

- 해제지역 맞춤형 희망지 사업 -

## “희망충전 성북4” 마을총회 개최 안내

서울시와 성북구, 성북산마을주민공동체가 저층주거지 재생 및 정부의 도시재생 뉴딜사업의 선제적 대응을 위한 해제지역 맞춤형 희망지 사업 추진 마을총회를 아래와 같이 개최하오니 주민 여러분의 많은 관심과 참여를 바랍니다.

### “희망충전 성북4” 마을총회 안내

1. 일시 : 2017. 11. 25.(토) 오후 5시
2. 장소 : 성북동 주민센터 5층 대강당
3. 대상 : 성북4구역 토지등소유자 및 주민 및 이해관계인, 마을활동가, 관계공무원 등
4. 목적 : 해제지역 맞춤형 희망지 사업추진 설명 및 지역현안 토론
5. 주최/주관 : 서울시 도시재생지원센터/성북구청(도시재생디자인과장)  
협찬 : 서울시 주거재생과, 서울주택도시공사, 성북산마을주민공동체
6. 마을총회 내용
  - ▶ 제1부 : 희망마당\_제8회 서울시 살기좋은 마을만들기 학생공모 당선작 발표
    - ┌ 최우수상 발표 : 가천대학교 김재훈 외1 (공간을 공간으로 채우다)
    - └ 장려상 발표 : 경희대 이소연 외1 (성북촌, 재생의 터를 일구다)
  - ▶ 제2부 : 공감마당
    1. 성북4구역 해제지역 희망지사업 추진 전략과 구상
      - ① 마을활동가 소개
      - ② 도시재생 기본구상 용역 소개 (주, 도시미래종합기술공사)
      - ③ 성북4 희망지사업 추진 전략과 구상 (성북구 도시재생디자인과)
    2. 도시재생사업의 이해와 추진 방향(서울시 도시재생지원센터)
    3. SH형 재생사업 소개 및 지원내용(서울주택도시공사)
  - ▶ 제3부 : 나눔마당
    - ① 마을주민 현안 토론, 간담 및 질의 응답    ② 개별상담
      - ┌ 집수리상담 : 공공건축가 (서울시 주거환경개선과)
      - └ 소규모정비사업상담 : SH공사



## 알리는 말씀

1. 본 주민총회는 서울시에서 해제된 저층주거지 관리 및 정부의 도시재생 뉴딜사업의 선제적 대응을 목적으로 시행하고 있는 “해제지역 맞춤형 희망지사업”의 추진 전략과 향후 추진방향의 설명, 주민들의 공감과 참여를 위한 마을총회입니다
2. 성북4구역 해제지역 맞춤형 희망지 사업은 서울시의 공모사업에 성북구의 신청으로 선정되었으며 향후 이 지역을 도시재생사업 또는 도시재생뉴딜사업을 추진하기 위한 준비 사업입니다.
3. 희망지 사업과 관련 주민들의 재산권 변동, 권리제한, 도시계획적 제한 등은 없으며 저층주거환경 개량 및 주민생활 밀착형 공공시설의 공급, 골목길 정비, 생활편익시설 공급등으로 주거환경개선을 위한 여건 개선을 목적으로 하고 있습니다.
4. 주민총회 관련 문의사항은 성북구청 도시재생디자인과 02-2241-2791~4 (도시재생1팀)

### 마을총회 장소 “성북동 주민센터” | 오시는 길 안내

- 주 소 : 서울특별시 성북구 성북로 37, 성북동 주민센터(☎02-2241-5000)
- 교통편 안내
  - 지 하 철 : 4호선 한성대입구역 5번출구 - 도보 5분 거리
- 장소안내 : 02-2241-2791~94 (성북구청 도시재생디자인과 도시재생1팀)

