

건축위원회 심의의결조서

심의일자	2017. 11. 22(수)		
사업명	한전 마포용산지사 사옥 리모델링사업		
신청위치	마포구 토정로37길 38		
의결번호	(경관)2017-18-2	심의결과	조건부의결
<p>[심의 내용] 경관계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 아래 지적사항을 반영하는 조건으로 의결되었으며, 지적사항에 대한 반영여부는 사업기관에서 확인하시기 바랍니다. ■ 참고로 본 건축위원회 심의는 경관법 제28조에 의한 경관 등 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다. <p><input type="checkbox"/> 배치·규모·형태 입면 계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 외장 재료를 좀 더 단순화시키는 방안을 검토하기 바람. <ul style="list-style-type: none"> - 테라코타 패널과 적벽돌 치장쌓기 구간 색채의 통일성 부여 고려 - 정면도 우측 알루미늄복합패널은 테라코타패널로 연장하여 계획하는 방안 검토 ○ 알루미늄 복합패널의 좁은 부분은 마감 등을 고려하여 알루미늄 쉬트로 처리하는 방안을 검토 바람. ○ 영업창구와 요금관리부의 위치 조정을 검토 바람. <p><input type="checkbox"/> 외부공간계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 초등학교와 주거지에 근접하고 있으나 긴 가로벽이 형성되어 폐쇄적이므로, 주민들이 이용할 수 있는 공공공간을 확보하는 방안을 검토 바람.(권장) <p><input type="checkbox"/> 공통사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 『서울특별시 유니버설디자인 도시조성 기본 조례』 제7조에 따라 건축물은 유니버설 디자인으로 설계·시공하기 바람. 끝. 			

2017. 11. 22.
서울특별시 건축위원회