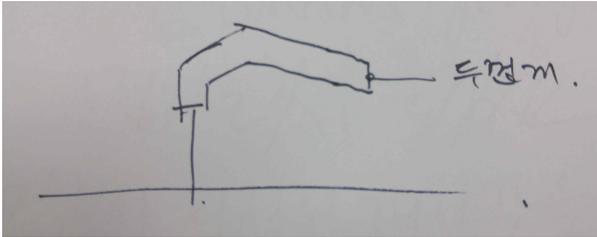


건축위원회 심의의결조서

심의일자	2017. 11. 22(수)		
사업명	남산동 공영주차장 증축사업		
신청위치	중구 남산동2가 30-4 외 1필지		
의결번호	(경관)2017-18-1	심의결과	조건부의결
<p>[심의 내용] 경관계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 아래 지적사항을 반영하는 조건으로 의결되었으며, 지적사항에 대한 반영여부는 사업기관에서 확인하시기 바랍니다. ■ 참고로 본 건축위원회 심의는 경관법 제28조에 의한 경관 등 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다. <p>□ 배치·규모·형태 입면 계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 증축부 입면 색상은 기존 건물과 같은 warm gray계열로 조정하고, 이질적 재질감을 극복하는 방안을 검토 바람. ○ 계단실 층고를 최대한 낮추고 증축부 조형을 가급적 단순화하기 바람. ○ 증축부분의 코어(기존 보수 부분 포함)는 기존 건물의 외벽재료를 사용하여 증축부와 기존 건물의 연속성과 일체감을 부여하는 방안을 검토 바람. ○ 증축부분 정면의 창호면적 확대를 검토 바람. ○ 누수 등 하자 방지를 위하여 징크패널의 지붕 처마와 벽체 접합부의 디테일을 개선하기 바람. <div style="text-align: center;">  </div> <p>□ 공통사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 『서울특별시 유니버설디자인 도시조성 기본 조례』 제7조에 따라 건축물은 유니버설 디자인으로 설계·시공하기 바람. 끝. 			

2017. 11. 22.
서울특별시 건축위원회