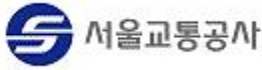


국민의 일상생활 속에서 실현하는 안전한 대한민국!



서울교통공사

수신자 내부결재
(경유)

제목 (주)서울메트로환경 본사 사무실 임대차계약 변경

1. 관련근거

가. 계약번호-20170713000011(0)호 「(주)서울메트로환경 본사 사무실 임대차 계약서」

나. 전기1사업소-8891호(2017.11.01.) 「사당별관 임대사무실 계약변경 요청」

2. (주)서울메트로환경과 체결한 본사 사무실 임대차계약을 다음과 같이 변경하고자 합니다.

가. 계약개요

- 계약건명 : (주)서울메트로환경 본사 사무실 임대차 계약
- 임 차 인 : (주)서울메트로환경
- 장 소 : 사당별관 3층 B동 사무실 231m²
- 계약기간 : 2017.7.14.~2018.1.31.(202일)
- 계약금액 : 금28,800,00원(부가세 포함)

나. 변경사항

- 변경대상 : 계약조건 제8조 제1항 제1호

당 초	변 경
1. 전기료 등 전기사용에 관한 사항은 <u>“임대인”의 「청원전력공급규정」에 따라 설치하고 납부하여야 합니다. 단, 계량기 설치 전의 전기료는 계량기 설치 후 최초 고지하는 금액을 일할 계산하여 산정합니다.</u>	1. 전기료 등 전기사용에 관한 사항은 <u>“임차인”은 연면적에 대한 사용면적비율로 “임대인”이 고지하는 금액을 지정일까지 납부하여야 합니다.</u>

- 변경사유 : 사당별관은 청원전력 미대상 건물이며 중앙냉난방을 시행하고 있어 임대사무실만 별도 분리하여 전기료 산출 곤란

※ 청원관리규정 제6조(정의) 제2호
“청원인”이란 역사 및 선로구내에 청원시설물을 시설하거나 또는 상가를 임차한 자를 말한다 .

다. 변경절차



- 붙 임 : 1. 임대차 계약서 1식.
2. 계약변경 요청 문서(전기1사업소) 1부.
3. 계약변경 합의서(안) 1부.
4. 청원전력공급규정 1부. 끝.

대리 김정태

부장 남중열

처장 김영환

실장 전결 11/06
오재강

협조자

시행 기획처-3028 (2017.11.06.)

접수

우 04806 서울특별시 성동구 천호대로 346/http://www.seoulmetro.co.kr

전화 전송 / neutron@seoulmetro.co.kr / 대시민공개

부패 '0'의 공기업! 청렴이 우리의 경쟁력입니다. 인사 이권청탁 배격